Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę dróg w obszarze ograniczonym ulicami: Podmiejską, Sienkiewicza, Pabianicką i rzeką Rakówką w Bełchatowie wraz z uzbrojeniem

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO BEŁCHATÓW REPREZENTOWANE PRZEZ PREZYDENTA MIASTA BEŁCHATOWA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 001232830

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Kościuszki 1

1.5.2.) Miejscowość: Bełchatów

1.5.3.) Kod pocztowy: 97-400

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.5.7.) Numer telefonu: 447335137

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: bzp@um.belchatow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.belchatow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1372128

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę dróg w obszarze ograniczonym ulicami: Podmiejską, Sienkiewicza, Pabianicką i rzeką Rakówką w Bełchatowie wraz z uzbrojeniem

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7f76d018-b040-49d6-8673-83e84780bbab

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00540188

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00015174/24/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.10 Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę dróg w obszarze ograniczonym ulicami: Podmiejską, Sienkiewicza, Pabianicką i rzeką Rakówką w Bełchatowie wraz z uzbrojeniem

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00462529

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.36.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 260200,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej na budowę dróg w obszarze ograniczonym ulicami: Podmiejską, Sienkiewicza, Pabianicką i rzeką Rakówką w Bełchatowie wraz z uzbrojeniem.
2. W ujęciu ogólnym zamówienie obejmuje:
Opracowanie dokumentacji projektowej budowy dróg: ulicy Tatrzańskiej, drogi łączącej ulicę Podmiejską z ulicą Tatrzańską, drogi łączącej ul. Tatrzańską z ul. Pabianicką oraz drogi odchodzącej od drogi bez nazwy 15 KDD (oznaczonych w M.P.Z.P. jako 2 KDD, 3 KDD, 15 KDD i 16 KDD) w Bełchatowie wraz z budową sieci kanalizacji deszczowej i odwodnienia, oświetlenia oraz rozbudową sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej.
- Pozyskanie aktualnych map do celów projektowych oraz wykonanie własnych pomiarów sytuacyjno – wysokościowych stanowiących podstawę do opracowania Projektu budowlanego i założenie konieczności wykonania ok. 20 działek do podziałów geodezyjnych (dz. o nr ewid.: 130/1, 126/3, 126/2, 126/5, 126/6, 124/1, 126/8, 127/5, 125, 130/6, 130/8, 117/8, 107, 105/1, 102, 101/1, 100/3, 99/1, 98, 97/1 obręb 04, miasto Bełchatów.
- Sporządzenie w dwóch etapach dokumentacji projektowej tj.: Etap I - projektu budowlanego dla budowy dróg, sieci kanalizacji deszczowej wraz odwodnieniem oraz budowy oświetlenia, kanału technologicznego i usunięcia kolizji (tj. projektu zagospodarowania terenu sporządzonego na aktualnej mapie do celów projektowych lub ich kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez projektanta; projektu architektoniczno – budowlanego; projektu technicznego), oświadczenie właściwego zarządcy drogi o możliwości połączenia działki drogi 15 KDD z drogą wojewódzką – ul. Pabianicką zgodnie z przepisami o drogach publicznych, zgodnie z przepisami o drogach publicznych oraz uzyskanie dla projektów wszelkich wymaganych prawem, wynikających z przepisów: opinii, uzgodnień, pozwoleń (m.in. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, pozwolenia wodnoprawnego – jeżeli będzie wymagane) i innych dokumentów, których obowiązek uzyskania wynika z przepisów odrębnych ustaw, niezbędnych do uzyskania przez Wykonawcę decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz Etap II - projektu budowlanego dla rozbudowy: sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej i usunięcia kolizji (tj. projektu zagospodarowania terenu sporządzonego na aktualnej mapie do celów projektowych lub ich kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez projektanta; projektu architektoniczno – budowlanego; projektu technicznego,
i uzyskanie dla nich wszelkich wymaganych prawem, wynikających z przepisów: opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów, których obowiązek uzyskania wynika z przepisów odrębnych ustaw, niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego decyzji pozwolenia na budowę i rozbudowę w/w sieci.
- Sporządzenie Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych na wszystkie elementy realizowanych robót we wszystkich opracowaniach
- Sporządzenie Projektu docelowej organizacji ruchu wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, odrębnie dla wszystkich w/w dróg i odrębnie dla włączenia
w drogę wojewódzką ul. Pabianicką w Bełchatowie.
- Sporządzenie Planu wyrębu drzew i krzewów.
- Sporządzenie kosztorysów inwestorskich i nakładczych wraz z przedmiarami.
- Sporządzenie geotechnicznych warunków posadowienia.
Realizacja powyższego zakresu prac powinna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy techniczno - budowlane, w tym w szczególności przepisy Prawa Budowlanego, przez Projektantów posiadających stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz wymagania zamawiającego dla realizacji zamówienia przedstawione zostały w dokumentacji stanowiącej załączniki do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 317340,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 345630,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 317340,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PIOTR ISKRZYŃSKI DETAL

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7722110405

7.3.3) Ulica: CIEPŁA 56

7.3.4) Miejscowość: RADOMSKO

7.3.5) Kod pocztowy: 97-500

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonanie dokumentacji projektowej dotyczącej branży sanitarnej oraz branży teletechnicznej

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-11-05

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 317340,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 20 miesiące

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Termin realizacji zamówienia:
- dla ETAPU I do 14 miesięcy od daty podpisania umowy,
- dla ETAPU II do 20 miesięcy od daty podpisania umowy.