Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
„ZARZĄDZANIE I ADMINISTROWANIE MIENIEM ZLIKWIDOWANEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI W ZĄBKOWICACH ŚLĄSKICH ORAZ ŚCIEŻKĄ ROWEROWĄ „SŁONECZNA PĘTLA" W ZĄBKOWICACH ŚLĄSKICH"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Ząbkowice Śląskie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 890718461

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. 1 Maja 15

1.5.2.) Miejscowość: Ząbkowice Śląskie

1.5.3.) Kod pocztowy: 57-200

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@zabkowiceslaskie.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://bip.zabkowiceslaskie.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„ZARZĄDZANIE I ADMINISTROWANIE MIENIEM ZLIKWIDOWANEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI W ZĄBKOWICACH ŚLĄSKICH ORAZ ŚCIEŻKĄ ROWEROWĄ „SŁONECZNA PĘTLA" W ZĄBKOWICACH ŚLĄSKICH"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-69213a08-433f-4d2b-883e-f06f105156f4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00529105

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00043906/12/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

2.3.3 „ZARZĄDZANIE I ADMINISTROWANIE MIENIEM ZLIKWIDOWANEGO OŚRODKA SPOTU I REKREACJI W ZĄBKOWICACH ŚLĄSKICH ORAZ ŚCIEŻKĄ ROWEROWĄ „SŁONECZNA PĘTLA" W ZĄBKOWICACH ŚLĄSKICH"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00435493

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Prawo zamówień publicznych, jednym z warunków udzielenia zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki (tzw. zamówienie in-house) jest sprawowanie przez zamawiającego nad osobą prawną kontroli odpowiadającej kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami organizacyjnymi.
Rada Miejska Ząbkowic Śląskich, uchwałą nr XV/102/2019 z dnia 24 lipca 2019 r., wyraziła zgodę na utworzenie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, której jedynym udziałowcem jest Gmina Ząbkowice Śląskie. Konstrukcja właścicielska spółki zapewnia gminie pełną decyzyjność w zakresie jej funkcjonowania.W świetle powyższego spełniona jest więc jedna z przesłanek warunkujących możliwość udzielenia zamówienia publicznego w trybie art. 214 ust. 1 pkt 11 Pzp.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.20.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem niniejszego postępowania jest:
1) Świadczenie usługi zarządzania i administrowania gminnymi obiektami sportu i rekreacji, polegającej w szczególności na:
a) zarządzaniu i administrowaniu;
b) udostępnianiu obiektów sportu i rekreacji wraz z ich promocją;
c) eksploatacji i modernizacji obiektów sportu i rekreacji;
d) technicznym utrzymaniu obiektów sportu i rekreacji, w tym dokonywaniu robót awaryjnych i remontów bieżących;
e) prowadzeniu dokumentacji technicznej i budowlanej obiektów sportu i rekreacji;
f) prowadzeniu obsługi finansowo-księgowej i sprawozdawczości rzeczowo-finansowej dla obiektów sportu i rekreacji;
g) przygotowaniu i sprawowaniu nadzoru nad obiektami sportu i rekreacji w związku z organizowanymi na ich terenie imprezami sportowymi, kulturalnymi, edukacyjnymi.
oraz
2) Świadczenie usługi zarządzania i administrowania Ścieżką Rowerową „Słoneczna Pętla”, polegającej w szczególności na:
a) zarządzaniu i administrowaniu;
b) udostępnianiu obiektu Ścieżki Rowerowej „Słoneczna Pętla” wraz z jej promocją;
c) eksploatacji i modernizacji Ścieżki Rowerowej „Słoneczna Pętla”;
d) technicznym utrzymaniu obiektu Ścieżki Rowerowej „Słoneczna Pętla”, w tym dokonywaniu wszelkich prac i remontów bieżących;
e) prowadzeniu dokumentacji technicznej Ścieżki Rowerowej „Słoneczna Pętla”;
f) prowadzeniu obsługi finansowo-księgowej i sprawozdawczości rzeczowo-finansowej dla Ścieżki Rowerowej „Słoneczna Pętla”;
g) przygotowaniu i sprawowaniu nadzoru nad obiektem Ścieżki Rowerowej „Słoneczna Pętla” w związku z organizowanymi imprezami sportowymi, kulturalnymi, edukacyjnymi.

4.5.3.) Główny kod CPV: 70332000-7 - Usługi w zakresie nieruchomości innych niż mieszkalne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

79410000-1 - Usługi doradcze w zakresie działalności gospodarczej i zarządzania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zabkowickie Centrum Sportu i Rekreacji Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8871818216

7.3.3) Ulica: ul. Janusza Kusocińskiego 17

7.3.4) Miejscowość: Ząbkowickie Śląskie

7.3.5) Kod pocztowy: 57-200

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3480000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-09-30