Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi objętymi projektem pn. „Efektywny rozwój zielono-niebieskiej infrastruktury ZIT MOF Piły – nazwa skrócona

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIEJSKA W CHODZIEŻY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 570790992

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Ignacego Jana Paderewskiego 2

1.5.2.) Miejscowość: Chodzież

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-800

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL411 - Pilski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzadmiejski@chodziez.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.chodziez.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-74c1b27d-660c-4e58-8e4b-223cae591ed7

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi objętymi projektem pn. „Efektywny rozwój zielono-niebieskiej infrastruktury ZIT MOF Piły – nazwa skrócona

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-74c1b27d-660c-4e58-8e4b-223cae591ed7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00529249

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00051272/20/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.17 Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi objętymi projektem pn. „Efektywny rozwój zielono-niebieskiej infrastruktury ZIT MOF Piły – nazwa skrócona.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00486832

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: NIZP.271.10.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 294050,52 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 239065,46 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1) Przedmiotem zamówienia jest „Nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi w zakresie przebudowy i adaptacji zagospodarowanego terenu przy ChDK w celu nadania mu nowych funkcji społecznych w związku z realizacją zadania inwestycyjnego pn. Część I – Efektywny rozwój zielono-niebieskiej infrastruktury ZIT MO Piły – wzbogacenie parków i skwerów o elementy małej retencji oraz utworzenie szlaku edukacyjnego w Chodzieży: – Przebudowa i adaptacja zdegradowanego terenu przy Chodzieskim Domu Kultury w celu nadania mu nowych funkcji społecznych”.
2) Nadzór inwestorski dla Części I należy pełnić w zakresie branży ogólnobudowlanej, elektrycznej i niskoprądowej, sanitarnej oraz drogowej.
3) Opis przedmiotu zamówienia – robót budowlanych nad którymi należy sprawować nadzór inwestorski, zawarty został w Programie Funkcjonalno-Użytkowy na wykonanie dokumentacji projektowej oraz robót budowlanych dla zadania pt. Przebudowa i adaptacja zdegradowanego terenu przy Chodzieskim Domu Kultury w celu nadania mu nowych funkcji społecznych.
4) Nadzór inwestorski należy pełnić zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2026 r. poz. 524 ze zm.) oraz ustaleniami stron.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

71521000-6 - Usługi nadzorowania placu budowy

4.5.5.) Wartość części: 199213,20 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1) Przedmiotem zamówienia jest „Nadzór nad robotami budowlanymi w zakresie budowy niebiesko – zielonej infrastruktury w rejonie ul. Parkowej w związku z realizacją zadania inwestycyjnego pn. Część II – Efektywny rozwój zielono-niebieskiej infrastruktury ZIT MOF Piły – Wzbogacenie parków i skwerów o elementy małej retencji oraz utworzenie szlaku edukacyjnego w Chodzieży:
– Budowa zielono – niebieskiej infrastruktury w rejonie ul. Parkowej,
– Elementy uzupełniające w zakresie małej architektury oraz ścieżka edukacyjna”.
2) Nadzór inwestorski dla Części II należy pełnić w zakresie branży ogólnobudowlanej, elektrycznej i niskoprądowej, sanitarnej oraz drogowej.
3) Opis przedmiotu zamówienia – robót budowlanych nad którymi należy sprawować nadzór inwestorski, zawarty został w Programie Funkcjonalno-Użytkowy dla zadania 1. Budowa zielono – niebieskiej infrastruktury w rejonie ul. Parkowej w formie parku ze zbiornikiem wodnym.
4) Nadzór inwestorski należy pełnić zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2026 r. poz. 524 ze zm.) oraz ustaleniami stron.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

71521000-6 - Usługi nadzorowania placu budowy

4.5.5.) Wartość części: 84708,37 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1) Przedmiotem zamówienia jest „Nadzór nad robotami budowlanymi w zakresie przebudowy zielono – niebieskiej infrastruktury parku Ostrowskiego w związku z realizacją zadania inwestycyjnego pn. Część III – Efektywny rozwój zielono-niebieskiej infrastruktury ZIT MOF Piły – Wzbogacenie parków i skwerów o elementy małej retencji oraz utworzenie szlaku edukacyjnego w Chodzieży:
– Rozbudowa zielono – niebieskiej infrastruktury w parku im. Ks. Dr Janusza Ostrowskiego,
– Elementy uzupełniające w zakresie małej architektury.
2) Nadzór inwestorski dla Części III należy pełnić w zakresie branży ogólnobudowlanej.
3) Opis przedmiotu zamówienia – robót budowlanych nad którymi należy sprawować nadzór inwestorski, zawarty został w Programie Funkcjonalno-Użytkowy dla zadania 2. Rozbudowa zielono – niebieskiej infrastruktury parku im. ks. dr. J. Ostrowskiego.
4) Nadzór inwestorski należy pełnić zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2026 r. poz. 524 ze zm.) oraz ustaleniami stron.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

71521000-6 - Usługi nadzorowania placu budowy

4.5.5.) Wartość części: 10128,95 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 121770,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 121770,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 121770,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: budconsultDoradztwo Budowlane Błażek Mróz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7631422866

7.3.3) Ulica: B. Chrobrego 29

7.3.4) Miejscowość: Lubasz

7.3.5) Kod pocztowy: 64-720

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-11-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 121770,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-06-30

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 51537,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 51537,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 51537,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: budconsult Doradztwo Budowlane Błażej Mróż

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7631422866

7.3.3) Ulica: B. Chrobrego 29

7.3.4) Miejscowość: Lubasz

7.3.5) Kod pocztowy: 64-720

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-11-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 51537,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-06-30

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 6279,15 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 6279,15 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 6279,15 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: budconsult Doradztwo Budowlane BŁażej Mróz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7631422866

7.3.3) Ulica: B. Chrobrego 29

7.3.4) Miejscowość: Lubasz

7.3.5) Kod pocztowy: 64-720

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-11-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 6279,15 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-06