Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Rozbudowa i modernizacja infrastruktury światłowodowej na terenie Centralnej Szkoły Państwowej Straży Pożarnej w Częstochowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Centralna Szkoła Państwowej Straży Pożarnej

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 150123657

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Sabinowska 62/64

1.5.2.) Miejscowość: Częstochowa

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-200

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL224 - Częstochowski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 47 85 86 100

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@cspsp.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.gov.pl/web/cspsp-czestochowa

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Porządek i bezpieczeństwo publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozbudowa i modernizacja infrastruktury światłowodowej na terenie Centralnej Szkoły Państwowej Straży Pożarnej w Częstochowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-888714e4-efc0-4916-a067-3ba34c9a19ad

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00525507

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00118433/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Rozbudowa i modernizacja infrastruktury światłowodowej na terenie CSPSP

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1403329

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w języku polskim przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającą a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy zakupowej. Dopuszcza się komunikację za pomocą poczty elektronicznej przetargi@cspsp.pl (komunikacja przy użyciu poczty elektronicznej nie dotyczy złożenia oferty wraz z wymaganymi dokumentami, którą Wykonawca może złożyć wyłącznie za pośrednictwem platformy zakupowej). Oferta wraz z załącznikami oraz przedmiotowe środki dowodowe (jeżeli były wymagane) muszą zostać złożone w postaci elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl oraz podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym lub podpisem zaufanym pod rygorem nieważności. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformazakupowa.pl poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającej. Zamawiająca dopuszcza, opcjonalnie, komunikację za pośrednictwem poczty elektronicznej. Adres poczty elektronicznej osoby uprawnionej do kontaktu z Wykonawcami: przetargi@cspsp.pl. Zamawiająca będzie przekazywała wykonawcom informacje w postaci elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiająca będzie zamieszczała na platformie w sekcji “Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana za pomocą środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformazakupowa.pl do konkretnego Wykonawcy

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Informacje zostały zawarte w swz w pkt. 24 oraz w § 15 projektu umowy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: WT.2370.34.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1.Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa i modernizacja sieci światłowodowej z wykorzystaniem istniejącej kanalizacji technicznej pomiędzy budynkami Centralnej Szkoły PSP w Częstochowie.
2.Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
a) wykonanie połączenia sieci światłowodowej pomiędzy Serwerownią Główną a Serwerownią Zapasową;
b) budowa kanalizacji teletechnicznej pomiędzy budynkiem H1 a bramą przy ul. Kościelnej;
c) wykonanie połączenia sieci światłowodowej pomiędzy Studiem Audio-Video a pomieszczeniem zabiegowym;
d) wykonanie połączenia sieci światłowodowej pomiędzy Serwerownią Główną a salą komputerową nr 213;
e) wykonanie połączenia sieci światłowodowej pomiędzy Serwerownią Główną a Punktem Alarmowym;
f) wykonanie połączenia sieci światłowodowej pomiędzy Serwerownią Główną a studzienką przy starym JRG;
g) wykonanie połączenia sieci światłowodowej pomiędzy Serwerownią Główną a aulą;

h) wykonanie połączenia sieci światłowodowej pomiędzy Studiem Audio-Video a pomieszczeniem magazynowym;
i) wykonanie połączenia sieci światłowodowej pomiędzy Serwerownią Główną a siłownią;
j) wykonanie połączenia sieci światłowodowej pomiędzy halą garażową nr 1 a halą garażową nr 2;
k) wykonanie połączenia sieci światłowodowej pomiędzy Spikernią a Stolarnią, obejmującego budowę kanalizacji teletechnicznej wraz ze studzienką pod stadionem;
l) wykonanie połączenia sieci światłowodowej pomiędzy Serwerownią Główną a studzienką stacji transformatorowej;
m) wykonanie niezbędnych pomiarów i testów powykonawczych wykonanych połączeń światłowodowych oraz przekazanie dokumentacji pomiarowej i powykonawczej;
n) zapewnienie bezpłatnej obsługi serwisowej w okresie gwarancyjnym, obejmującej wymagane przeglądy i pomiary.
3.Opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 1 do swz, zawierający Dokumentację Projektową, Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót oraz Przedmiar.
4.Zamawiająca bezpośrednio przed podpisaniem umowy żąda przedstawienia dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (kontraktowej i deliktowej) w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 400.000,00 zł (wraz z potwierdzeniem uiszczenia składki).
5.W związku z barkiem konieczności uzyskania decyzji administracyjnych w zakresie wykonywanych robót budowlanych, Zamawiająca nie wymaga zapewnienia po stronie Wykonawcy kierownika budowy, w związku z powyższym zapisy w dokumentacji projektowej dotyczące kierownika budowy należy stosować do kierownika robót ustanowionego przez Wykonawcę.
6.Na etapie podpisania umowy (przed podpisaniem umowy), Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającej kosztorys ofertowy (zgodny z przedmiarem załączonym do swz). Kwota wynagrodzenia wyliczona w kosztorysie ofertowym Wykonawcy winna być zgodna z kwotą wynagrodzenia zaoferowaną przez Wykonawcę.
7.Wykonawca winien udzielić Zamawiającej min. 36 miesięcznej jednolitej gwarancji oraz rękojmi za wady na wykonane roboty budowlane oraz użyte materiały– kryterium oceniane. Maksymalny punktowany okres wynosi 60 m-cy. Zaoferowanie okresu dłuższego niż 60 m-cy nie będzie powodowało przyznania większej liczby punktów. W takim przypadku przyznana zostanie maksymalna przewidziana liczba punktów w tym kryterium. Okres gwarancji oraz rękojmi biegnie od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru wykonanych robót. Szczegółowe warunki gwarancji oraz rękojmi zostały określone w § 12 projektu umowy
8.Zamawiająca stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. pracowników wykonujących bezpośrednio czynności związane z realizacją robót budowlanych tj. pracowników fizycznych, przez cały okres wykonywania tych czynności. Obowiązek, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie dotyczy osób wskazanych na stanowiska kierownika budowy, kierownika robót oraz pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Szczegółowe informacje zawarte zostały w §10 projektu umowy.
9.Jeśli Wykonawca nie będzie używał mediów Zamawiającej, zaznaczy to w pisemnym oświadczeniu po podpisaniu umowy. Inaczej zobowiązany jest ponosić koszty zużytej wody i energii. Wykonawca, w sytuacji korzystania z ujęć energii i wody należących do Zamawiającej, musi na własny koszt zamontować podliczniki poboru tych mediów w miejscu uzgodnionym z Zamawiającą. Ewentualny pobór energii i wody będzie rozliczony po zrealizowaniu umowy w formie obciążenia Wykonawcy za zużytą energię i wodę według stawek obowiązujących Zamawiającą w dniu odczytu podliczników.
10.Wymagany termin płatności – 30 dni od daty odbioru przedmiotu umowy potwierdzonego protokołem odbioru częściowego/końcowego i otrzymania faktury (nadania fakturze numeru identyfikującego w KSeF, jeżeli Wykonawca jest obowiązany do wystawienia ustrukturyzowanej faktury). Faktura zostanie wystawiona po podpisaniu protokołu odbioru częściowego/końcowego przedmiotu zamówienia.
11.Miejsce realizacji zamówienia - siedziba Zamawiającej tj. Centralnej Szkoły PSP w Częstochowie ul. Sabinowska 62/64
12.Zamawiająca wymaga złożenia oferty po odbyciu wizji lokalnej w celu zapoznania się z terenem, którego dotyczy udzielane zamówienie. Wykonawca winien potwierdzić ten fakt stosownym oświadczeniem o dokonaniu wizji. Termin wizji lokalnej należy uzgadniać pod numerem telefonu: +48 (47) 85-86-160. Wizji lokalnej można dokonać do dnia poprzedzającego termin składania ofert. W przypadku, gdy Wykonawca nie dokona wizji lokalnej, jego oferta będzie podlegać odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45314000-1 - Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych

45314310-7 - Układanie kabli

32562000-0 - Kable światłowodowe

32562300-3 - Światłowodowe kable do przesyłu danych

45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 42 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Cena brutto (KC) wykonania zamówienia - 60%.
Maksymalna ilość punktów, jaką Wykonawca może uzyskać w wyniku oceny według ww. kryterium wynosi 60. Uzyska ją oferta o najniższej cenie brutto.
Pozostałe oferty otrzymają punktację na podstawie stosunku zaoferowanej ceny do ceny najniższej (zgodnie z matematyczną zasadą proporcjonalności odwrotnej – im wyższa cena tym mniejsza ilość otrzymanych punktów).
2. Oferowany okres jednolitej gwarancji i rękojmi (KGiR) - 40%
Maksymalna ilość punktów, jaką Oferent może uzyskać w wyniku oceny według
ww. kryterium wynosi 40. Uzyska ją oferta o zaoferowanym najdłuższym okresie gwarancji i rękojmi podanym w miesiącach.
Pozostałe oferty otrzymają proporcjonalną ilość punktów obliczoną wg powyższego wzoru. Najdłuższy punktowany okres wynosi 60 miesięcy. W przypadku zaoferowania okresu gwarancji i rękojmi dłuższego niż 60 miesięcy, wykonawcy zostanie przyznana maksymalna liczba punktów tj. 40. W przypadku braku wskazania okresu zaoferowanej gwarancji i rękojmi w formularzu ofertowym, zostanie przyjęty przez Zamawiającą do oceny najkrótszy (minimalny wymagany) okres tj. 36 miesięcy.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
jakość, w tym do parametry techniczne, właściwości estetyczne i funkcjonalne takie jak dostępność dla osób niepełnosprawnych lub uwzględnianie potrzeb użytkowników

4.3.5.) Nazwa kryterium: Oferowany okres jednolitej gwarancji i rękojmi

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej :
a) Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże że zrealizował co najmniej 2 roboty, odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w niniejszym postępowaniu tj. zrealizował roboty obejmujące swoim zakresem wykonanie instalacji światłowodowej a wartość każdej z wymaganych dwóch robót wynosiła minimum 150.000,00 zł każda (w ramach odrębnych kontraktów);
b) Warunek ten zostanie spełniony jeżeli, Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej jedną osobą, posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (do kierowania robotami budowlanymi) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych w pełnym zakresie, bez ograniczeń. Osoba ta pełnić będzie funkcję kierownika robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1 Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie. Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże że zrealizował co najmniej 2 roboty, odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w niniejszym postępowaniu tj. zrealizował roboty obejmujące swoim zakresem wykonanie instalacji światłowodowej a wartość każdej z wymaganych dwóch robót wynosiła minimum

150.000,00 zł każda (w ramach odrębnych kontraktów)
W przypadku złożenia dokumentu z którego wynika wartość obejmująca inne roboty budowlane Wykonawca winien określić wartość robót wymaganych przez Zamawiającą tj. związanych z wykonaniem sieci światłowodowej. - Oryginał - Wzór stanowi Załącznik nr 6 do SWZ
2 Dowody potwierdzające, że roboty o których mowa w wierszu 1 zostały wykonane lub są wykonywane należycie. W przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert - Oryginał lub elektroniczna kopia
3 Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi. Warunek ten zostanie spełniony jeżeli, Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej jedną osobą, posiadającą uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (do kierowania robotami budowlanymi) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych w pełnym zakresie, bez ograniczeń. Osoba ta pełnić będzie funkcję kierownika robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych - Oryginał - Wzór stanowi Załącznik nr 7 do SWZ

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:
Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą dokumentów np. kart katalogowych, kart technicznych, folderów, kart charakterystyki poniższych części składowych infrastruktury światłowodowej potwierdzających parametry wymagane w dokumentacji projektowej tj.:
- Kabel OS2 B2ca 12/24/48/96 włókien,
- Panel krosowy FO 24xLC/UPC duplex,
-Adapter OS2 LC-UPC D z kołnierzem,
-Kabel krosowy światłowodowy, jednomodowy, LC/UPC do LC/UPC, dupleks,
- Pigtail SM LC-UPC 9/125um bufor 900um,
(Zamawiająca zaleca wyróżnienie przez Wykonawcę w przedłożonym dokumencie wszystkich parametrów np. kolorem.)

Oryginał w postaci elektronicznej lub elektroniczna kopia dokumentu
W przypadku złożenia dokumentu w języku obcym, Zamawiająca żąda przedłożenia również tłumaczenia na język polski poświadczonego za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Tak

5.10.) Przedmiotowe środki dowodowe podlegające uzupełnieniu po złożeniu oferty:
Dokumenty np. karty katalogowe, karty techniczne, foldery, karty charakterystyki poniższych części składowych infrastruktury światłowodowej potwierdzających parametry wymagane w dokumentacji projektowej tj.:
- Kabel OS2 B2ca 12/24/48/96 włókien,
- Panel krosowy FO 24xLC/UPC duplex,
-Adapter OS2 LC-UPC D z kołnierzem,
-Kabel krosowy światłowodowy, jednomodowy, LC/UPC do LC/UPC, dupleks,
- Pigtail SM LC-UPC 9/125um bufor 900um,

Oryginał w postaci elektronicznej lub elektroniczna kopia dokumentu
W przypadku złożenia dokumentu w języku obcym, Zamawiająca żąda przedłożenia również tłumaczenia na język polski poświadczonego za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:
1.Wypełniony FORMULARZ OFERTOWY -Oryginał-Wzór stanowi Załącznik nr 0 do SWZ
2. Pełnomocnictwo osób podpisujących ofertę jeżeli umocowanie nie wynika z dokumentów rejestrowych. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Oryginał w postaci elektronicznej lub elektroniczna kopia potwierdzona za zgodność przez mocodawcę .
3. Zobowiązanie do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, o których mowa w art. 118 uPzp)-Oryginał-Wzór stanowi Załącznik nr 3 do SWZ
4. Oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby zgodne z art. 125 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych dot. spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz przesłanek wykluczenia (w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby)-Oryginał -Wzór stanowi Załącznik nr 5 do SWZ

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia

publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do ofert. W przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego (np. konsorcjum, spółka cywilna), oświadczenie dot. przesłanek wykluczenia i spełnienia warunków udziału w postępowaniu składa każdy z Wykonawców.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Tak

7.2.) Informacje na temat zaliczek:
1.Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia jednej zaliczki na poczet wykonania zamówienia w wysokości maksymalnie 80% wartości wynagrodzenia brutto określonego w umowie.
2.Zamawiający może udzielić zaliczki na pisemny wniosek Wykonawcy, w którym określone będą:
- kwota wnioskowanej zaliczki,
- termin rozliczenia zaliczki,
- zakres zaliczkowanych robót budowalnych,
- numer rachunku na który zaliczka ma zostać wypłacona,
- proponowany termin wypłaty zaliczki
3.Warunkiem udzielenia zaliczki jest wniesienie przez Wykonawcę zabezpieczenia zaliczki w formie gwarancji bankowej, w wysokości równej udzielanej zaliczki.
4.Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie zaliczki było ważne i wykonalne, aż do pełnego rozliczenia zaliczki.
5.Gwarancja przekazana na poczet zabezpieczenia zaliczki będzie bezwarunkowa, nieodwołalna i płatna na pierwsze wezwanie zgłoszone przez Zamawiającą. Zamawiająca zastrzega sobie prawo wcześniejszej akceptacji treści gwarancji. Nieakceptowalne będą gwarancje, których wypłata kwoty zabezpieczenia uzależniona jest od przedstawienia gwarantowi potwierdzenia własnoręczności podpisów przez adwokata, notariusza lub bank prowadzący rachunek Beneficjenta.
6.Wypłata zaliczki nastąpi na podstawie faktury zaliczkowej, w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającą (za datę otrzymania uważa się dzień nadania fakturze numeru identyfikującego w KSeF, tj. dzień jej przyjęcia do systemu) Podstawą wystawienia faktury zaliczkowej jest dostarczenie Zamawiającemu dokumentu zabezpieczenia zaliczki, o którym mowa w ust. 3.
7.Odbiór końcowy robót będzie możliwy dopiero po całkowitym rozliczeniu się Wykonawcy z przyznanej zaliczki.
8.Zwrot zabezpieczenia zaliczki nastąpi w terminie 14 dni od dnia od dnia protokolarnego odbioru zaliczkowanej części robót.
9.W przypadku gdy w realizacji zamówienia biorą udział podwykonawcy zwrot zabezpieczenia zaliczki wymaga przedstawienia Zamawiającej dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w art. 465 ust. 1 P.z.p., biorącym udział w realizacji części zamówienia, za którą zaliczka została wypłacona. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, wstrzymuje się zwrot zabezpieczenia zaliczki.
10.Zabezpieczenie zaliczki służy zaspokojeniu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania robót, niewłaściwego wykonania robót lub nienależytego wykorzystania udzielonej przez Zamawiającego zaliczki względem określonych we wniosku rodzaju, zakresu oraz terminu realizacji robót. Powyższe sytuacje uprawniają Zamawiającego do żądania zwrotu zaliczki lub zaspokojenia roszczeń z wniesionego zabezpieczenia zaliczki.
11.W przypadku, gdy Wykonawca nie rozliczy udzielonej zaliczki w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, odstąpi od wykonywania robót, wstrzyma się od wykonywania robót i nie wznowi ich w ciągu 5 dni od dnia otrzymania wezwania od Zamawiającego o ich wznowieniu, wykorzysta zaliczkę niezgodnie z jej przeznaczeniem, Zamawiający niezwłocznie wezwie Wykonawcę do rozliczenia lub zwrotu wypłaconej zaliczki w terminie 3 dni od daty doręczenia pisma. W przypadku braku rozliczenia lub zwrotu zaliczki w tym terminie, Zamawiający w pierwszej kolejności zaspokoi swoje roszczenie z zabezpieczenia zaliczki.
12.W przypadku nieprzedłożenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 7 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia w sytuacji gdy udzielona zaliczka nie została rozliczona, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
1. Zamawiająca przewiduje, możliwość dokonywania zmian postanowień niniejszej umowy, w zakresie:
1) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, na uzasadniony wniosek Wykonawcy i pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności których wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona, w szczególności gdy jest spowodowana:
a) koniecznością wykonania robót dodatkowych wpływających na termin wykonania robót objętych umowa podstawową
b) wystąpieniem wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających Wykonawcy wykonanie robót, klęsk żywiołowych
c) następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającej, takich jak: opóźnienia, utrudnienia robót, zawieszenia robót lub przeszkodami dającymi się przypisać Zamawiającej
2) zmiany zakresu/sposobu realizacji świadczenia, w przypadku:

a) wycofania z produkcji materiałów przyjętych w dokumentacji lub aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny;
b) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowanych przez Zamawiającą lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającej
c) ujawnionych w trakcie wykonywania robót wad dokumentacji projektowej
d) zmiany przepisów prawa budowlanego w trakcie realizacji przedmiotu umowy
e) usunięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w Umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana treści Umowy będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie jej zapisów w celu jej jednoznacznej interpretacji
f) zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki VAT
g) zmiany sposobu realizacji przedmiotu zamówienia w postaci odmiennych od przyjętych w specyfikacjach, dokumentacji technicznej, warunków wykonywania robót skutkujących niemożliwością zrealizowania umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych
h) zmiany Podwykonawcy lub zakresu podwykonawstwa,
Szczegółowy zakres robót zamiennych musi zostać udokumentowany. Wprowadzenie zmiany zakresu/sposobu realizacji świadczenia w żaden sposób nie może wpłynąć na kwotę wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określoną w § 6 ust. 1 umowy
2. Jeżeli zmiana umowy wymaga zmiany dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, strona inicjująca zmianę przedstawia projekt zamienny zawierający opis proponowanych zmian oraz przedmiar robót i niezbędne rysunki. Projekt ten wymaga zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającą.
3. Dopuszczalne są wszelkie zmiany nieistotne rozumiane w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu na etapie postępowania o zamówienie nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o zamówienie ani na wynik postępowania. Takimi zmianami są zmiany o charakterze administracyjno – organizacyjnym umowy np. zmiana nr konta bankowego, dotyczące nazwy, siedziby Wykonawcy lub jego formy organizacyjno – prawnej w trakcie trwania umowy, innych danych identyfikacyjnych, zmiany prowadzące do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.
4. Zmiany umowy wymagają sporządzenia aneksu do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-11-23 09:45

8.2.) Miejsce składania ofert: https://platformazakupowa.pl/transakcja/1403329

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-11-23 10:15

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zostanie zawiadomiony o terminie zawarcia umowy odrębnym pismem. Wykonawca taki zobowiązany jest do wniesienia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy o ile było wymagane.
2.Zamawiająca zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 ustawy PZP, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
3.W przypadku wyboru oferty Wykonawcy, który prowadzi działalność gospodarczą w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, w przypadku gdy wartość umowy przekroczy dwukrotność kapitału zakładowego takiego Wykonawcy, Zamawiająca przed podpisaniem umowy może żądać dostarczenia uchwały, zgodnie z postanowieniami art. 230 Kodeksu spółek handlowych lub odpisu umowy spółki, zezwalającego na zaciąganie takich zobowiązań.