Ogłoszenie dotyczące zamówienia, dla którego nie ma obowiązku stosowania ustawy Pzp
Roboty budowlane
Remont sanitariatów w budynku szkoły

SEKCJA I – ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: SZKOŁA PODSTAWOWA NR 72 Z ODDZIAŁMI DWUJĘZYCZNYMI I SPORTOWYMI

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 367520940

1.4.) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: ul. Izaaka Newtona 2

1.4.2.) Miejscowość: Poznań

1.4.3.) Kod pocztowy: 60-161

1.4.4.) Województwo: wielkopolskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL415 - Miasto Poznań

1.4.7.) Numer telefonu: 531085940

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@sp72.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://sp72poznan.wixsite.com/website

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.2.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00532828

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2026-11-10

SEKCJA III – INFORMACJE O ZAMÓWIENIU

3.1.) Nazwa zamówienia

Remont sanitariatów w budynku szkoły

3.2.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

3.3.) Krótki opis przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie sanitariatów w łazience zlokalizowanej w budynku szkoły podstawowej wraz z wymianą instalacji montażem wyposażenia oraz wykonaniem robót wykończeniowych.
Roboty należy wykonać zgodnie z:
• ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
• ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych,
• Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
• obowiązującymi normami PN i EN,
• przepisami BHP i PPOŻ,
• zasadami wiedzy technicznej,
• innymi aktualnymi przepisami i normami nieujętymi powyżej.
Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia muszą być fabrycznie nowe, wolne od wad, dopuszczone do stosowania w obiektach użyteczności publicznej, w tym w placówkach oświatowych.

3.5) Kod waluty: PLN

3.6.) Termin składania wniosków lub ofert: 2026-11-16 12:00

3.7.) Informacje dla wykonawców dotyczące warunków zamówienia

Zakres robót:
1. Prace przygotowawcze
Zakres obejmuje: zabezpieczenie terenu robót; wydzielenie i oznakowanie stref prowadzonych prac; zabezpieczenie przed

dostępem osób postronnych, uczniów; oddzielenie strefy remontu; utrzymanie bezpiecznych ciągów komunikacyjnych; wykonanie niezbędnych wyłączeń instalacji;
zabezpieczenie wyposażenia i elementów istniejących przed uszkodzeniem i zapyleniem.
2. Roboty instalacyjne
W zakresie robót należy wykonać: poprowadzenie nowych pionów wodnych, instalację wody zimnej i ciepłej z rur PEX/PP; montaż dodatkowego zaworu-kranika gospodarczego do celów porządkowych; podejścia do urządzeń sanitarnych; izolację akustyczną pionów kanalizacyjnych;
próby szczelności instalacji; montaż nowych grzejników przystosowanych do użytkowania w obiektach szkolnych; montaż stelaży do pisuarów oraz doprowadzenie wody do spłukiwania; montaż wentylacji grawitacyjnej, 2 duże kratki wentylacyjne bez żaluzji; montaż:
- oświetlenie LED natynkowe z czujnikami ruchu 5 szt. ,
- podłączenie suszarek do rąk.
3. Roboty budowlane i wykończeniowe
Zakres obejmuje: przygotowanie podłoży, uzupełnienie bruzd instalacyjnych, wykonanie izolacji przeciwwilgociowej, położenie elastycznej powłoki izolacyjnej z wywinięciem na ścianę, wylanie posadzki masą samopoziomującą, wykonanie nadproża z obróbką murarską, wykonanie warstw wyrównawczych, montaż płyt gipsowo-kartonowych, po stronie urządzeń sanitarnych, montaż drzwiczek rewizyjnych, wykonanie okładzin ściennych i podłogowych, wykonanie fug epoksydowych, malowanie ścian i sufitu w częściach niewykończonych płytkami.
Należy zastosować: płytki gresowe antypoślizgowe klasy minimum R10 na posadzkach,wymiary płytek np.60cmx60cm; powierzchnia podłogi 16,25m2; płytki ścienne gresowe do wysokości ok 220 cm, powierzchnia ścian 40 m2 wymiary płytek np. 30cmx60cm. Płytki muszą być przeznaczone do obiektów użyteczności publicznej, odporne na ścieranie, wilgoć oraz środki czystości.
4. Wyposażenie sanitarne
W łazience należy zamontować:
• 1 szt. kompaktu WC z deską sedesową,
• 2 szt. umywalek o wymiarach ok. 50 × 42 cm,
• 2 szt. baterii umywalkowych stojących,
• 3 szt. pisuarów o wymiarach ok. 44x32x28 cm,
• 1 szt. dozownika do mydła o pojemności 0,5 l,
• 1 szt. suszarki do rąk w 2 klasie ochrony ,
• 1 szt. pojemnika na papier toaletowy typu jumbo metalowy,
• 1 szt. kabiny WC,
Całkowita wysokość zabudowy ok: 2000 mm z nóżką, szerokość zabudowy ok: 980 mm, drzwi: ok.800 mm, 1 ściana boczna. Drzwi wyposażone w 3 zawiasy samodomykające - grawitacyjne, pochwyt oraz blokadę z możliwością awaryjnego otwarcia. Wykonane z płyty wiórowej ok.18mm dwustronnie melaminowanej, profil usztywniający przednią ścianę ukryty za drzwiami,
elementy łączone ze sobą profilami z aluminium anodowanego. Konstrukcja wsparta na systemowych nóżkach. Wszystkie krawędzie elementów z płyt wiórowych oklejone obrzeżem PCV 2mm
• 2 szt. ścianek pisuarowych.
Ścianka pisuarowa z płyty jw, o wymiarach: ok.450mm x 1150mm, oparta na nóżce. Całkowita wysokość zabudowy: ok.1300mm. Krawędzie ścianki zabezpieczone obrzeżem PCV w kolorze płyty.
Wysokość montażu urządzeń należy dostosować do użytkowników szkoły podstawowej z klas IV-VIII zgodnie z zasadami ergonomii oraz obowiązującymi wytycznymi dla placówek oświatowych.
Wszystkie urządzenia i elementy wyposażenia muszą: posiadać aktualne atesty higieniczne PZH, posiadać deklaracje zgodności CE, być odporne na wilgoć i środki czyszczące, posiadać powierzchnie łatwozmywalne.

SEKCJA VI – INFORMACJE DODATKOWE

1. Możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej od poniedziałku do piątku w godzinach 8-14. Niezbędne wykonanie pomiaru z natury.
2. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria:
a) Cena (C) 100% -liczone wg wzoru: najniższa cena zaoferowana/cena badanej oferty x100.
Cena ofertowa obejmująca całość przedmiotu zamówienia stanowi cena brutto.
3. Termin realizacji do 21.12.2026.
4. Dane nie podlegają uzupełnieniu.
5. Zabrania się składania ofert cząstkowych.
6. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny.
7. Przewidziane kary umowne:
1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto umowy za każdy dzień zwłoki,
2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
3) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy na podstawie ustawowego prawa odstąpienia lub umownego odstąpienia z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto, pomieszczeń do użytkowania.
8. Osoby realizujące zamówienie po stronie Wykonawcy muszą posiadać aktualne zaświadczenie o niekaralności z KRK oraz informację z Rejestru Sprawców Przestępstw na Tle Seksualnym. Dokumenty muszą być aktualne i wystawione nie

wcześniej niż 30 dni przed datą ich okazania, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.
9. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia nieistotnych odstępstw od specyfikacji określonej w niniejszym zapytaniu ofertowym, pod warunkiem że proponowane rozwiązania posiadają parametry nie gorsze niż wymagane przez Zamawiającego oraz nie wpływają negatywnie na funkcjonalność, jakość i przeznaczenie przedmiotu zamówienia. Wszelkie odstępstwa wymagają uprzedniej akceptacji Zamawiającego.
10. Gwarancja: Wykonawca udzieli gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane, zastosowane materiały oraz zamontowane urządzenia na okres 60 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad i usterek w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
11. Wejścia do pomieszczeń objętych remontem muszą pozostawać zamknięte poza czasem wykonywania robót i dostępne wyłącznie dla pracowników Wykonawcy oraz osób upoważnionych. Roboty szczególnie uciążliwe lub niebezpieczne należy prowadzić poza godzinami zajęć dydaktycznych, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.
12. Instalacje elektryczne należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami oraz przepisami dotyczącymi ochrony przeciwporażeniowej. Osprzęt elektryczny w strefach wilgotnych powinien posiadać stopień ochrony minimum IP44. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wymaganych pomiarów i przekazania protokołów Zamawiającemu.
13. Zakup, dostawa i rozładunek wszystkich materiałów oraz urządzeń stanowi obowiązek Wykonawcy. Przed zakupem wyposażenia sanitarnego i armatury Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania akceptacji Zamawiającego.
14. Obowiązki Wykonawcy: codzienne sprzątanie miejsca robót, ograniczanie zapylenia i hałasu, stosowanie osłon przeciwpyłowych, bieżące usuwanie odpadów budowlanych, zabezpieczenie materiałów przed dostępem osób trzecich, prowadzenie robót w sposób niezakłócający funkcjonowania szkoły.
Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do: uporządkowania terenu, usunięcia zabezpieczeń tymczasowych, przekazania dokumentacji powykonawczej, przekazania atestów, deklaracji zgodności i kart gwarancyjnych, przekazania protokołów badań, prób i pomiarów.
15. Miejsce i termin składania ofert:
Oferty prosimy składać do dnia 16.11.2026 r. do godz. 12:00 na adres:
- email: sekretariat@sp72.pl
- osobiście lub listownie na adres:
Szkoła Podstawowa nr 72 z Oddziałami Dwujęzycznymi i Sportowymi
im. Mikołaja Kopernika
ul. Newtona 2
60-161 Poznań
tel. 618670929