Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Zakup i montaż świetlicy kontenerowej w Opaleńcu, gmina Chorzele.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA CHORZELE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 550667882

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Stanisława Komosińskiego 1

1.5.2.) Miejscowość: Chorzele

1.5.3.) Kod pocztowy: 06-330

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL924 - Ostrołęcki

1.5.7.) Numer telefonu: (29) 751 65 40

1.5.8.) Numer faksu: (29) 751 65 30

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@chorzele.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.chorzele.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://chorzele.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Zakup i montaż świetlicy kontenerowej w Opaleńcu, gmina Chorzele.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-cd4eb99e-3772-4a6a-90fd-750ae14aa424

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00539773

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00028249/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Utworzenie świetlicy wiejskiej w miejscowości Opaleniec.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00461959

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: R.271.43.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 438987,12 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Inwestycja obejmuje dostawę, montaż oraz posadowienie budynku kontenerowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ewid. 270, obręb Opaleniec, gmina Chorzele, zgodnie z dokumentacją projektową. Zakres robót obejmuje również wykonanie posadzki, przyłączy oraz instalacji zewnętrznych i wewnętrznych zgodnie z dokumentacją projektową branży budowlanej, w tym stolarki okiennej i drzwiowej, branży elektrycznej i branży sanitarnej (wykonanie instalacji wewnętrznych). Wykonanie zewnętrznych schodów oraz pochylni dla osób niepełnosprawnych z poręczami. Zorganizowanie we własnym zakresie poboru mediów oraz ponoszenie kosztów ich zużycia w okresie realizacji zamówienia. Wykończenie wewnętrzne i zewnętrzne należy wykonać kompleksowo zgodnie z dokumentacją.
Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia wszystkich materiałów i urządzeń fabrycznie nowych, posiadających wymagane certyfikaty, deklaracje zgodności i dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, przedmiarami robót, OPZ, obowiązującymi przepisami prawa, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Wykonawca przeprowadzi wymagane próby, pomiary i badania oraz uruchomi wszystkie instalacje. Po zakończeniu robót Wykonawca przeprowadzi niezbędne odbiory techniczne oraz przekaże Zamawiającemu dokumentację powykonawczą wraz z wymaganymi protokołami, instrukcjami obsługi, kartami gwarancyjnymi i certyfikatami zastosowanych materiałów oraz kosztorysem powykonawczym. Przedmiot zamówienia należy wykonać w sposób zapewniający uzyskanie obiektu kompletnego, funkcjonalnego i gotowego do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem. Dokumentacja projektowa obejmuje branżę architektoniczno-budowlaną, sanitarną oraz elektryczną i stanowi integralną część opisu przedmiotu zamówienia. Roboty należy prowadzić z zachowaniem wymagań bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przepisów ochrony przeciwpożarowej.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został przedstawiony w załącznikach do SWZ, które stanowią:
a) Dokumentacja projektowa - załącznik nr 10 do SWZ;
b) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych - załącznik nr 11 do SWZ;
c) Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1.1 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

44211100-3 - Budynki modułowe i przenośne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45262300-4 - Betonowanie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 874406,50 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2149396,71 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 874406,50 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: EKO-DOM Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5272721070

7.3.4) Miejscowość: Mława

7.3.5) Kod pocztowy: 06-500

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-11-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 874406,50 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-07