Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Nadbudowa budynku „Zwierzętarni" wraz z adaptacją pomieszczeń parteru budynku na pomieszczenia laboratoryjne, socjalne i sanitarne Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Kielcach”.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: WOJEWÓDZKA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA W KIELCACH

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000291954

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Jagiellońska 68

1.5.2.) Miejscowość: Kielce

1.5.3.) Kod pocztowy: 25-734

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL721 - Kielecki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zampub.wsse.kielce@sanepid.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gov.pl/wsse-kielce

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1396664

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Nadbudowa budynku „Zwierzętarni" wraz z adaptacją pomieszczeń parteru budynku na pomieszczenia laboratoryjne, socjalne i sanitarne Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Kielcach”.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-dad7142a-4666-4233-bc62-5794d737817c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00558266

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-25

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00504848

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OAZP.272.3.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2605548,25 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest Nadbudowa budynku „Zwierzętarni" wraz z adaptacją pomieszczeń parteru budynku na pomieszczenia laboratoryjne, socjalne i sanitarne Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Kielcach w formule zaprojektuj i wybuduj, zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym (Załącznik nr 2).
2. Budynek Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Kielcach zlokalizowany jest w zachodniej części Kielc na działce o numerze ewidencyjnym 390/20 obręb 0015 przy ul. Jagiellońskiej 68 w Kielcach. Obsługa komunikacyjna odbywa się zjazdem publicznym z ul. Jagiellońskiej. Główne wejście do budynku znajduje się również od strony ul. Jagiellońskiej. Wzdłuż elewacji budynku zlokalizowany jest chodnik wykonany z kostki betonowej chodnik obsadzony żywopłotem. Na działce zlokalizowane są dwa drzewa.
W sąsiedztwie inwestycji, występuje zabudowa budynkami o charakterze usług
medycznych oraz handlowo-usługowym między innymi CEFARM S.A, Regionalne Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa w Kielcach, Zakład Patologii Sp.z.o.o NZOZ, Wojewódzki Szpital Zespolony w Kielcach, Świętokrzyskie Centrum Onkologii, Apteki, Poradnie specjalistyczne, Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich, Dom Pomocy Społecznej.
Na terenie objętym inwestycją nie występują zabytki, obszary zabytkowe ani stanowiska archeologiczne objęte ochroną konserwatorską. Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
Na terenie objętym przedmiotową inwestycją zlokalizowany jest budynek główny Wojewódzkiej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Kielcach w Kielcach. Budynek o wymiarach 65,49m x 17,84m jest czterokondygnacyjny , podpiwniczony z dachem płaskim pokrytym papą. W budynku znajdują się pomieszczenia Wojewódzkiej Stacji Sanitarno - Epidemiologicznej w Kielcach
- podziemne oraz napowietrzne linie telekomunikacyjne,
- sieć elektroenergetyczna
- oświetlenie
- sieć wodociągowa,
- kanalizacja sanitarna,
- sieć gazowa.
W ramach zamówienia należy:
- opracować dokumentację projektową,
- wykonać roboty budowlane:
prace podstawowe ujęte w Programie Funkcjonalno-Użytkowym:

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45215000-7 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45232000-2 - Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45410000-4 - Tynkowanie

45431000-7 - Kładzenie płytek

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45432210-9 - Wykładanie ścian

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45233140-2 - Roboty drogowe

45233340-4 - Fundamentowanie ścieżek ruchu pieszego

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71326000-9 - Dodatkowe usługi budowlane

71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 7 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Podstawa prawna: art. 255 pkt 7) w zw. z art. 263
Podstawa faktyczna: Zamawiający dokonał wyboru oferty najkorzystniejszej, wybrany Wykonawca w wyznaczonym terminie nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W piśmie wysłanym do Zamawiającego w dniu 24.11.2026 r. jednoznacznie zrezygnował z podpisania umowy.
Zamawiający zgodnie z art. 263 unieważnia przedmiotowe postępowanie.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2398500,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3171229,05 PLN