Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Prace budowlane i montaż windy wewnętrznej oraz platformy pionowej dla osób niepełnosprawnych przy wejściu do budynku Starostwa Powiatowego w Ostrowie Wielkopolskim

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Powiat Ostrowski

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 250854760

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Powstańców Wielkopolskich 16

1.5.2.) Miejscowość: Ostrów Wielkopolski

1.5.3.) Kod pocztowy: 63-400

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL416 - Kaliski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: starostwo@powiat-ostrowski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.powiat-ostrowski.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Prace budowlane i montaż windy wewnętrznej oraz platformy pionowej dla osób niepełnosprawnych przy wejściu do budynku Starostwa Powiatowego w Ostrowie Wielkopolskim

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ac90fb43-4dd3-4017-b541-5fa94b1780cb

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00528270

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00058388/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Montaż windy wewnętrznej oraz platformy pionowej dla osób niepełnosprawnych przy wejściu do budynku Starostwa Powiatowego w Ostrowie Wielkopolskim

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1404106

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://platformazakupowa.pl/transakcja/1404106

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. W niniejszym postępowaniu komunikacja Zamawiającego z wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem Platformy działającej pod adresem https://platformazakupowa.pl transakcja/1404106.
2. Na Platformie postępowanie prowadzone jest pod nazwą: Prace budowlane i montaż windy wewnętrznej dla osób niepełnosprawnych w ramach realizacji projektu ,,Program wyrównywania różnic między regionami III" w obszarze B: Likwidacja barier w Starostwie Powiatowym w Ostrowie Wielkopolskim w zakresie umożliwienia osobom niepełnosprawnym poruszania się i komunikowania" oraz montaż platformy pionowej przy wejściu głównym do Starostwa Powiatowego w ramach realizacji kolejnego etapu przebudowy i rozbudowy budynku Starostwa Powiatowego w Ostrowie Wielkopolskim wraz z budową betonowego elementu dekoracyjnego.
3. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania Zamawiający wymaga, aby komunikacja, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane były za pośrednictwem Platformy i formularza: „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.
4. Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji Komunikaty. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy do konkretnego Wykonawcy.
5. Do złożenia oferty konieczne jest posiadanie przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy ważnego kwalifikowanego podpisu elektronicznego, elektronicznego podpisu zaufanego lub elektronicznego podpisu osobistego.
6. Zamawiający określa następujące wymagania sprzętowo-aplikacyjne pozwalające na korzystanie z Platformy:
a) stały dostęp do sieci Internet;
b) posiadanie dowolnej i aktywnej skrzynki poczty elektronicznej (e-mail),
c) komputer z zainstalowanym systemem operacyjnym Windows 7 (lub nowszym) albo Linux,
d) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa - Platforma współpracuje z najnowszymi, stabilnymi wersjami wszystkich głównych przeglądarek internetowych (Internet Explorer 10+, Microsoft Edge, Mozilla Firefox, Google Chrome, Opera),
e) włączona obsługa JavaScript oraz Cookies.
7. Rozszerzenia plików wykorzystywanych przez Wykonawców powinny być zgodne z Załącznikiem nr 2 do „Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej i minimalnych wymagań dla systemówteleinformatycznych”, zwanego dalej Rozporządzeniem KRI.
8. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf, .doc, .docx, .xls, .xlsx, .jpg (.jpeg), ze szczególnym wskazaniem na .pdf
9. Za datę wpływu oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przesłanych za pośrednictwem Platformy, przyjmuje się datę ich zamieszczenia na Platformie.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: RPZ.272.66.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są prace budowlane i montaż windy wewnętrznej dla osób niepełnosprawnych w ramach realizacji projektu ,,Program wyrównywania różnic między regionami III" w obszarze B: Likwidacja barier w Starostwie Powiatowym w Ostrowie Wielkopolskim w zakresie umożliwienia osobom niepełnosprawnym poruszania się i komunikowania" oraz montaż platformy pionowej przy wejściu głównym do Starostwa Powiatowego w ramach realizacji kolejnego etapu przebudowy i rozbudowy budynku Starostwa Powiatowego w Ostrowie Wielkopolskim wraz z budową betonowego elementu dekoracyjnego.
Zamówienie podzielone jest na dwa zadania realizowane przez jednego Wykonawcę:
Zadanie 1 - winda osobowa od strony parkingu wraz z robotami budowlanymi
Zakres obejmuje wykonanie robót budowlanych i konstrukcyjnych niezbędnych do montażu windy osobowej, dostawę i montaż urządzenia, wykonanie wymaganych instalacji, robót wykończeniowych i odtworzeniowych oraz zagospodarowanie terenu w zakresie przewidzianym dokumentacją projektową. Część zamówienia realizowana jest w ramach realizacji projektu ,,Program wyrównania różnic między regionami III" w obszarze B: Likwidacja barier w Starostwie Powiatowym w Ostrowie Wielkopolskim w zakresie umożliwienia osobom niepełnosprawnym poruszania się i komunikowania" dofinansowane z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.
Zadanie 2 - Platforma pionowa przy wejściu głównym wraz z robotami budowlanymi
Zakres obejmuje wykonanie robót niezbędnych do montażu i prawidłowego funkcjonowania platformy pionowej przewidzianej dokumentacją projektową, dostawę i montaż urządzenia, wykonanie wymaganych instalacji, robót wykończeniowych i odtworzeniowych oraz wykonanie betonowego elementu dekoracyjnego zgodnie z dokumentacją projektową. Część zamówienia realizowana jest w ramach kolejnego etapu przebudowy i rozbudowy budynku Starostwa Powiatowego w Ostrowie Wielkopolskim.
Dokładny zakres robót, w tym szczegółowe parametry techniczne, konstrukcję oraz wymagania instalacyjne, wykończeniowe i użytkowe urządzeń określają dokumentacja projektowa oraz pozostałe dokumenty zamówienia.
Wykonawca zobowiązany jest również do wykonania robót pomocniczych, przygotowawczych, zabezpieczających, odtworzeniowych i porządkowych, które wynikają z dokumentacji lub są obiektywnie niezbędne do prawidłowego wykonania robót objętych zamówieniem.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71336000-2 - Dodatkowe usługi inżynieryjne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45223300-9 - Roboty budowlane w zakresie parkingów

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45113000-2 - Roboty na placu budowy

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

42416100-6 - Windy

42414100-2 - Dźwigi

45223200-8 - Roboty konstrukcyjne

45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2027-07-31

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium kosztu oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Koszt

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
serwis posprzedażny, pomoc techniczna, warunki dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu realizacji.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia:
1) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - wykonał co najmniej jedna robotę budowlaną polegającą na remoncie, rozbudowie lub budowie budynku, o wartości minimalnej nie mniejszej niż 350 000,00 zł brutto;
2) dysponował kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
Zamawiający oceni spełnianie warunku na podstawie oświadczenia składanego wraz z ofertą oraz na podstawie złożonych na wezwanie podmiotowych środków dowodowych.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: Wykaz robót, wykaz osób

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
Zgodne z ustawą Pzp i wzorem umowy

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-11-23 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: https://platformazakupowa.pl/transakcja/1404106

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-11-23 10:05

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-12-22

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Planowany termin wykonania zamówienia dotyczy realizacji zadania nr 2, który jest jednocześnie terminem realizacji całego zamówienia. Termin wykonania zadania nr 1 wyznaczono na 15 czerwca 2027 r.