Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Budowa kompleksu sportowego Orlik 2024 wraz z budową bieżni prostej przy SP6, przy ul. Gniewowskiej w formule zaprojektuj i wybuduj.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIASTO REDA

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 191675161

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Gdańska 33

1.4.2.) Miejscowość: Reda

1.4.3.) Kod pocztowy: 84-240

1.4.4.) Województwo: pomorskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL634 - Gdański

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi3@reda.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.reda.pl/

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e7be50a2-81ee-4af3-9ffb-e315c55931a0

2.2.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00537210

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2026-11-13

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2025/BZP 00317489

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Budowa kompleksu sportowego Orlik 2024 wraz z budową bieżni prostej przy SP6, przy ul. Gniewowskiej w formule zaprojektuj i wybuduj.

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest Budowa kompleksu sportowego Orlik 2024 wraz z budową bieżni prostej przy Szkole Podstawowej nr 6 w Redzie, przy ul. Gniewowskiej" w formule zaprojektuj i wybuduj, w ramach programu budowy Kompleksów Sportowych ORLIK – edycja 2024.

Przedmiot zamówienia jest dofinansowany ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w ramach Programu Budowy Kompleksów Sportowych ORLIK - Edycja 2024. Realizacja zadania powinna spełniać wymogi programowe Ministerstwa Sportu i Turystyki dla programu „Program budowy kompleksów sportowych Orlik – Edycja 2024".

Szczegółowe warunki realizacji zamówienia i jego zakres przedmiotowy w tym zakres prac projektowych oraz robót budowalnych określa Program Funkcjonalno – Użytkowy (PFU) wraz z załącznikami – załącznik nr 8 do SWZ oraz Projektowane postanowienia umowy – zwane dalej „PPU" – załącznik nr 7 do SWZ.

3.9.) Główny kod CPV: 45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45212290-5 - Usługi napraw i konserwacji obiektów sportowych

45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

45212213-2 - Roboty związane z oznakowaniem obiektów sportowych

45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

45212230-7 - Instalowanie szatni

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

31321000-2 - Linie energetyczne

32412100-5 - Sieć telekomunikacyjna

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45233260-9 - Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2025-10-08

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
11 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Solid-Stet Sp. z o. o. Sp. k.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8522601903

4.3.3.) Ulica: Międzyparkowa 12a/6

4.3.4.) Miejscowość: Szczecin

4.3.5.) Kod pocztowy: 71-346

4.3.6.) Województwo: zachodniopomorskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 2375459,64 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2025/BZP 00465159/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2026-11-04

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 2

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Przedłużającą się procedurą administracyjną dotyczącą uzyskania pozwolenia na budowę.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Warunkiem uzyskania pozwolenia na budowę stało się przeprojektowanie sytemu odwodnienia i dostosowanie go do wymagań wynikających z MPZP oraz stanowiska organu administracji architektoniczno-budowlanego. Wydłużenie terminu do dnia 30.10.2026 r.

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 2 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Warunkiem uzyskania pozwolenia na budowę stało się przeprojektowanie sytemu odwodnienia i dostosowanie go do wymagań wynikających z MPZP oraz stanowiska organu administracji architektoniczno-budowlanego.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Montaż dodatkowego odwodnienia liniowego wraz ze studnią rewizyjną. Roboty dodatkowe stanowi zaledwie ok. 4,867%.

5.4.6.) Wartość zmiany: 115620

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 2491079,64 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy