Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont budynku gospodarczego w Borsztalu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lipusz

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 190036737

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Brzozowa 2

1.5.2.) Miejscowość: Lipusz

1.5.3.) Kod pocztowy: 83-424

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL637 - Chojnicki

1.5.7.) Numer telefonu: 58 680 07 80

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: lipusz@gdansk.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: lipusz.gdansk.lasy.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1368097

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

leśnictwo

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont budynku gospodarczego w Borsztalu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9bbc44cf-0bbe-46d2-8b98-400354259b20

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00530689

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00249941/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Remont budynku gospodarczego Borsztal

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00428896

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SA.270.12.4.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 286448,51 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest remont budynku gospodarczego w Borsztalu o powierzchni użytkowej 180m2 o jednej kondygnacji nadziemnej, składającej się z 4 pomieszczeń gospodarczych oraz ze strychem użytkowym. Remont budynku gospodarczego obejmuje w swym zakresie:
- wymianę dwóch bram stalowych podnoszonych na segmentowe, ocieplone, sterowane pilotem o wymiarach 2,6m x 2,4m;
- wymianę drzwi stalowych zewnętrznych na drzwi pvc o wymiarach 1,1m x 2,10m;
- wymianę dwóch wrót drewnianych zewnętrznych na strychu o wymiarach 1,0m x 1,5m;
- wymianę systemu rynnowego;
- wymianę płotków przeciwśniegowych pełnych na płotki typu drabinka - od frontu montaż płotków w dwóch rzędach;
- wymianę utwardzenia terenu z ekokraty z wypełnieniem żwirem;
- uzupełnienie ścian o gr. ~40cm z cegły pełnej;
- wymianę odwodnienia liniowego;
- wymianę kratek wentylacyjnych w ścianie zewnętrznej;
- wymianę rur osłonowych karbowanych kabli elektrycznych;
- wymianę instalacji elektrycznej - miejsce podłączenia z agregatem prądotwórczym;
- uzupełnienie stopni schodów drewnianych, deska gr. 3,5cm;
- czyszczenie i malowanie schodów drewnianych;
- wymianę wyłazu drewnianego na strych, deski gr.3,5cm;
- wymianę izolacji termicznej stropu nad parterem, wełna mineralna gr. 20cm;
- wymianę sufitów podwieszonych, płyta gipsowo-kartonowa + gładź + malowanie;
- wymianę czterech okien nieotwieranych na uchylne pcv o wymiar: 1,10m x 0,8m;
- wymianę instalacji odgromowej;
- wymianę instalacji elektrycznej:
- wymianę kranu 1szt.;
- wymianę rury stalowej instalacji wodnej;
- wykonanie iniekcji krystalicznej dla zawilgoconych ścian;
- wykonanie drenażu opaskowego;
- skucie tynków wewnętrznych;
- wykonanie tynków wewnętrznych;
- wykonanie gładzi + malowanie 2-krotne;
- uzupełnienie podwaliny z cegły;
- uzupełnienie betonowej ściany fundamentowej;
- naprawę posadzki na gruncie - wylewka samopoziomująca 1,5cm + malowanie farbą do betonu;
- naprawę ogrodzenia.

Przedmiot zamówienia szczegółowo określają załączone do SWZ, projekt wykonawczy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz przedmiar robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 213433,29 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 305040,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 213433,29 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Montażowo-Serwisowe Marcin Wirkus

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8421665586

7.3.4) Miejscowość: Żukówko

7.3.5) Kod pocztowy: 77-121

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-11-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 213433,29 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-09

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy