Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja budynku B Urzędu Gminy Stare Kurowo – etap 1 Poprawa efektywności energetycznej obiektów użyteczności publicznej poprzez wykorzystanie OZE

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Stare Kurowo

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 210966786

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Daszyńskiego 1

1.5.2.) Miejscowość: Stare Kurowo

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-540

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.7.) Numer telefonu: 957615052

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@starekurowo.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.wrota.lubuskie.pl/ugstarekurowo/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-deeb511c-cfac-4fdf-b697-4159a77d6cef

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja budynku B Urzędu Gminy Stare Kurowo – etap 1 Poprawa efektywności energetycznej obiektów użyteczności publicznej poprzez wykorzystanie OZE

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-deeb511c-cfac-4fdf-b697-4159a77d6cef

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00530058

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Zadanie współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027 Priorytet 2. Fundusze Europejskie na zielony rozwój Lubuskiego Działanie.02.12 „Odnawialne źródła energii – IIT”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00427095

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RI.271.17.2026.ŁWęg

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 699468,55 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn. Modernizacja budynku B Urzędu Gminy Stare Kurowo – etap 1 oraz zadania pn. Poprawa efektywności energetycznej obiektów użyteczności publicznej poprzez wykorzystanie OZE, które uzyskało wsparcie finansowe ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027 Priorytet 2. Fundusze Europejskie na zielony rozwój Lubuskiego Działanie.02.12 „Odnawialne źródła energii – IIT”.
Zamówienie dotyczy wykonania etapu I realizacji zadania pn. Modernizacja budynku B Urzędu Gminy Stare Kurowo. W pierwszym etapie inwestycji planuje się zmianę sposobu użytkowania budynku gospodarczego (w dokumentacji projektowej oznaczony jako budynek B) na budynek biurowy a także jego przebudowę i termomodernizację. Zamówienie dotyczy realizacji całości zadania w zakresie OZE.
2. Zakres zamówienia obejmuję:
1) Oznakowanie i zabezpieczenie terenu robót.
2) Wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową.
3) Zapewnienie nadzoru na robotami przez wykfalifikowaną kadrę posiadającą odpowiednie uprawniania budowlane.
4) Wykonanie dokumentacji geologicznej oraz pozyskanie uzgodnień, opinii i decyzji w celu wykonania odwiertów dla gruntowej pompy ciepła.
5) Dostarczenie niezbędnych certyfikatów i atestów na materiały budowlane, wyposażenie.
6) Wykonanie dokumentacji powykonawczej.
7) Uzyskanie wszelkich decyzji umożliwiających użytkowanie obiektu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45113000-2 - Roboty na placu budowy

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 918700,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1151004,19 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 918700,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Eco Grand Sp. z o.o.

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Solar-Inst

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5993285601

7.3.3) Ulica: Czereśniowa 6/312

7.3.4) Miejscowość: Gorzów Wielkopolski

7.3.5) Kod pocztowy: 66-400

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-11-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 918700,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 9 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy