Ogłoszenie o zamówieniu
Usługi
Nadzór inwestorski dla zadania pn. „Inteligentna Akademia Kolejowa – Rozbudowa Zespołu Szkół Techniczno-Usługowych im. Jana Pawła II w Tarnowskich Górach”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Powiat Tarnogórski

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276255170

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Karłuszowiec 5

1.5.2.) Miejscowość: Tarnowskie Góry

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-600

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL228 - Bytomski

1.5.7.) Numer telefonu: 323813786

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@tgpowiat.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.tarnogorski.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Nadzór inwestorski dla zadania pn. „Inteligentna Akademia Kolejowa – Rozbudowa Zespołu Szkół Techniczno-Usługowych im. Jana Pawła II w Tarnowskich Górach”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c01506eb-bfc9-4298-83eb-bb43b5dde97d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00537944

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00037019/18/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 nadzór inwestorski - Inteligentna Akademia Kolejowa - rozbudowa budynku ZST-U

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.15.) Nazwa projektu lub programu

Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021 – 2027

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1392477

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: 1.Postępowanie prowadzone jest w języku polskim za pośrednictwem platformazakupowa.pl pod adresem: https://platformazakupowa.pl/transakcja/1392477
2.Szczegółowe informacje w zakresie korespondencji elektronicznej zawarte są w Rozdziale XVII SWZ.
3.Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców" na stronie internetowej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/strona/instrukcje-wykonawca

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1.Oferta składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem platformazakupowa.pl, wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Zalecamy stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno.
2.Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.
3.Zamawiający, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie, określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.:
1) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 2 Mbit/s,
2) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
3) zainstalowana przeglądarka internetowa obsługująca Javascript np. EDGE, Chrome, Firefox, w najnowszej dostępnej wersji, z włączoną obsługą języka Javascript, akceptująca pliki typu „cookies" lub możliwością korzystania z lokalnej pamięci przeglądarki,
4) komunikacja z platformazakupowa.pl jest szyfrowana z wykorzystaniem protokołu TLS 1.3.
5) czas odbioru danych przez platformę zakupową jest zsynchronizowany z czasem urzędowym obowiązującym w Polsce wyznaczonym przez serwery czasu Głównego Urzędu Miar z użyciem protokołu NTP.
4.Formaty plików wykorzystywanych przez wykonawców powinny być zgodne z "ROZPORZĄDZENIEM PREZESA RADY MINISTRÓW z dnia 21 maja 2024r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych".
5.Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .docx .xls .xlsx .jpg (.jpeg) ze szczególnym wskazaniem na .pdf
6. Pozostałe postanowienia zgodnie z SWZ

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016r., str. 1), dalej „RODO", informuję, że:
1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych w Starostwie Powiatowym w Tarnowskich Górach z siedzibą w Tarnowskich Górach przy ul. Karłuszowiec 5 jest Starosta Tarnogórski e-mail: starosta@tgpowiat.pl nr telefonu: (32) 381-37-11.
2. W Starostwie Powiatowym w Tarnowskich Górach został powołany inspektor ochrony danych e-mail: iodo@tgpowiat.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Nadzór inwestorki dla zadania pn.: Inteligentna Akademia Kolejowa – rozbudowa budynku Zespołu Szkół Techniczno-Usługowych w Tarnowskich Górach" prowadzonym w trybie: podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania

w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres, który wyznaczony zostanie przede wszystkim na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.
6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
8. Posiada Pani/Pan:
1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących. Zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia
2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych. Skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w zakresie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą,
3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych. Zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania,
4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
9. Nie przysługuje Pani/Panu:
1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: AZ.272.4.41.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania (inwestycji) pn. „Inteligentna Akademia Kolejowa – Rozbudowa Zespołu Szkół Techniczno-Usługowych im. Jana Pawła II w Tarnowskich Górach” (Lokalizacja: Tarnowskie Góry, ul. Pokoju 14) obejmująca swoim zakresem:
1) koordynację i nadzór nad realizacją zadania (inwestycji) w celu skutecznego wyegzekwowania od Wykonawcy robót wymagań dotyczących jakości wykonania, kosztów realizacji oraz zgodności z dokumentacją projektową i wydaną decyzją zezwalającą na prowadzenie robót,
2) sprawowanie funkcji Inspektora nadzoru inwestorskiego, przez osobę lub zespół osób posiadających uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach:
a) budowlano-konstrukcyjnej, który będzie pełnił funkcję Inspektora nadzoru i Kierownika zespołu inspektorów nadzoru,
b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
w rozumieniu przepisów prawa budowlanego nad realizacją robót budowlanych wykonywanych przez Wykonawcę robót budowlanych,
3) obsługę okresu gwarancyjnego, tj.:
a) nadzór nad usuwaniem wad i usterek stwierdzonych w trakcie okresu gwarancyjnego oraz protokolarne potwierdzenie ich usunięcia,
b) udział w przeglądach gwarancyjnych przeprowadzanych przez Zamawiającego,
4) współpracę z Zamawiającym i podejmowanie działań na jego rzecz w okresie realizacji inwestycji
oraz przekazywanie informacji z realizacji inwestycji.

2. Funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego i kierownika zespołu musi pełnić osoba posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, posiadającą aktualny wpis na listę członków do właściwej izby samorządowej i wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej oraz

posiadającą doświadczenie w pełnieniu nadzoru inwestorskiego nad co najmniej jedną robotą budowlaną związaną z remontem, budową lub przebudową budynku mieszkalnego wielorodzinnego, usługowego lub obiektu użyteczności publicznej, ukończoną zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, o kubaturze budynku minimum 800m3 w okresie ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania ofert.

3. Zakres robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego obejmuje:
1) rozbudowę budynku Zespołu Szkół Techniczno-Usługowych w Tarnowskich Górach o salę przeznaczoną na pomieszczenie symulatora kabiny sterowniczej pociągu elektrycznego wraz z niezbędnymi pomieszczeniami towarzyszącymi (pomieszczenie techniczne, sterownia i przedsionek),
2) rozbudowę budynku Zespołu Szkół Techniczno-Usługowych w Tarnowskich Górach o salę komputerową na 30 stanowisk,
3) wykonanie instalacji fotowoltaicznej na potrzeby Zespołu Szkół Techniczno-Usługowych
4) dostawę i montaż symulatora lokomotywy,
5) dobudowę dźwigu osobowego wraz z pochylnią dla osób niepełnosprawnych do budynku Zespołu Szkół Techniczno-Usługowych w Tarnowskich Górach,
6) wykonanie podjazdu pod wejście na pochylnię (ruch samochodów osobowych) wraz z zabudową bramy przesuwnej automatycznej (wykonanie wjazdu na teren szkoły).

4. Zakres robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia został opisany w:
1) dokumentacji projektowej (załącznik nr 5a-k do SWZ),
2) przedmiarach robót (załącznik nr 6a-h do SWZ),
3) STWiOR (załącznik nr 7a-b do SWZ),
4) decyzji nr 576/25 z dnia 24.06.2025 r. - pozwolenie na budowę - załącznik nr 8 do SWZ;
5) dokumentacji projektowej (załącznik nr 9a-e do SWZ),
6) przedmiarach robót (załącznik nr 10a-b do SWZ),
7) STWiOR – ogólnobudowlana i elektryka– załącznik nr 11 do SWZ;
8) decyzji nr 564/25 z dnia 18.06.2025 r. - pozwolenie na budowę - załącznik nr 12 do SWZ;
9) opisie przedmiotu zamówienia - symulator lokomotywy – załącznik nr 13 do SWZ,
10) Projektowane postanowienia umowy (załącznik nr 4 do SWZ).
5. Wymagania w zakresie zatrudniania osób na podstawie stosunku pracy (art. 95 ustawy): z uwagi na fakt, iż czynności wykonywane przez osoby przy realizacji zamówienia nie wyczerpują pojęcia stosunku pracy, Zamawiający nie przewiduje wymogu zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę.

4.2.6.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2027-11-15

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Oferty będą oceniane wg dwóch kryteriów. Ocena za każde z kryteriów będzie podawana w punktach. Obliczanie będzie następować do 2 miejsca po przecinku według zasady, że trzecia cyfra po przecinku od 5 w górę powoduje zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku w górę o 1. Jeśli trzecia cyfra po przecinku jest mniejsza niż 5, to druga cyfra po przecinku nie ulega zmianie. Najkorzystniejsza oferta to oferta, która otrzyma największą sumę punktów w kryteriach

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: doświadczenie inspektora nadzoru

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 7

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
zdolność techniczna lub zawodowa
a) Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich 3 lat, licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej dwie usługi dotyczące sprawowania w imieniu i na rzecz inwestora, nadzoru inwestorskiego nad zrealizowanymi robotami budowlanymi polegającymi na remoncie, budowie lub przebudowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego, usługowego lub użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 800m2 każda z robót.
Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonanych wspólnie z innymi wykonawcami, należy wykazać usługę, w której wykonaniu Wykonawca bezpośrednio uczestniczył.

Mając na uwadze art. 117 ust. 1 ustawy Zamawiający zastrzega, że w sytuacji składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz analogicznie w sytuacji, gdy Wykonawca będzie polegał na zasobach innego podmiotu, na zasadach określonych w art. 118 ustawy, warunek o którym mowa w ust. lit. a, musi zostać spełniony w całości przez Wykonawcę (jednego z Wykonawców wspólnie składającego ofertę) lub podmiot, na którego zdolności w tym zakresie powołuje się Wykonawca – brak możliwości tzw. sumowania zasobów w zakresie doświadczenia.

b) Wykonawca musi wykazać dysponowanie osobą:
- posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz posiadającą aktualny wpis na listę członków do właściwej izby samorządowej i wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej,
- posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz posiadającą aktualny wpis na listę członków do właściwej izby samorządowej i wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Wszystkie wykazane wyżej osoby powinny posiadać odpowiednie uprawnienia wymagane prawem budowlanym, w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 roku w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831) potwierdzone stosownymi decyzjami, o których mowa w art. 12 ust. 2 (z uwzględnieniem art. 104) prawa budowlanego lub odpowiadające wymaganym uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów (zgodnie z zapisem art. 104 prawa budowlanego).

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, zostanie wezwany do złożenia następującego podmiotowego środka dowodowego (aktualnego na dzień złożenia): oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:
Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, zostanie wezwany do złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych (aktualnych na dzień ich złożenia):
1) wykazu usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy. Okres, o którym wyżej mowa liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert (wystarczające będzie podanie informacji niezbędnych do wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu),

2) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wystarczające będzie podanie informacji niezbędnych do wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu).

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

Wraz z ofertą należy złożyć:
1) oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy – zgodnie z załącznikiem nr 2 do SWZ. Oświadczenie składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym,
2) oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby (załącznik nr 3 do SWZ) – w przypadku polegania na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby.
Oświadczenie składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym,
3) pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy ubiegającego się (wykonawców ubiegających się) o udzielenie zamówienia publicznego.
Pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W przypadku, gdy pełnomocnictwo zostało wystawione w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z pełnomocnictwem w postaci papierowej, może dokonać mocodawca (osoba/osoby wystawiające pełnomocnictwo) lub notariusz,
4) zobowiązanie podmiotu udostępniającego Wykonawcy zasoby, do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów (o ile Wykonawca korzysta ze zdolności innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy).
Zobowiązanie lub inny podmiotowy środek dowodowy w opisywanym zakresie, przekazuje się w postaci elektronicznej, i opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W przypadku, gdy zobowiązanie (inny podmiotowy środek dowodowy) zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenie zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej dokonuje wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia lub notariusz.
5) Oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust 4 ustawy, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:
Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości: 2.000,00 zł (słownie: dwa tysiące 00/100 złotych).

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, zobowiązani się złożyć wraz z ofertą stosowne pełnomocnictwo.
4. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienie przez Wykonawców oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia - każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu z postępowania w oparciu o wskazane w SWZ podstawy wykluczenia. Powyższe oznacza, iż:
1) oświadczenie w zakresie braku podstaw wykluczenia musi złożyć każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
2) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału składa podmiot, który w odniesieniu do danego warunku udziału w postępowaniu potwierdza jego spełnianie; dopuszcza się oświadczenie złożone łącznie, tj. podpisane przez wszystkie podmioty wspólnie składające ofertę lub przez pełnomocnika występującego w imieniu wszystkich podmiotów.
5. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z podmiotem występującym jako pełnomocnik Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
1.Zam.przewiduje możliwość zmiany umowy w szczególności w zakresie zmiany:
1) osób wyk. zam., wskazanych w ofercie w nast. przypadkach: a)niewywiązywania się z obowiązków lub nienależytego ich wykonywania,
b) choroby lub innych zdarzeń losowych trwających co najmniej 21 dni,
c) jeżeli zmiana stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Zam. i Wyk. (np. rezygnacja). Nowe osoby muszą spełniać warunek udziału w postęp. dot.zdolności technicznej lub zawodowej w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postęp. o udzielenie zam., a Inspektor nadzoru musi posiadać doświadczenie nie mniejsze niż wykazane dla Inspektora nadzoru w złożonej ofercie. 2)danych np. adresu siedziby zarówno po stronie Zam. jak i Wyk., w sytuacji, gdy w trakcie obowiązywania umowy zajdą takie zmiany. 3) kosztów związanych z realizacją zam. na poziomie wynoszącym co najmniej 15% w stosunku do kosztów obowiązujących w terminie składania oferty i utrzymujący się przez okres co najmniej 3 m-cy, przy czym za początkowy termin ustalania zm. ceny ustala się datę odległą o równe 5 m-cy od daty zawarcia umowy. Każda kolejna waloryzacja jest dopuszczalna po upływie 2 m-cy od daty poprzedniej waloryzacji. Mak. dopuszczalna wartość zm. wynagr. należnego Wyk. w całym okresie realizacji zam. wynosi 7% kwoty określonej w ofercie Wyk.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust 1 pkt. 1 Wyk. niezwłocznie powiadomi Zam. o konieczności zm. osoby sprawującej w imieniu i na rzecz Zam. nadzór inwestorski w odpowiedniej specjalności i przedstawi dokumenty potwierdzające kwalifikacje zawodowe dla nowej osoby w odpowiedniej specjalności i doświadczenia w przypadku zm. osoby Inspektora nadzoru i Kierownika zespołu.
3. W przyp. zm. cen materiałów lub kosztów, o której mowa w ust. 1 pkt 3, w szczeg. wskaźnika ogł. w kom. Prez. GUS, jeżeli Wyk. to udowodni, możliwa jest zm. postanowień zawartej umowy. W celu udowodnienia zm. ceny Wyk. przedstawia w terminie 30 dni od dnia publikacji komunikatu Prez. GUS porównanie kalkulacji cen jedn. netto wyliczonych z oferty i kalkulacji cen jed. netto, których zm. wynika ze wskaźnika zm. kosztów, w szczegól. wskaźnika ogł. w kom. Prez. GUS. Przedstawienie porównania kalkulacji cen jed. netto, musi w sposób niebudzący wątpliwości wykazywać wpływ zm. wskaźnika zm. kosztów, w szczególności wskaźnika ogł. w kom. Prez. GUS na wy. cen jed. w stosunku do cen jed. z oferty. Do przedst. porównania kalkulacji Wyk. jest zobow. przedstawić dowody potwierdzające ponoszenie poszczególnych kosztów przy cenach jed. netto w ofercie oraz cenach jed. netto, których zm. wynika ze zm. w/w wskaźnika. Jednocześnie Zam. będzie przysługiwać prawo żądania dalszych wyjaśnień wraz z przedstawieniem dalszych dokumentów celem stwierdzenia dopuszczalności, zm. cen jed. Wyk., którego wynagr. zostało zm. zgodnie z ust. 1 pkt 3) zobowiązany jest do zm. wynagr. przysługującego podwyk., z którym zawarł umowę, w zakresie odp. zm. cen materiałów lub kosztów dot. zobowiązania podwyk.4. W przyp. zm. stawki podatku VAT oraz akcyz., jeżeli zm. te będą miały wpływ na koszty wyk. zam. przez Wyk., wys. wynagr. należnego Wyk. zm. się w ten sposób, że cena netto pozostaje bez zm., a zm. się stawka podatku VAT, akcy. oraz cena brutto. 5. W przyp. zm:1)wys. min. wynagr. za pracę albo wys. min. stawki godz. ustalonych na podst. przepisów ustawy o min. wynagr. za pracę, 2)zasad podlegania ubezp. społ. lub zdrow. lub wys. stawki składki na ubezp. społ. lub zdrow., 3)zasad grom. i wys. wpłat do prac. planów kapit., o których mowa w ustawie o prac. planach kapitałowych, - jeżeli zm. te będą miały wpływ na koszty wyk. zam. przez Wyk., wys. wynagr. należnego Wyk. zm. się w ten sposób, iż zm. podlega cena netto i w konsekwencji cena brutto, pod warunkiem, że Wyk. udowodni Zam., iż zatrudnia pracowników na podst. umowy o pracę. 6. Zm. postanowień zawartej umowy będą sporządzane w postaci pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-11-24 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: https://platformazakupowa.pl/transakcja/1392477

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-11-24 10:05

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-12-23

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

1.Termin rozpoczęcia prac ustala się na dzień zawarcia umowy. Termin zakończenia usługi ustala się na dzień podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót budowlanych kończącego całość zadania będącego przedmiotem nadzoru inwestorskiego.Przewidywany termin zakończenia realizacji zamówienia: 15.11.2027r. Określony powyżej termin

ma jedynie wstępny charakter informacyjny. W przypadku przedłużenia lub skrócenia terminu realizacji robót budowlanych lub dostawy wyposażenia obiektu, Wyk. będzie pełnił funkcję Inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie określonym w SWZ do czasu zakończenia wszystkich robót realizowanych w ramach umowy na roboty budowlane. 2.Pozostałe podst. wykluczenia art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezp. narod. 3. Zam. nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wyk. kluczowych zadań dotyczących zamówień na usługi zgodnie z art. 60 i 121 ustawy. 4. Zam. nie przewiduje wymagań w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy. 5. Zam. nie przewiduje wymagań dotyczących zastrzeżenia możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wyk., o których mowa w art. 94 ustawy. 6. Zam. nie przewiduje zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy. 7. Zam. przewiduje możliwość przeprowadzenia przez wyk. wizji lokalnej, ale nie przewiduje sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zam., ani nie wymaga złożenia oferty po odbyciu wizji lokalnej lub sprawdzeniu tych dokumentów. 8. Rozlicz. między Zam. a Wyk. będą prowadzone w złotych polskich. 9. Zam. nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu za wyjątkiem zaistnienia okoliczności, o której mowa w art. 261 ustawy. 10. Wyk., którego oferta zostanie wybrana (uznana za najkorzystniejszą), zobowiązany jest przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie. 11. Wyk. określi cenę oferty brutto, która stanowić będzie wynagrodzenie za realizację zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena oferty brutto jest ceną
ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, w tym m.in. podatek VAT, upusty, rabaty. 12.Wyk. może, zamiast odpowiednich podmiotowych środków dowodowych wymaganych przez Zam. w niniejszym postępowaniu, złożyć certyfikat potwierdzający udzielenie certyfikacji wykonawców zamówień publicznych, o którym mowa w art. 124 ust. 2 ustawy. Złożenie certyfikatu jest uprawnieniem Wyk. Zam. nie wymaga posiadania certyfikatu jako warunku udziału w postępowaniu ani nie uzależnia możliwości ubiegania się o zamówienie od posiadania certyfikacji. 13. Os. upraw. do komunik. się z wyk.: 1) w kwestiach merytorycznych – Sławomir Jaremkiewicz +48 /32/ 381-37-83, 2) w kwestiach formalnych –Iwona Penkaty, Katarzyna Atamaniec +48 /32/ 381-37-86.