Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Budowa parków kieszonkowych na terenie Miasta Siedlce” w formule „zaprojektuj i wybuduj” w lokalizacji Skwer przy ul. Wyszyńskiego

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO SIEDLCE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 711581765

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Skwer Niepodległości 2

1.5.2.) Miejscowość: Siedlce

1.5.3.) Kod pocztowy: 08-110

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL925 - Siedlecki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: Magdalena.Glasek@um.siedlce.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.siedlce.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://miasto-siedlce.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Budowa parków kieszonkowych na terenie Miasta Siedlce” w formule „zaprojektuj i wybuduj” w lokalizacji Skwer przy ul. Wyszyńskiego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7f32d0aa-f5ac-474c-999a-8664b6ab4ad2

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00525473

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00035375/20/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Budowa parków kieszonkowych na terenie Miasta Siedlce w formule zaprojektuj i wybuduj w ramach projektu „Rozwój zielonej infrastruktury w mieście Siedlce”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Zamawiający uzyskał dofinansowanie - projekt pn.: „Rozwój zielonej infrastruktury w Siedlcach” w ramach programu

Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00458978

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: F.271.68.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 196693,58 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje utworzenie parku kieszonkowego na terenie Miasta Siedlce w lokalizacji Skwer przy ul. Wyszyńskiego.
1. Prace projektowe tj.: opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej budowy parku kieszonkowego dla zakresu opisanego w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (załącznik nr 5) wraz z uzyskaniem warunków technicznych, wszelkich decyzji, uzgodnień i opinii, pozwolenia na budowę/braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych i inne wymagane odrębnymi przepisami dokumenty niezbędne do realizacji inwestycji w lokalizacji Skwer przy ul. Wyszyńskiego.
2. Wykonanie obowiązków wynikających z pozyskanych opinii, uzgodnień, postanowień i decyzji.
3. Wykonanie parku kieszonkowego, uwzględniające między innymi:
a. przygotowanie terenu (zabezpieczenie terenu budowy, demontaż istniejących obiektów małej architektury: słupki stalowe, bramki do gry w piłkę, roboty ziemne),
b. przygotowanie podłoża i wykonanie nasadzeń drzew, krzewów oraz bylin,
c. wykonanie trawników,
d. montaż elementów małej architektury tj. tablice edukacyjne, drewniane kłody, głazy,
e. wykonanie systemu nawadniającego wraz z przyłączem wodociągowym i elektrycznym,
f. wykonanie ogrodu deszczowego,
g. uporządkowanie terenu po zakończonych pracach.
4. Uzyskanie w nadzorze budowlanym w imieniu Zamawiającego zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu do zawiadomienia o zakończeniu budowy/decyzji pozwolenia na użytkowanie (jeżeli dotyczy).
5. Zamówieniem objęte jest również wykonanie wszelkich czynności i robót związanych z prawidłową realizacją zamówienia, nawet w przypadku, gdy nie zostały one ujęte w Programie Funkcjonalno- Użytkowym oraz SWZ.
6. Zamówienie obejmuje swoim zakresem zadanie w formule „zapro

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45112711-2 - Roboty w zakresie kształtowania parków

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45236000-0 - Wyrównywanie terenu

45212140-9 - Obiekty rekreacyjne

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 395000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 743504,70 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 395000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Sztembud Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 849-160-18-64

7.3.3) Ulica: Dworcowa 2

7.3.4) Miejscowość: Pisz

7.3.5) Kod pocztowy: 12-200

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Sztembud Łukasz Sztemberg ul. Plażowa 4, 12-200 Pisz - Roboty ziemne i przygotowanie terenu, zagospodarowanie zielenią, trawniki, ogród deszczowy, montaż małej architektury

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-11-05

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 395000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 7 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 96 ustawy