Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie rozbiórki całkowitej budynków i budowli położonych w miejscowości Słowieńsko, gmina Sławoborze, powiat świdwiński, województwo zachodniopomorskie na dz. nr 71/27, obręb Słowieńsko

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA

1.3.) Oddział zamawiającego: Oddział Terenowy w Koszalinie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 367849538

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Partyzantów 15A

1.5.2.) Miejscowość: Koszalin

1.5.3.) Kod pocztowy: 75-411

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL426 - Koszaliński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne.koszalin@kowr.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kowr.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://kowr.eb2b.com.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - agencja wykonawcza

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Rolnictwo

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie rozbiórki całkowitej budynków i budowli położonych w miejscowości Słowieńsko, gmina Sławoborze, powiat świdwiński, województwo zachodniopomorskie na dz. nr 71/27, obręb Słowieńsko

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a83cc1f2-1853-4d3f-b694-6c1c6638ae67

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00557513

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00113202/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Rozbiórka Słowieńsko dz. nr 71/27

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00468726

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: KOS.WO.260.8.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie rozbiórki całkowitej budynków
i budowli wraz z infrastrukturą towarzyszącą położonych w miejscowości Słowieńsko, gmina Sławoborze, powiat świdwiński, województwo zachodniopomorskie na dz. nr 71/27, obręb Słowieńsko, to jest:
1) obora – nr inwentarzowy: 00105/91-05 (nr z ewid. gruntów: 108),
2) stodoła – nr inwentarzowy: 00105/47-05 (nr z ewid. gruntów 126),
3) chlewnia-tuczarnia – nr inwentarzowy: 00105/88-05 (nr z ewid. gruntów 133),
4) magazyn części – nr inwentarzowy: 00105/56A (nr z ewid. gruntów 133),
5) warsztat - nr inwentarzowy: 00105/60-05 (nr z ewid. gruntów 157),
6) budynek wagowy z wagą wozową – nr inwentarzowy: 00105/582 (nr
z ewid. gruntów 115),
7) drogi bite – nr inwentarzowy: 00105/113.
Zakres robót rozbiórkowych obejmuje:
1) całkowitą rozbiórkę budynków i budowli wraz z posadzką i fundamentami oraz infrastrukturą towarzyszącą – taką jak np. zbiorniki na gnojowicę, zbiorniki bezodpływowe (szambo), rampy załadowcze, etc. – służącą do obsługi ww. obiektów,
2) zasypanie wykopów gruntem rodzimym,
3) uporządkowanie i oczyszczenie terenu z gruzu i innych pozostałości po rozbiórce,
4) wywiezienie i utylizację materiałów pochodzących z rozbiórki oraz usunięcie ich w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami,
w szczególności zgodnie z ustawą o odpadach (UWAGA: AZBEST i PAPA ODPADOWA);
5) plantowanie do poziomu terenu otaczającego,
6) dostarczenie w terminie nie dłuższym niż 40 dni od dnia podpisania protokołu końcowego robót powykonawczej inwentaryzacji geodezyjno-kartograficznej z naniesionymi zmianami po przeprowadzonej likwidacji obiektów, wraz z oświadczeniem uprawnionego geodety o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji operatu technicznego we właściwym starostwie powiatowym lub potwierdzonej przez właściwe miejscowo starostwo powiatowe.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

45262660-5 - Usuwanie azbestu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 15

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 15

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 439000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1238300,41 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 439000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: "CERAMIKA-DEKOR" Mirosław Wrona

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8541501858

7.3.3) Ulica: J. Bema 31

7.3.4) Miejscowość: Łobez

7.3.5) Kod pocztowy: 73-150

7.3.6.) Województwo: zachodniopomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-11-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 439000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 120 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy