Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Modernizacja zapleczy szatniowo-sanitarnych przy boiskach piłkarskich: LKS Naprzód Wieszowa, KS Drama Kamieniec, LKS Pogoń Ziemięcice

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Zbrosławice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276258380

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Oświęcimska 2

1.5.2.) Miejscowość: Zbrosławice

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-674

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL228 - Bytomski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@zbroslawice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zbroslawice.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja zapleczy szatniowo-sanitarnych przy boiskach piłkarskich: LKS Naprzód Wieszowa, KS Drama Kamieniec, LKS Pogoń Ziemięcice

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d9d3baf4-dfe8-485f-a114-ca2c10c06ed2

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00531086

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00043286/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 Modernizacja zapleczy szatniowo-sanitarnych przy boiskach piłkarskich: LKS Naprzód Wieszowa, KS Drama Kamieniec, LKS Pogoń Ziemięcice

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://platformazakupowa.pl/pn/zbroslawice

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: 1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem https://platformazakupowa.pl/ (dalej jako „Platforma") pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/zbroslawice.
2. Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji "Komunikaty". Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny wykonawca, będzie przekazywana za pośrednictwem platformazakupowa.pl do konkretnego wykonawcy.

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: I. Forma Składanych Oświadczeń i Dokumentów (szczegóły w pkt 9. SWZ).
II. 1. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami w zakresie:
- przesyłania Zamawiającemu pytań do treści SWZ;
- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia podmiotowych środków dowodowych;
- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia/poprawienia/uzupełnienia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu;
- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu;
- przesyłania odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego do złożenia wyjaśnień dot. treści przedmiotowych środków dowodowych;
- przesłania odpowiedzi na inne wezwania Zamawiającego wynikające z ustawy - Prawo zamówień publicznych;
- przesyłania wniosków, informacji, oświadczeń Wykonawcy;
- przesyłania odwołania/inne,
odbywa się za pośrednictwem platformazakupowa.pl i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego".
2. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformazakupowa.pl poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego" po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego.
3. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB ,natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.
Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na platformazakupowa.pl przesłanych przez zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
4. Zamawiający, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie, określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.:
• dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 2 Mbit/s,
• komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
• zainstalowana przeglądarka internetowa obsługująca Javascript np.: EDGE, Chrome, FireFox, w najnowszej dostępnej wersji, z włączoną obsługą języka Javascript, akceptująca pliki typu „cookies" lub możliwością korzystania z lokalnej pamięci przeglądarki,
• komunikacja z platformazakupowa.pl jest szyfrowana z wykorzystaniem protokołu TLS 1.3..
• Czas odbioru danych przez platformę zakupową jest zsynchronizowany z czasem urzędowym obowiązującym w Polsce wyznaczonym przez serwery czasu Głównego Urzędu Miar z użyciem protokołu NTP.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): 24.1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", informuję, że:
24.1.1. Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Zbrosławice, Adres: ul. Oświęcimska 2, 42 – 674 Zbrosławice;
24.1.2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych – Pana Cezarego Nowickiego, z którym możliwy jest kontakt w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, w następujący sposób:

- pod numer telefonu 602 762 036;
- na adres e-mail: inspektor@odocn.pl
- pisemnie na adres siedziby Administratora;
24.1.3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr referencyjny PZP.271.16.2026 „Modernizacja zapleczy szatniowo-sanitarnych przy boiskach piłkarskich: LKS Naprzód Wieszowa, KS Drama Kamieniec, LKS Pogoń Ziemięcice”.
24.1.4. odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793), dalej „ustawa Pzp”;
24.1.5. dane osobowe będą przechowywane przez okres, który wyznaczony zostanie przede wszystkim na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej;
24.1.6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
24.1.7. w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany i dane nie będą profilowane;
24.1.8. posiada Pani/Pan:
• na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
• na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*;
• na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
• prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
24.1.9. nie przysługuje Pani/Panu:
• w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
• prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
• na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.
** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: PZP.271.16.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 3

4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Tak

4.1.14.) Określenie aspektów społecznych, środowiskowych lub etykiet w opisie przedmiotu zamówienia:

Zamawiający uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część I - Klub Sportowy Drama Kamieniec

W obiekcie Klubu Sportowego Drama Kamieniec prace remontowe obejmują pomieszczenia szatni zawodników, szatnie

trenerów, sanitariaty, magazyn sprzętu i komunikacji o łącznej powierzchni 118,56 m². W ramach robót należy wykonać rozbiórki i skucia istniejących zużytych okładzin, wykonać warstwy posadzkowe, ułożyć glazury, zmodernizować natryski, zamontować nowe elementy sanitarne, a także zakupić i zamontować wyposażenie szatniowe w postaci ławek z półką na buty i wieszakiem.
Inwestycja obejmuje przebudowę i remont szatni wraz z przystosowaniem łazienki, przy czym rozwiązania techniczno–funkcjonalne będą ukierunkowane na zwiększenie dostępności dla osób z różnymi rodzajami niepełnosprawności. Prace wyburzeniowe ścian wewnętrznych mają umożliwić uzyskanie bardziej funkcjonalnego i czytelnego układu przestrzennego, w którym komunikacja będzie szersza i łatwiejsza, a strefy użytkowe zostaną zaplanowane tak, aby ograniczyć konieczność przeciskania się pomiędzy elementami wyposażenia. Skucie istniejących okładzin i wykonanie nowych warstw wykończeniowych pozwoli uzyskać równe, bezpieczne posadzki o właściwościach antypoślizgowych, co jest szczególnie istotne w strefach mokrych i intensywnie użytkowanych. W ramach robót należy zmodernizować strefy natrysków, zamontować nowe prysznice i deszczownice i stworzyć jedną strefę natrysku w wariancie bez barier, tj. bezprogowo, z odpływem w posadzce oraz z elementami wspomagającymi stabilizację i bezpieczeństwo użytkownika. Ułożenie nowej glazury i wykonanie prac wylewkowych należy realizować tak, aby uniknąć lokalnych uskoków i nierówności utrudniających poruszanie się. Zakup ławek z półką na buty i wieszakiem dostosować funkcjonalnie do potrzeb użytkowników, poprzez zastosowanie odpowiedniej wysokości siedziska, stabilności konstrukcji i rozmieszczenie umożliwiające wygodne korzystanie także osobom o ograniczonej sprawności, przy zachowaniu przejść pozwalających na swobodne poruszanie się. Całość rozwiązań ma sprzyjać poprawie bezpieczeństwa, samodzielności i komfortu użytkowników oraz zwiększeniu dostępności zaplecza sportowego dla szerszej grupy zawodników.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla Części I określają:
1. Opis prac – „Szatnie na medal w Gminie Zbrosławice”;
2. Przedmiar robót – KS Drama Kamieniec;
3. Zestawienie modernizowanych pomieszczeń.

Dokumenty te stanowią łącznie załącznik nr 9.1 do SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2027-04-12

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 20.1. Zgodnie z art. 223 ust. 1 ustawy Pzp, w toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz przedmiotowych środków dowodowych lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń.
20.2. Zamawiający poprawi w ofercie omyłki wskazane w art. 223 ust. 2 ustawy Pzp, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta zostanie poprawiona.
20.3. Zamawiający odrzuci złożoną ofertę, w przypadku wystąpienia przynajmniej jednej z okoliczności, o których mowa w art. 226 ust. 1 ustawy Pzp.
20.4. W przypadku, gdy nie zostanie złożona żadna oferta niepodlegająca odrzuceniu, postępowanie zostanie unieważnione. Zamawiający unieważni postępowanie także w innych przypadkach, określonych w ustawie Pzp.
20.5. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków

dowodowych.
20.6. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w niniejszej SWZ. W przypadku skorzystania z możliwości przeprowadzenia negocjacji Zamawiający zaprosi do negocjacji Wykonawców, których oferty nie podlegają odrzuceniu, a następnie zaprosi ich do składania ofert dodatkowych.
W przypadku nieskorzystania z możliwości przeprowadzenia negocjacji Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty spośród ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.
Zamawiający nie jest zobowiązany do przeprowadzenia negocjacji i może dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty bez ich prowadzenia
20.7. Zamawiający powiadomi o wyniku postępowania przesyłając zawiadomienie wszystkim Wykonawcom, którzy złożyli oferty oraz poprzez zamieszczenie stosownej informacji na Platformie przetargowej. Zawiadomienie o rozstrzygnięciu postępowania będzie zawierało informacje, o których mowa w art. 253 ustawy Pzp.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres udzielonej gwarancji i rękojmi za wady na przedmiot zamówienia

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część II - Klub LKS Naprzód Wieszowa

W obiekcie LKS Naprzód Wieszowa prace obejmują szatnie zawodników, szatnię trenerów, sanitariat oraz komunikację o łącznej powierzchni 51,90 m². Zakres obejmuje: roboty remontowo-budowlane w szatniach i zapleczu sanitarnym, prace instalacyjne, wykonanie nowych lub odtworzenie istniejących warstw wykończeniowych oraz doposażenie pomieszczeń w szafki szatniowe. W szatniach należy wykonać: roboty rozbiórkowe, wykonać izolacje i warstwy podłogowe, przeróbki instalacji elektrycznej, zabudowy z płyt gipsowo-kartonowych, prace przy sufitach, montaż oświetlenia, układanie glazury oraz malowanie. W pomieszczeniu sanitarnym i komunikacji zakres obejmie prace dostosowane do funkcji tych stref, w tym przygotowanie powierzchni, roboty instalacyjne, wykończeniowe i montażowe. Zakup wyposażenia szatniowego ma poprawić organizację przestrzeni oraz warunki przechowywania odzieży i sprzętu osobistego użytkowników.
W ramach remontu szatni wraz z łazienką dla zawodników zastosować rozwiązania techniczno–funkcjonalnych zwiększające dostępność obiektu dla osób z różnymi rodzajami niepełnosprawności, w tym osób z ograniczoną mobilnością, osób poruszających się na wózkach oraz osób z niepełnosprawnościami sensorycznymi. Układ funkcjonalny szatni i łazienki należy zorganizować w sposób zapewniający czytelną, bezkolizyjną komunikację i możliwość swobodnego poruszania się, w tym wykonania manewru zawracania w strefach użytkowych. Należy ograniczyć bariery architektoniczne poprzez eliminację progów lub ich zminimalizowanie, a w przypadku braku możliwości usunięcia różnic poziomów zastosować rozwiązania umożliwiające bezpieczne pokonanie nierówności. Drzwi do pomieszczeń użytkowych dobrać w sposób zapewniający wygodne przejście i przenoszenie sprzętu, a powierzchnie posadzek wykonać jako równe, stabilne i antypoślizgowe, co ograniczy ryzyko poślizgnięcia się, szczególnie w strefach mokrych. W łazience zapewnić funkcjonalną dostępność strefy higieniczno–sanitarnej, w tym natrysku, poprzez zastosowanie rozwiązań umożliwiających korzystanie osobom o ograniczonej sprawności, takich jak natrysk bezprogowy z odpływem w posadzce oraz elementy wspomagające w postaci uchwytów i poręczy, a armaturę dobrać z myślą o łatwej obsłudze. Zakupić szafki szatniowe zorganizowane w układzie zapewniającym wygodny dostęp, a część z nich przewidzieć w konfiguracji ułatwiającej użytkowanie osobom o ograniczonym zasięgu rąk, tak aby podstawowe funkcje przechowywania odzieży i wyposażenia były dostępne również dla użytkowników z ograniczeniami ruchowymi. Zastosowane rozwiązania mają wspierać samodzielność użytkowników, zwiększać bezpieczeństwo korzystania z pomieszczeń oraz poprawiać komfort użytkowania infrastruktury klubu.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla Części II określają:
1. Opis prac – „Szatnie na medal w Gminie Zbrosławice”;
2. Przedmiar robót – LKS Naprzód Wieszowa;
3. Zestawienie modernizowanych pomieszczeń.
Dokumenty te stanowią łącznie załącznik nr 9.2 do SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2027-04-12

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 20.1. Zgodnie z art. 223 ust. 1 ustawy Pzp, w toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz przedmiotowych środków dowodowych lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń.
20.2. Zamawiający poprawi w ofercie omyłki wskazane w art. 223 ust. 2 ustawy Pzp, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta zostanie poprawiona.
20.3. Zamawiający odrzuci złożoną ofertę, w przypadku wystąpienia przynajmniej jednej z okoliczności, o których mowa w art. 226 ust. 1 ustawy Pzp.
20.4. W przypadku, gdy nie zostanie złożona żadna oferta niepodlegająca odrzuceniu, postępowanie zostanie unieważnione. Zamawiający unieważni postępowanie także w innych przypadkach, określonych w ustawie Pzp.
20.5. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.
20.6. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w niniejszej SWZ. W przypadku skorzystania z możliwości przeprowadzenia negocjacji Zamawiający zaprosi do negocjacji Wykonawców, których oferty nie podlegają odrzuceniu, a następnie zaprosi ich do składania ofert dodatkowych.
W przypadku nieskorzystania z możliwości przeprowadzenia negocjacji Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty spośród ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.
Zamawiający nie jest zobowiązany do przeprowadzenia negocjacji i może dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty bez ich prowadzenia
20.7. Zamawiający powiadomi o wyniku postępowania przesyłając zawiadomienie wszystkim Wykonawcom, którzy złożyli oferty oraz poprzez zamieszczenie stosownej informacji na Platformie przetargowej. Zawiadomienie o rozstrzygnięciu postępowania będzie zawierało informacje, o których mowa w art. 253 ustawy Pzp.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres udzielonej gwarancji i rękojmi za wady na przedmiot zamówienia

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 3

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część III - Klub LKS Pogoń Ziemięcice

W obiekcie LKS Pogoń Ziemięcice prace remontowe obejmują szatnie zawodników, szatnie sędziów, sanitariaty, magazyn sprzętu i komunikację o łącznej powierzchni 251,00 m². Zakres robót obejmuje w szczególności remont popękanych ścian wewnętrznych wraz z malowaniem, remont łazienek, remont krat wejściowych oraz zakup i montaż dwóch klimatyzatorów. Prace przy ścianach i sufitach obejmują zabezpieczenie pomieszczeń, usunięcie starych lub odspojonych powłok, uzupełnienie ubytków, naprawę pęknięć, wykonanie warstw wzmacniających i przygotowawczych, gruntowanie oraz malowanie. W łazienkach roboty zapewnią poprawę funkcjonalności i higieny stref mokrych. Remont krat wejściowych ma poprawić bezpieczeństwo wejść do obiektu, natomiast montaż klimatyzatorów podniesie komfort korzystania z pomieszczeń i warunków mikroklimatu w okresach podwyższonych temperatur.
Rozwiązania techniczno–funkcjonalne dobrać tak, aby podnieść dostępność obiektu dla osób z różnymi rodzajami niepełnosprawności. Naprawą ścian i odtworzeniem powierzchni wykończeniowych wraz z malowaniem uzyskać jednolite, czytelne wizualnie przestrzenie, co jest istotne dla osób słabowidzących, a dobór kolorystyki ma wspierać orientację i ograniczać zmęczenie wzroku. Remont łazienek ukierunkować na poprawę funkcjonalności i bezpieczeństwa użytkowania, poprzez zapewnienie odpowiedniej organizacji stref mokrych, zastosowanie materiałów o właściwościach antypoślizgowych oraz dobór wyposażenia sanitarnego umożliwiającego łatwiejszą obsługę. W przypadku modernizacji wejść i krat wejściowych przewidzieć odtworzenie elementów w sposób zapewniający bezpieczne i wygodne wejście do obiektu, ograniczając ryzyko potknięcia oraz utrudnień w pokonywaniu wejścia dla osób z ograniczoną mobilnością. Montaż klimatyzatorów ma poprawić warunki mikroklimatu w pomieszczeniach, co ma znaczenie dla komfortu użytkowników, w tym osób wrażliwych na wysokie temperatury, osób starszych oraz osób z wybranymi schorzeniami, dla których stabilne warunki termiczne są istotnym elementem bezpiecznego użytkowania przestrzeni. Wdrożone rozwiązania mają sprzyjać zwiększeniu bezpieczeństwa, komfortu i dostępności funkcjonalnej obiektu, a także ograniczyć bariery utrudniające korzystanie z zaplecza sportowego.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla Części III określają:
1. Opis prac – „Szatnie na medal w Gminie Zbrosławice”;
2. Przedmiar robót – LKS Pogoń Ziemięcice;
3. Zestawienie modernizowanych pomieszczeń.
Dokumenty te stanowią łącznie załącznik nr 9.3 do SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45331220-4 - Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45442100-8 - Roboty malarskie

45442180-2 - Powtórne malowanie

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2027-04-12

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 20.1. Zgodnie z art. 223 ust. 1 ustawy Pzp, w toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz przedmiotowych środków dowodowych lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń.
20.2. Zamawiający poprawi w ofercie omyłki wskazane w art. 223 ust. 2 ustawy Pzp, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę,

którego oferta zostanie poprawiona.
20.3. Zamawiający odrzuci złożoną ofertę, w przypadku wystąpienia przynajmniej jednej z okoliczności, o których mowa w art. 226 ust. 1 ustawy Pzp.
20.4. W przypadku, gdy nie zostanie złożona żadna oferta niepodlegająca odrzuceniu, postępowanie zostanie unieważnione. Zamawiający unieważni postępowanie także w innych przypadkach, określonych w ustawie Pzp.
20.5. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych.
20.6. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w niniejszej SWZ. W przypadku skorzystania z możliwości przeprowadzenia negocjacji Zamawiający zaprosi do negocjacji Wykonawców, których oferty nie podlegają odrzuceniu, a następnie zaprosi ich do składania ofert dodatkowych.
W przypadku nieskorzystania z możliwości przeprowadzenia negocjacji Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty spośród ofert złożonych w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.
Zamawiający nie jest zobowiązany do przeprowadzenia negocjacji i może dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty bez ich prowadzenia
20.7. Zamawiający powiadomi o wyniku postępowania przesyłając zawiadomienie wszystkim Wykonawcom, którzy złożyli oferty oraz poprzez zamieszczenie stosownej informacji na Platformie przetargowej. Zawiadomienie o rozstrzygnięciu postępowania będzie zawierało informacje, o których mowa w art. 253 ustawy Pzp.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres udzielonej gwarancji i rękojmi za wady na przedmiot zamówienia

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
Dla części 1,2 i 3:
7.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego spośród warunków o których mowa w art. 112 ust. 2 ustawy Pzp, dotyczące:
7.2.4. zdolności technicznej lub zawodowej:
Za minimalny poziom zdolności uznane zostanie, wykazanie przez Wykonawcę, że:
I. W ZAKRESIE KWALIFIKACJI ZAWODOWYCH OSÓB:
Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował następującymi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które zostaną skierowane do jego realizacji:
 Dla części 1:
• co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami bu-dowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub w ograniczonym zakresie, odpowiednie do zakresu realizowanych robót, która będzie pełniła funkcję kierow-nika robót.
 Dla części 2:
• co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami bu-dowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub w ograniczonym zakresie, odpowiednie do zakresu realizowanych robót, która będzie pełniła funkcję kierow-nika robót.
 Dla części 3:
• co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami bu-dowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub w ograniczonym zakresie, odpowiednie do zakresu realizowanych robót, która będzie pełniła funkcję kierow-nika robót.
UWAGI DOTYCZĄCE KADR:
1. Zamawiający dopuszcza wskazanie tej samej osoby do pełnienia funkcji kierowni-ka robót w więcej niż jednej części zamówienia, pod warunkiem zapewnienia nale-żytej realizacji wszystkich części, do których osoba ta zostanie skierowana.

2. Zamawiający dopuszcza uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wydane na podstawie Prawa budowlanego i przepisów wykonawczych do tej ustawy lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa. Zamawiający określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych upraw-nień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia, które zostały uzna-ne na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jednolity w brzmieniu obowiązującym na dzień składania ofert) lub spełniają warunki dotyczące świadczenia usług transgranicznych.
3. W przypadku osób, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumie-nia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodar-czym (w rozumieniu art. 4a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach za-wodowych architektów, inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 551 z późn. zm.), osoby wyznaczone do realizacji zamówienia posiadają uprawnienia bu-dowlane do kierowania robotami budowlanymi, wyszczególnione wyżej jeżeli:
 nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające posiadaniu uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi, oraz
 posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub w przypadku braku decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych zostały spełnione w stosunku do tych osób wymagania, o których mowa w art. 20a ust. 2-6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa, dotyczące świadczenia usług transgranicznych.
4. Zamawiający informuje, że w przypadku świadczenia usług transgranicznych przez osoby wskazane przez wykonawcę uzna warunek posiadania uprawnień bu-dowlanych do kierowania robotami budowlanymi za spełniony jeżeli w dniu w któ-rym upłynie termin składania ofert osoby te będą spełniały wymagania, o których mowa w art. 20a ust. 2-6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r.
o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 551 z późn. zm.), a więc wymagania konieczne do uzyskania wpisu tymczasowego w rozumieniu art. 20a ust. 8 tej ustawy. Tym samym Zamawiający nie wymaga uzyskania wpisu tymczasowego od osób wskazanych w Wykazie osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji Zamówienia.
5. Natomiast wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako oferta najkorzyst-niejsza, przed zawarciem umowy będzie zobowiązany taki wpis uzyskać i przedło-żyć na tę okoliczność stosowny dokument wobec każdej z osób świadczących usługę transgraniczną, której dotyczą przepisy wskazanej wyżej ustawy.
II. W ZAKRESIE DOŚWIADCZENIA (ROBOTY REFERENCYJNE):
Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał i prawidłowo ukończył następujące roboty budowlane:
 Dla części 1:
 co najmniej dwie roboty budowlane polegające na remoncie, przebudowie lub modernizacji pomieszczeń wewnętrznych budynku, obejmujące roboty ogólnobudowlane i wykończeniowe, przy czym wartość każdej z tych robót wynosiła co najmniej 80 000,00 zł brutto.
 Dla części 2:
 co najmniej dwie roboty budowlane polegające na remoncie, przebudowie lub modernizacji pomieszczeń wewnętrznych budynku, obejmujące roboty ogólnobudowlane i wykończeniowe, przy czym wartość każdej z tych robót wynosiła co najmniej 80 000,00 zł brutto.
 Dla części 3:
 co najmniej dwie roboty budowlane polegające na remoncie, przebudowie lub mdernizacji pomieszczeń wewnętrznych budynku, obejmujące roboty ogólnobudowlane i wykończeniowe, przy czym wartość każdej z tych robót wynosiła co najmniej 30 000,00 zł brutto.
UWAGI:
1) Przez jedną robotę budowlaną Zamawiający rozumie roboty budowlane wykonane na podstawie jednej umowy. Zamawiający nie dopuszcza sumowania wartości robót wykonanych na podstawie kilku odrębnych umów w celu wykazania spełniania minimalnej wartości wymaganej dla jednej roboty budowlanej.
2) Pojęcia „remont” i „przebudowa” należy rozumieć zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane. Przez „modernizację” Zamawiający rozumie roboty budowlane polegające na unowocześnieniu lub poprawie standardu technicznego bądź użytkowego istniejących pomieszczeń budynku.
3) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 117 ust. 1 i 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza łączne wykazanie doświadczenia wymaganego w warunku udziału w postępowaniu, przy czym każda z wymaganych robót budowlanych musi zostać wykazana w całości przez co najmniej jednego z Wykonawców. Niedopuszczalne jest sumowanie wartości robót wykonanych przez różnych Wykonawców w celu wykazania spełnienia minimalnej wartości wymaganej dla jednej roboty budowlanej. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na doświadczeniu tych spośród nich, którzy wykonają roboty budowlane, do realizacji których wymagane są wskazane zdolności.
4) Wykonawca może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp. W odniesieniu do doświadczenia podmiot udostępniający zasoby musi posiadać doświadczenie odpowiadające udostępnianemu zakresowi oraz wykonać roboty budowlane, do realizacji których wymagane są te zdolności. Zamawiający dopuszcza wykazanie wymaganych dwóch robót budowlanych przez różne podmioty, pod warunkiem że każda z tych robót samodzielnie spełnia wymagania określone w warunku udziału w postępowaniu.
5) W przypadku gdy Wykonawca wykazuje roboty budowlane wykonane w ramach konsorcjum, może powoływać się

wyłącznie na doświadczenie wynikające z zakresu robót, w których wykonaniu faktycznie i bezpośrednio uczestniczył. Sam fakt uczestnictwa w konsorcjum nie jest wystarczający do przypisania Wykonawcy doświadczenia w realizacji całego zamówienia.
6) Jeżeli roboty budowlane wykazywane na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu obejmowały szerszy zakres niż wymagany przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest wyodrębnić w wykazie robót zakres i wartość robót odpowiadających postawionemu warunkowi.
7) W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia Zamawiający dopuszcza wykazanie tych samych robót budowlanych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu dla poszczególnych części, pod warunkiem że każda z wykazanych robót spełnia wymagania określone dla danej części zamówienia

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: b) W celu potwierdzenia braku podstaw (przesłanek) wykluczenia z postępowania:
Zamawiający nie żąda podmiotowych środków dowodowych.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 8.3. Oświadczenia i dokumenty składane na wezwanie:
8.3.1. Zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych:
a) W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału
w postępowaniu
8.3.1.a.1. wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
Uwagi:
1) Wykaz należy złożyć zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do SWZ
8.3.1.a.2. wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.
Uwagi:
1) Wykaz należy złożyć zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:
8.1. Oświadczenia i dokumenty składane wraz z ofertą:
8.1.1. Oferta składana jest pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
Ofertę należy sporządzić zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ.
8.1.2. Wykonawca dołącza do oferty oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym w pkt. 7.1 i 7.2 SWZ. Oświadczenie to stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane podmiotowe środki dowodowe, wskazane w pkt 8.3.
Oświadczenie należy złożyć zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ.
8.1.3. Oświadczenie, o którym mowa w pkt. 8.1.2 składają odrębnie:
a) wykonawca/każdy spośród wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
W takim przypadku oświadczenie potwierdza brak podstaw wykluczenia wykonawcy oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu;
Oświadczenie należy złożyć zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ.
b) podmiot udostępniający zasoby, na którego potencjał powołuje się Wykonawca celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
W takim przypadku oświadczenie potwierdza brak podstaw wykluczenia podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim podmiot udostępnia swoje zasoby Wykonawcy.
Oświadczenie należy złożyć zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2a do SWZ.
8.2. Ponadto do oferty należy załączyć:
8.2.1. Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy – jeżeli zostało ustanowione bądź do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (dotyczy również spółki cywilnej);
Pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W przypadku, gdy pełnomocnictwo zostało wystawione w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z pełnomocnictwem w postaci papierowej, może dokonać mocodawca (osoba/osoby wystawiające pełnomocnictwo) lub notariusz.
8.2.2. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne zobowiązany jest załączyć do oferty „WYKAZ

RÓWNOWAŻNOŚCI".
Wykaz należy złożyć zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ.
8.2.3. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego Wykonawcy zasoby, do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w przypadku gdy Wykonawca, korzysta ze zdolności innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy.
Zobowiązanie należy złożyć zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ.
8.2.4. Oświadczenie składane na podstawie art. 117 ust. 4 Pzp, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy – dotyczy tylko wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (także spółki cywilnej).
Oświadczenie należy złożyć zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
15.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
15.2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu tej spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę.
15.3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, zobowiązani się złożyć wraz z ofertą stosowne pełnomocnictwo – zgodnie z pkt. 8.2.1 – nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu tej spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę.
Uwaga: Pełnomocnictwo, o którym mowa powyżej może wynikać albo z dokumentu pod taką samą nazwą, albo z umowy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
15.4. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie (przez każdego z Wykonawców lub upoważnionego pełnomocnika).
15.5. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienie przez Wykonawców oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy (pkt. 8.1.2 SWZ) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, oraz brak podstaw wykluczenia - każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu z postępowania w oparciu o wskazane w SWZ podstawy wykluczenia.
Powyższe oznacza, iż:
15.5.1. Oświadczenie w zakresie braku podstaw wykluczenia musi złożyć każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
15.5.2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału składa podmiot, który w odniesieniu do danego warunku udziału w postępowaniu potwierdza jego spełnianie; dopuszcza się oświadczenie złożone łącznie, tj. podpisane przez wszystkie podmioty wspólnie składające ofertę lub przez pełnomocnika występującego w imieniu wszystkich podmiotów.
15.6. Warunek dotyczący uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej jest spełniony, jeżeli jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje roboty budowlane, dostawy lub usługi, do których realizacji te uprawnienia są wymagane (ar. 117 ust. 2 Pzp).
15.7. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. Zatem ten spośród wykonawców, który posiada zdolności do realizacji zamówienia, tj. spełnia warunki udziału w postępowaniu, powinien zrealizować zamówienie w zakresie, do wykonania którego niezbędne są te zdolności.
15.8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, z którego musi jednoznacznie wynikać, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy (dotyczy także spółki cywilnej).
Oświadczenie należy złożyć zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ.
15.9. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z podmiotem występującym jako pełnomocnik Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
6.1. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zawiera wzór umowy stanowiący załącznik nr 3 do SWZ.
6.1.1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy (tzw. zmiany kontraktowe w oparciu o art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy) w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z warunkami zawartymi w załączniku nr 3 do SWZ.
6.1.2. Zmiana umowy może także nastąpić w przypadkach, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2 – 4 oraz ust. 2 ustawy Pzp.
6.1.3. Dopuszcza się również możliwość zmiany umowy w przypadkach i na zasadach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących załącznik nr 3 do SWZ

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-11-25 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: https://platformazakupowa.pl/pn/zbroslawice

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-11-25 09:15

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-12-24

8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji:

Część 1 : Tak

Część 2 : Tak

Część 3 : Tak

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 – 6 ustawy Pzp (tzw. przesłanki wykluczenia obligatoryjne) oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514 tj.).