Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Przebudowa oświetlenia ulicznego ul. Dąbrowskiego i Ogrodowej w Polkowicach na odcinku od ul. Ogrodowej do skrzyżowania z ul. Wojska Polskiego i Polną, w formule zaprojektuj i wybuduj

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA POLKOWICE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 390647618

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Polkowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 59-100

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL516 - Legnicko-głogowski

1.5.7.) Numer telefonu: +48768474159

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: a.stepien@gmina.polkowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.polkowice.eu/

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa oświetlenia ulicznego ul. Dąbrowskiego i Ogrodowej w Polkowicach na odcinku od ul. Ogrodowej do skrzyżowania z ul. Wojska Polskiego i Polną, w formule zaprojektuj i wybuduj

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-06ae9639-c7a9-49e7-a6af-b02e774d254c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00526241

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00033754/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Przebudowa oświetlenia ul. Ogrodowej i odcinka ul. Dąbrowskiego (do ul. Hubala) w Polkowicach

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-06ae9639-c7a9-49e7-a6af-b02e774d254c

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem https://ezamowienia.gov.pl.
Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej (nie dotyczy to składania ofert wraz z załącznikami) na adres e-mail Zamawiającego a.stepien@gmina.polkowice.pl oraz adresy e-mail Wykonawców podane jako wiążące do komunikacji w toku postępowania (e-mail zwrotny lub e-mail do kontaktu określony w ofercie). W korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem strony posługują się nr referencyjnym WZP.271.61.2026.

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca" na Platformie e-Zamówienia. Korzystanie z konta uproszczonego umożliwi jedynie komunikację związaną z np. zadawaniem pytań, uniemożliwi natomiast składanie ofert na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej https://ezamowienia.gov.pl/pl/regulamin/#regulamin-serwisu oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy". Przed przystąpieniem do wysyłania i odbierania ofert, oświadczeń i dokumentów Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z aktualnymi i bieżącymi regulaminami i instrukcjami korzystania z Platformy e-Zamówienia, oraz do postępowania zgodnie z nimi. Zamawiający informuje, że szczegółowe Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów określone zostały w Rozdziale XIII SWZ.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): 1) Administrator Pani/Pana danych: Burmistrz Polkowic, z siedzibą w Urzędzie Gminy Polkowice, ul. Rynek 1, 59-100 Polkowice, tel. 76 847 41 07, kancelaria@gmina.polkowice.pl.
2) Inspektor Ochrony Danych: we wszelkich sprawach związanych z ochroną danych możesz kontaktować się pod adresem: iod@gmina.polkowice.pl oraz nr telefonów: 728-706-901, 667-941-610
3) Cele przetwarzania | podstawa prawna
• Przeprowadzenie postępowania i udzielenie zamówienia publicznego oraz udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego | art. 6, ust. 1 lit. c) RODO - wypełnienie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w zw. art. 6 ust. 1 lit. c) RODO - w zw. Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych
• Archiwizacja danych | art. 6 ust. 1 lit. c) RODO tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w zw. z ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach
• Realizacja umowy z wybranym wykonawcą | art. 6 ust. 1 lit. b) RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której dane dotyczą przez okres trwania umowy
Szczegółowe informacje znajdują się w SWZ.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą. W postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania. Przysługuje Pani/Panu prawo żądania usunięcia danych - Zamawiający zastrzega ograniczenie tego prawa w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: WZP.271.61.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Tak

4.1.14.) Określenie aspektów społecznych, środowiskowych lub etykiet w opisie przedmiotu zamówienia:

Zamawiający uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest „Przebudowa oświetlenia ulicznego ul. Dąbrowskiego i Ogrodowej w Polkowicach na odcinku od ul. Ogrodowej do skrzyżowania z ul. Wojska Polskiego i Polną, w formule zaprojektuj i wybuduj”.
Realizacja w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa oświetlenia ul. Dąbrowskiego i Ogrodowej w Polkowicach” (900-90015-6050).
Przedmiotem zamówienia są prace projektowe oraz roboty budowlane i prace instalacyjno-inżynieryjne obejmujące:
a) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej/technicznej,
b) uzyskanie prawa do realizacji robót budowlanych w zakresie przebudowy i rozbudowy oświetlenia w ciągu ul. Ogrodowej i Dąbrowskiego w Polkowicach,
c) demontaż lamp oświetleniowych,
d) montaż kompletnych słupów oświetleniowych z fundamentami, wysięgnikami i oprawami
e) roboty ziemne, układanie kabli,
f) prace instalacyjne – obróbka i podłączenie kabli, przewodów,
g) pomiary i sprawdzenia,
h) roboty przygotowawcze i towarzyszące,
i) roboty wykończeniowe, odtworzenie nawierzchni, w tym nasadzeń zgodnie z warunkami wydanymi przez zarządcę drogi i terenu,
j) przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą - w 2 egzemplarzach.
Wymagania i wytyczne Zamawiającego dla opraw i słupów oświetleniowych.
1. Oprawy, oprócz standardowych certyfikatów i deklaracji zgodności muszą posiadać certyfikaty ENEC i ENEC+.
2. Do zasilaczy opraw winny zostać wprowadzone przez producenta dane tych opraw (moc, rozsył, temperatura barwowa, ilość LED, itp) pozwalające na automatyczne wczytanie ich do systemu sterowania.
1. Kolor opraw – zlicowany z kolorem słupa i wysięgnika.
2. Zamawiający wymaga zastosowania słupów aluminiowych anodowanych albo stalowych bezszwowych malowanych proszkowo (kolor grafit/szary), wysokość zgodna z projektem, owalne zbieżne.
3. Wszystkie zamontowane i wbudowane urządzenia, materiały i produkty muszą spełniać wymogi określone w obowiązujących w tym zakresie przepisach oraz normach. Ponadto cały przedmiot zamówienia bezwzględnie musi zostać wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami (w tym z normą 13201:2016) oraz zgodnie z wiedzą techniczną i sztuką budowlaną.
4. Zamawiający wymaga, aby wybudowane oświetlenie zostało przed dniem odbioru końcowego włączone do systemu sterowania. Oprawy muszą być wyposażone w gniazda w standardzie ZD4i oraz w sterowniki. W przypadku braku możliwości montażu gniazda na oprawie należy przewidzieć montaż uchwytów typu pole-holder.
5. Opis funkcjonalności systemu znajduje się w uzupełnieniu do PFU.
6. Zamawiający nie będzie ponosił żadnych kosztów związanych z konfiguracją, wdrożeniem i eksploatacją w związku z włączeniem do systemu sterowania nowych opraw (w tym także kosztów związanych z użytkowaniem interfejsu, licencji, opłat serwerowych itp.) w okresie udzielonej gwarancji – zgodnie ze złożoną ofertą
W opisie przedmiotu zamówienia uwzględniono wymagania w zakresie dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami tak aby zapewnić spełnienie co najmniej minimalnych wymagań, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami. Przedmiot zamówienia został zaprojektowany z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników.
Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres nie mniejszy niż 60 miesięcy. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45231400-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 374 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, polegających na powtórzeniu podobnych usług i/lub robót budowlanych, których zakres stanowić będzie nie więcej niż 20% wartości zamówienia podstawowego. Powyższe zamówienie udzielane będzie mogło być w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu Wykonawcy zamówienia w przypadku konieczności wykonania powtórzenia wykonania podobnych opracowań projektowych i/lub robót budowlanych (zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego).

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Według kryterium oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Termin zakończenia etapu II

4.3.6.) Waga: 20

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres udzielonej gwarancji jakości

4.3.6.) Waga: 20

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:
a) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej dwa różne zamówienia o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem przedmiotowym do niniejszego zamówienia tj. z zakresu budowy, przebudowy lub wymiany infrastruktury oświetlenia zewnętrznego / terenu / drogowego, z których co najmniej jedno zadanie obejmowało montaż minimum 15 lamp oświetleniowych, co najmniej jedno roboty ziemne w zakresie linii kablowej elektroenergetycznej o długości minimum 200 m (warunki te mogą być spełnione w jednym zadaniu) i co najmniej jedno o wartości minimum 200 000 zł brutto.
b) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże możliwość dysponowania co najmniej 1 osobą, która będzie brała udział w

realizacji zamówienia, mogącą wykonywać samodzielne funkcje techniczne w budownictwie i posiadającą uprawnienia budowlane określone przepisami prawa budowlanego upoważniające do projektowania w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
c) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże możliwość dysponowania co najmniej 1 osobą, która będzie brała udział w realizacji zamówienia, mogącą wykonywać samodzielne funkcje techniczne w budownictwie i posiadającą uprawnienia budowlane określone przepisami prawa budowlanego upoważniające do prowadzenia robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
d) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże możliwość dysponowania co najmniej 1 osobą, która będzie brała udział w realizacji zamówienia, posiadającą aktualne świadectwo kwalifikacyjne dozorowe uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych (D).
e) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże możliwość dysponowania co najmniej 1 osobą, która będzie brała udział w realizacji zamówienia, posiadającą aktualne świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych (E).

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: 1) Oświadczenie Wykonawcy/podmiotu udostępniającego zasoby o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w art. 108 ust. 1 oraz w art. 109 ust. 1 pkt 8 i 10 ustawy Pzp, w tym również oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – załącznik nr 7 do SWZ;

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 2) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat licząc wstecz od dnia w którym upłynął termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, porównywalnych z robotami budowlanymi stanowiącymi przedmiot zamówienia, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty - załącznik nr 10 do SWZ; UWAGA: Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych, wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz o którym mowa powyżej dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył;
3) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - załącznik nr 11 do SWZ.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:
2. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru, w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania. W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie wymóg dotyczy każdego z Wykonawców. Powyższy wymóg dotyczy także podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy oraz podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby (o ile jest już znany). Szczegółowe zasady określono w SWZ.
3. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, jeżeli w jego imieniu działa osoba, której umocowanie do reprezentowania Wykonawcy nie wynika z dokumentów, o których mowa w pkt. 2. W sytuacji Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia do oferty Wykonawcy zobowiązani są dołączyć pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, podpisane odpowiednio przez osoby umocowane do reprezentowania tych Wykonawców.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (w tym także spółki cywilne), w oparciu o art. 117 ust. 4 ustawy Pzp dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy – Załącznik nr 3 do SWZ.
5. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów – Załącznik nr 4 do SWZ.
6. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia do oferty, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt. 1, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, uwzględniające przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U z 2025 r. poz. 514)– Załącznik nr 5 do SWZ.
7. Wykonawca, w przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy niebędącym podmiotem udostępniającym zasoby celem wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o ile jest on znany na tym etapie,

przedstawia do oferty oświadczenie tego podmiotu potwierdzające brak podstaw wykluczenia - Załącznik nr 6 do SWZ.
8. Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty zgodnie z zapisami rozdziału X ust. A pkt. 3 niniejszej SWZ.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w rozdziale X ust. A pkt. 1 niniejszej SWZ, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie o którym mowa w rozdziale X ust. A pkt. 4 niniejszej SWZ, z którego wynika, które roboty budowlane/dostawy/usługi wykonają poszczególni Wykonawcy, zgodnie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp.
4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w rozdziale X ust. B pkt. 1 ppkt. 1) niniejszej SWZ, składa każdy z Wykonawców.
5. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie składają z zastrzeżeniem art. 117 ust. 3 ustawy Pzp, tj. „W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane” – co winno mieć odzwierciedlenie w oświadczeniu składanym zgodnie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp.
6. Obowiązek złożenia oświadczenia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, dotyczy również wykonawców, prowadzących działalność w formie spółki cywilnej. Zgodnie z opinią Urzędu Zamówień Publicznych na gruncie przepisów dotyczących zamówień publicznych przedsiębiorców, prowadzących działalność w formie spółki cywilnej należy bowiem traktować jak wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do umowy. Warunki i zasady wprowadzenia zmian do umowy określone zostały we wzorze umowy w:
§8
Wynagrodzenie, płatności
31. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy. Wartość ograniczenia zakresu rzeczowego, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, nie może przekroczyć 20% wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w §8 ust.1 odpowiednio dla dokumentacji projektowej oraz robót. Stanowić to będzie podstawę do pomniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy. Na tę okoliczność zostanie sporządzony protokół konieczności podpisany przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego, a w przypadku robot również przez kierownika robót. Zmiana do umowy zostanie wprowadzona aneksem podpisanym przez strony. Wykonawca z tego tytułu nie będzie dochodził żadnego odszkodowania.
§9
Zmiany umowy
1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 7 i 8.
2. Termin realizacji umowy może ulec zmianie:
a) dla Etapu III - w przypadku konieczności złożenia dodatkowych wymaganych przez Starostwo Powiatowe dokumentów, wyjaśnień, oświadczeń czy przeprowadzenia procedury odwoławczej, co może skutkować późniejszym terminem uzyskania decyzji ostatecznej pozwolenia na budowę lub innego wymaganego prawem budowlanym dokumentu zezwalającego na wykonywanie robót budowlanych. Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest zgłosić ten fakt pisemnie Zamawiającemu dołączając postanowienie Starosty Polkowickiego,
b) dla Etapu II i III - w przypadku pisemnego wykazania przez Wykonawcę, że z przyczyn niezależnych od niego (*siła

wyższa) wystąpiły problemy z terminowym uzyskaniem warunków, opinii, uzgodnień lub zgód instytucji, gestorów sieci, podmiotów lub osób trzecich,
c) dla każdego z etapów - gdy Zamawiający wprowadzi do umowy zmiany na podstawie art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych,
d) dla każdego z etapów - gdy Zamawiający ograniczy zakres rzeczowy przedmiotu umowy,
e) zmiana terminu realizacji Etapu II i/lub Etapu III umowy będzie wprowadzona do umowy stosownym aneksem pod warunkiem, że Wykonawca niezbędne wyjaśnienia i dokumenty, o których mowa w lit. a) i b) przedłoży Zamawiającemu na co najmniej 10 dni przed umownym terminem zakończenia realizacji Etapu II i/lub Etapu III przedmiotu umowy.
f) dla etapu IV - termin zakończenia robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy może ulec zmianie w drodze obustronnie podpisanego aneksu, w przypadku:
– wystąpienia potwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego niekorzystnych warunków atmosferycznych lub gruntowych uniemożliwiających Wykonawcy wykonanie robót zgodnie z wymaganiami technologii. Za niekorzystne warunki uznaje się: opady deszczu i / lub śniegu trwające dłużej niż 3 kolejne dni, występowanie przez okres dłuższy niż 3 dni temperatury poniżej -5°C w ciągu dnia i / lub w nocy, utrzymującą się wodę w wykopie (rowie kablowym, wykopie pod fundament), utrzymującą się zmarzlinę gruntu na głębokości do 1 m, warunki pogodowe i gruntowe uniemożliwiające prowadzenie prac ziemnych w zakresie zabezpieczenia i odtworzenia terenów zielonych wraz z nasadzeniami – potwierdzone opinią Wydziału Komunalnego,
– stwierdzenia w trakcie robót kolizji z istniejącymi urządzeniami, które nie są geodezyjnie zinwentaryzowane. Termin zostaje wówczas przedłużony o czas potrzebny do usunięcia kolizji,
– wprowadzenia zmian do umowy na podstawie art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych,
– udzielenia Wykonawcy zamówień na podstawie art. 214 ust 1 pkt 7 ustawy Prawo zamówień publicznych w trybie zamówienia z wolnej ręki, a wykonanie zamówienia podstawowego uzależnione będzie od wykonania tego zamówienia,

Zamawiający przewidział jeszcze dodatkowe zmiany do umowy, jednakże z uwagi na ograniczone miejsce w ogłoszeniu szczegółowy opis wszystkich zmian znajduje się w Specyfikacji Warunków Zamówienia w rozdziale XXIII.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-11-30 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Wykonawca składa ofertę na Platformie e-Zamówienia. Sposób złożenia oferty opisany został w Instrukcji użytkownika dostępnej na Platformie e-Zamówienia.

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-11-30 10:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-12-29

8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji: Tak

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania przedmiotu umowy:
a) rozpoczęcie przedmiotu umowy: w dniu podpisania umowy,
b) zakończenie realizacji Etapu I przedmiotu umowy: do 4 tygodni od dnia podpisania umowy,
c) zakończenie realizacji Etapu II przedmiotu umowy: do ……(od 14 do 18) tygodni od uzyskania uzgodnienia dla etapu I (weryfikacja i uzgodnienie rozwiązań koncepcyjnych przez Zamawiającego nastąpi w terminie do 4 tygodni od podpisania protokołu odbioru etapu I),
d) zakończenie realizacji Etapu III przedmiotu umowy: do 65 dni od zakończenia Etapu II,
e) rozpoczęcie realizacji Etapu IV przedmiotu umowy: w dniu przekazania placu budowy, nie później jednak niż tydzień od zakończenia Etapu III,
f) zakończenie realizacji Etapu IV: do 4 miesięcy od daty przekazania placu budowy.
2. Za termin zakończenia realizacji Etapu I przedmiotu umowy przyjmuje się datę protokolarnego przekazania Zamawiającemu opracowania wymienionego w §1 ust 4.1 dla całego zakresu inwestycji
3. Za termin zakończenia realizacji Etapu II przedmiotu umowy przyjmuje się datę protokolarnego przekazania Zamawiającemu opracowań wymienionych w §1 ust 4.2 dla całego zakresu inwestycji wraz z kopią złożonego wniosku o wydanie decyzji.
4. Za termin zakończenia realizacji Etapu III przedmiotu umowy przyjmuje się datę protokolarnego przekazania przedstawicielowi Zamawiającego opracowań wymienionych w §1 ust 4.3 wraz z prawem do realizacji robót budowlanych.
5. Za termin zakończenia realizacji Etapu IV przedmiotu umowy przyjmuje się datę pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu zakończenia robót (datę wpływu do siedziby Zamawiającego), pod warunkiem dokonania przez przedstawiciela Zamawiającego adnotacji potwierdzającej faktyczne zakończenie robót budowlanych objętych umową. Zakończenie robót,

rozpoczęcie i przeprowadzenie przez Zamawiającego czynności odbiorowych nastąpi zgodnie z zapisami §12 niniejszej umowy.
6. Warunki zmiany terminów realizacji każdego z etapów przedmiotu umowy zostały określone w §9.