Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa tężni solankowej wraz z zagospodarowaniem terenu w ramach zadania pn. „Zgierz – nowoczesne miasto po godzinach”.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Zgierz

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 472057721

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Jana Pawła II 16

1.5.2.) Miejscowość: Zgierz

1.5.3.) Kod pocztowy: 95-100

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL712 - Łódzki

1.5.7.) Numer telefonu: 427143200

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@umz.zgierz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.zgierz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1360817

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa tężni solankowej wraz z zagospodarowaniem terenu w ramach zadania pn. „Zgierz – nowoczesne miasto po godzinach”.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-362bb324-3370-43b6-b4e7-c6fc74628772

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00530954

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00045721/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 Budowa tężni solankowej wraz z zagospodarowaniem terenu w ramach zadania pn. „Zgierz – nowoczesne miasto po godzinach”.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00398922

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PŚ.271.31.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 617800,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje zadanie pn.: „Budowa tężni solankowej wraz
z zagospodarowaniem terenu " i realizowany zostanie w formule „zaprojektuj i wybuduj”.
Przedmiotem zamówienia jest:
1. Opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej dla budowy tężni solankowej wraz
z towarzyszącą małą architekturą i zagospodarowaniem terenu.
2. Budowa tężni solankowej wraz z całą infrastrukturą towarzyszącą, z małą architekturą, zagospodarowaniem terenu i systemem nawadniania posadzonych roślin.
3. Wykonanie chodnika prowadzącego od przejścia wzdłuż rzeki Bzury do ul. 1 Maja z kostki brukowej.
4. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich wymaganych przepisami prawa opinii, uzgodnień oraz decyzji administracyjnych (w tym pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia robót budowlanych).
5. Pielęgnacja posadzonych wokół tężni roślin w okresie dwóch lat licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia, w którym został szczegółowo opisany zakres rzeczowy.
Program Funkcjonalno-Użytkowy (załącznik nr 1) pozwoli określić wszystkie wymagania dotyczące dokumentacji projektowej, a także prawidłowej realizacji zadania zgodnie z wymogami Zamawiającego.
W ofercie należy podać kwotę łączną obejmującą wykonanie całego zakresu przedmiotu zamówienia wraz z pielęgnacją roślin w okresie dwóch lat liczonych od odbioru końcowego.
Pełny opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

77300000-3 - Usługi ogrodnicze

45223810-7 - Konstrukcje gotowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 7 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Z uwagi na fakt, że wybrany Wykonawca uchylił się od zawarcia umowy, a cena następnej w kolejności złożonej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, postępowanie zostało unieważnione.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 676500,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 940000,00 PLN