Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
"Adaptacja piwnic w budynku Szkoły Podstawowej na miejsce doraźnego schronienia ludności cywilnej" - dokumentacja projektowa

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Chodów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 311019042

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Chodów

1.5.2.) Miejscowość: Chodów

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-652

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL414 - Koniński

1.5.7.) Numer telefonu: 632737220

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@chodow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.chodow.biuletyn.net/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-50f6b923-d99f-4306-9a33-c360386863a4

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
"Adaptacja piwnic w budynku Szkoły Podstawowej na miejsce doraźnego schronienia ludności cywilnej" - dokumentacja projektowa

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-50f6b923-d99f-4306-9a33-c360386863a4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00536868

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00087017/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Adaptacja piwnic w budynku Szkoły Podstawowej w Chodowie na miejsce doraźnego schronienia ludności cywilnej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00453064

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZPI.271.13.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji technicznej dotyczącej adaptacji wybranych pomieszczeń piwnic w budynku wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego wszelkich wymaganych przepisami prawa uzgodnień, opinii, decyzji administracyjnych, umożliwiającej złożenie wniosku o pozwolenie na budowę albo dokonania zgłoszenia robót budowlanych – jeżeli będzie konieczne.
2. Dokumentacja ma obejmować rozwiązania w zakresie układu funkcjonalno-przestrzennego pomieszczeń, wzmocnienia elementów konstrukcyjnych (zapoznanie z ekspertyzą techniczną), zapewnienia bezpiecznych wejść i dróg ewakuacji, zapewnienia odpowiedniej wentylacji, oświetlenia awaryjnego, instalacji sanitarnych oraz organizacji przestrzeni umożliwiającej bezpieczne przebywanie osób przez czas wymagany dla miejsc doraźnego schronienia.
W projekcie mają zostać również uwzględnione wymagania dotyczące oznakowania, dróg dojścia, wyposażenia oraz zasad użytkowania obiektu w sytuacjach kryzysowych.
3. Zamawiający wymaga, aby przygotowana dokumentacja techniczna była opracowana zgodnie z warunkami technicznymi wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa wskazanych w pkt. 6. Należy także opracować 1 rozwiązanie dodatkowe polegające na zastosowaniu podpór podtrzymujących nośność stropu opisanych w ekspertyzie technicznej.
4. Zamawiający udostępnia ekspertyzę techniczną budynku Szkoły Podstawowej im. Św. Jana Pawła II w Chodowie wykonanej w celu dokonania możliwości przystosowania piwnic szkoły do pełnienia funkcji MDŚ dla ludności cywilnej (Załącznik nr 9)
5. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy. Każdy z Wykonawców ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 243540,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 307500,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 243540,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Krzysztof Klimaszyk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6981767192

7.3.3) Ulica: Wawrzyńca Engestroma 10

7.3.4) Miejscowość: Poznań

7.3.5) Kod pocztowy: 60-571

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

pia-tek Marcin Piątek, część architektoniczna, KMF - Mateusz Fabisiak część konstrukcyjno-budowlana, Paweł Jakubowicz część sanitarna, Bartosz Skibiński część elektryczna

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 243540,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-14