Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Usługi
Ogrzewanie świetlic wiejskich w Gminie Syców i obsługa eksploatacyjna kotłowni na paliwo stałe Szczodrów 42, Gmina Syców

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Syców

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 250855370

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Mickiewicza 1

1.4.2.) Miejscowość: Syców

1.4.3.) Kod pocztowy: 56-500

1.4.4.) Województwo: dolnośląskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: j.zmyslona@sycow.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.sycow.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c9b0814f-87ff-445f-bcb4-1c435d3b94f0

2.2.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00539498

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2026-11-16

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2026/BZP 00048779

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Usługi

3.7.) Nazwa zamówienia:

Ogrzewanie świetlic wiejskich w Gminie Syców i obsługa eksploatacyjna kotłowni na paliwo stałe Szczodrów 42, Gmina Syców

Umowa dla części nr 2

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1) Przedmiotem zamówienia jest obsługa kotłowni na paliwo stałe (drewno, węgiel) w budynku Szczodrów 42.
2) Powierzchnia budynku: 431,23 m2.
3) Miesięczny okres rozliczeniowy.

3.9.) Główny kod CPV: 50721000-5 - Obsługa instalacji grzewczych

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

09242000-7 - Produkty pochodne węgla

50720000-8 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2026-02-02

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
do 2026-12-31

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Sycowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 250567724

4.3.3.) Ulica: Wrocławska 8C

4.3.4.) Miejscowość: Syców

4.3.5.) Kod pocztowy: 56-500

4.3.6.) Województwo: dolnośląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 87809,81 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2026/BZP 00105258/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2026-10-31

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 1

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Brak najemców - rozwiązana ostatnia umowa najmu i w konsekwencji brak potrzeby obsługi eksploatacyjnej kotłowni.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Rozwiązanie umowy za porozumieniem stron z dniem 31.10.2026 r.

5.4.6.) Wartość zmiany: 15965,42

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 71844,39 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Zmiana umowy na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy prawo zamówień publicznych w związku z art 77 Kodeksu Cywilnego. Umowa została rozwiązana za porozumieniem stron z dniem 31.10.2026 r. z uwagi na rozwiązanie ostatniej umowy najmu i w konsekwencji braku potrzeby obsługi eksploatacyjnej kotłowni. Wartość umowy została pomniejszona o 15.965,42 zł.