Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Dzierżawa kuchni w Gminnym Centrum Kultury w Zaleszanach i świadczenie usług cateringowych dla przedszkoli oraz szkół prowadzonych przez Gm. Zaleszany w roku szkolnym 2026/2027, 2027/2028 i 2028/2029

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA ZALESZANY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 830409146

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Tadeusza Kościuszki 16

1.5.2.) Miejscowość: Zaleszany

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-415

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL824 - Tarnobrzeski

1.5.7.) Numer telefonu: 158459419

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@zaleszany.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zaleszany.biuletyn.net

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Dzierżawa kuchni w Gminnym Centrum Kultury w Zaleszanach i świadczenie usług cateringowych dla przedszkoli oraz szkół prowadzonych przez Gm. Zaleszany w roku szkolnym 2026/2027, 2027/2028 i 2028/2029

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-23e1f8d8-d0f4-4bc0-8b86-bd751dd614fa

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00529162

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00052810/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Świadczenie usług cateringowych na potrzeby przedszkoli samorządowych oraz szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Zaleszany w roku szkolnym 2026/2027

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00504198

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Uzasadnienie prawne:
Na podstawie art. 305. pkt 2 ustawy Pzp Zamawiający może udzielić zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki, jeżeli w postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie podstawowym nie złożono żadnej oferty albo wszystkie oferty zostały odrzucone na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lub 5, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione.
uzasadnienie faktyczne:
Zamawiający uprzednio prowadził postępowanie w trybie podstawowym, w którym wpłynęły 2 oferty. Wszystkie oferty zostały odrzucone na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lub 5. Zamawiający wszczął postępowanie ponownie w trybie z wolnej ręki a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione.

3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania: GKM.272.8.2026

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GKM.272.9.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi pn. „Dzierżawa kuchni (zaplecza gastronomicznego) w Gminnym Centrum Kultury w Zaleszanach i świadczenie usług cateringowych dla przedszkoli oraz szkół prowadzonych przez Gm. Zaleszany w roku szkolnym 2026/2027, 2027/2028 i 2028/2029”.
2. Wykonawca przystępując do realizacji niniejszego zamówienia zobowiązany jest wykonywać zamówienie w dzierżawionych pomieszczeniach kuchni (zaplecza gastronomicznego) w Gminnym Centrum Kultury w Zaleszanach oraz przy użyciu zainstalowanego wyposażenia. Wykaz pomieszczeń kuchni oraz wyposażenia stanowi załącznik nr 9 do zaproszenia.
3. W związku z dzierżawą kuchni (zaplecza gastronomicznego) Gminne Centrum Kultury w Zaleszanach będzie pobierało czynsz dzierżawny w kwocie 4 000,00 zł netto/ miesiąc plus należny podatek VAT. Projekt umowy dzierżawy stanowi załącznik nr 6 do zaproszenia.
4. Przed rozpoczęciem wykonywania zamówienia w dzierżawionych pomieszczeniach kuchni (zapleczu gastronomicznym) w Gminnym Centrum Kultury w Zaleszanach Wykonawca jest zobowiązany do złożenia wniosku do właściwego Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego i uzyskania decyzji sanitarnej (zatwierdzenia zakładu) lub wpisu do rejestru dla kuchni gastronomicznej. W tym celu Zamawiający przekaże protokolarnie obiekt Wykonawcy niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy oraz umowy o udzielenie zamówienia publicznego.
5. Stan prawny i administracyjny kuchni oraz warunki rozpoczęcia realizacji zamówienia:
1) kuchnia (zaplecze gastronomiczne) zlokalizowana w Gminnym Centrum Kultury w Zaleszanach, stanowiąca przedmiot dzierżawy, jest nowo utworzonym obiektem gastronomicznym i przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania nie była wykorzystywana do prowadzenia działalności polegającej na produkcji posiłków;
2) na dzień wszczęcia postępowania kuchnia nie posiada decyzji właściwego Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego zatwierdzającej zakład, ani wpisu do rejestru zakładów, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia;
3) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa obowiązek zgłoszenia zakładu oraz uzyskania wymaganych decyzji administracyjnych przed rozpoczęciem prowadzenia działalności gastronomicznej spoczywa na podmiocie prowadzącym działalność, tj. Wykonawcy realizującym zamówienie;
4) Zamawiający przekaże Wykonawcy kuchnię protokołem zdawczo-odbiorczym niezwłocznie po zawarciu umowy o udzielenie zamówienia publicznego oraz umowy dzierżawy, w terminie umożliwiającym Wykonawcy dokonanie zgłoszenia zakładu, przeprowadzenie niezbędnych czynności organizacyjnych oraz uzyskanie wymaganych decyzji właściwego Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego przed rozpoczęciem świadczenia usług;
5) warunkiem rozpoczęcia przygotowywania posiłków w dzierżawionej kuchni jest uzyskanie przez Wykonawcę wymaganej decyzji właściwego Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego zatwierdzającej zakład lub dokonanie skutecznego wpisu do rejestru zakładów, jeżeli obowiązek taki wynika z obowiązujących przepisów prawa;
6) Wykonawca zobowiązany w okresie do 2 miesięcy od dnia podpisania umowy wdrożyć w kuchni system HACCP, a także spełnić wszystkie wymagania wynikające z przepisów dotyczących bezpieczeństwa żywności i żywienia;
7) wszelkie koszty związane z przygotowaniem kuchni do prowadzenia działalności gastronomicznej zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym koszty opracowania dokumentacji HACCP, uzyskania wymaganych decyzji administracyjnych oraz organizacji działalności gastronomicznej, Wykonawca uwzględnia w cenie oferty;
8) Wykonawca zobowiązany będzie przed rozpoczęciem świadczenia usług przedłożyć Zamawiającemu kopię decyzji właściwego Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego uprawniającej do prowadzenia działalności

gastronomicznej w dzierżawionej kuchni, a w terminie do 2 miesięcy od dnia podpisania umowy dokument potwierdzający wdrożenie systemu HACCP;
9) złożenie oferty jest równoznaczne z oświadczeniem Wykonawcy, że zapoznał się ze stanem technicznym, prawnym i administracyjnym kuchni oraz uwzględnił wszystkie obowiązki wynikające z niniejszego zaproszenia przy kalkulacji ceny oferty.
6. Usługa cateringu – przygotowanie i dostawa wyżywienia będzie realizowana dla:
1) 70 dzieci (ilość dzieci może ulec zmianie) w wieku przedszkolnym 3-5 lat, które będą uczęszczać do:
a) Przedszkola w Zaleszanach – 37 dzieci,
b) Przedszkola w Obojnej – 33 dzieci;
2) dla 125 dzieci (ilość dzieci może ulec zmianie) w wieku szkolnym 6-15 lat, które będą uczęszczać do:
a) Publicznej Szkoły Podstawowej w Zaleszanach,
b) Publicznej Szkoły Podstawowej w Zbydniowie,
c) Publicznej Szkoły Podstawowej w Skowierzynie,
d) Publicznej Szkoły Podstawowej w Turbi.

4.5.3.) Główny kod CPV: 55523100-3 - Usługi w zakresie posiłków szkolnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

55321000-6 - Usługi przygotowywania posiłków

55322000-3 - Usługi gotowania posiłków

55524000-9 - Usługi dostarczania posiłków do szkół

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Catering Pakam Bażant Kamil

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 8641956021

7.3.3) Ulica: Chwałki 212

7.3.4) Miejscowość: Sandomierz

7.3.5) Kod pocztowy: 27-600

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1895425,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 34 miesiące