Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Budowa pełnowymiarowego boiska piłkarskiego przy ul. Poznańskiej w Sierakowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA SIERAKÓW

1.3.) Oddział zamawiającego: Referat Infrastruktury i Gospodarki Komunalnej

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 631258922

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. 8 Stycznia 38

1.5.2.) Miejscowość: Sieraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-410

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL417 - Leszczyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@sierakow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.sierakow.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa pełnowymiarowego boiska piłkarskiego przy ul. Poznańskiej w Sierakowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f7502e33-03ba-4129-8907-1849fba91bb1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00523144

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00047269/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Budowa pełnowymiarowego boiska piłkarskiego przy TKKF Sieraków

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1401751

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://platformazakupowa.pl/transakcja/1401751

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Zgodnie z Rozdziałami X i XI SWZ

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: RIK.271.07.2026.I

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn. „Budowa pełnowymiarowego boiska piłkarskiego przy ul. Poznańskiej w Sierakowie”, stanowiącego ETAP I przedsięwzięcia pn. „Modernizacja obiektu sportowego TKKF w Sierakowie”.
2. Inwestycja realizowana będzie przy współfinansowaniu ze środków zewnętrznych. Gmina otrzymała dofinansowanie ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej zadania inwestycyjnego w ramach programu modernizacji boisk pełnowymiarowych Ministerstwa Sportu i Turystyki.
3. Zamówienie obejmuje wykonanie wielobranżowych robót budowlanych polegających na budowie pełnowymiarowego boiska piłkarskiego z nawierzchnią z trawy syntetycznej wraz z infrastrukturą techniczną, wyposażeniem sportowym, zagospodarowaniem terenu oraz wykonaniem prac przygotowawczych i towarzyszących, a także świadczenie usług pielęgnacji i konserwacji wykonanej nawierzchni boiska przez okres 24 miesięcy od dnia odbioru inwestycji.
4. Dokumentacja projektowa oraz pozwolenie na budowę obejmują całość przedsięwzięcia pn. „Modernizacja obiektu sportowego TKKF w Sierakowie”, którego realizację podzielono na następujące etapy:
1. ETAP I – budowa pełnowymiarowego boiska do piłki nożnej z nawierzchnią z trawy syntetycznej wraz z infrastrukturą;
2. ETAP II – budowa bieżni lekkoatletycznej wraz z elementami towarzyszącymi;
3. ETAP III – budowa pozostałych boisk, wiaty oraz elementów małej architektury.
5. Przedmiotem niniejszego postępowania jest wyłącznie ETAP I, z uwzględnieniem wykonania infrastruktury technicznej przewidzianej do realizacji w tym etapie, służącej również obsłudze i realizacji kolejnych etapów inwestycji.
6. Szczegółowy zakres ETAPU I określają dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), przedmiary robót wszystkich branż oraz schemat etapowania inwestycji w wersji 2D i 3D, stanowiące załączniki do SWZ.
7. Zakres rzeczowy zamówienia
Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności następujące roboty budowlane, dostawy i usługi:
1) Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe:
2) Roboty branży sanitarnej:
3) Roboty branży elektrycznej i teletechnicznej:
4) Budowa pełnowymiarowego boiska piłkarskiego:
5) Wyposażenie i infrastruktura sportowa:
6) Pielęgnacja i konserwacja nawierzchni boiska

4.2.6.) Główny kod CPV: 45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

45236110-4 - Wyrównywanie nawierzchni boisk sportowych

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45232452-5 - Roboty odwadniające

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

37450000-7 - Sprzęt do sportów uprawianych na boiskach lub na kortach

77320000-9 - Usługi utrzymania terenów sportowych

45232454-9 - Roboty budowlane w zakresie zbiorników wód deszczowych

45232130-2 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 170 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
serwis posprzedażny, pomoc techniczna, warunki dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu realizacji.

4.3.5.) Nazwa kryterium: b) okres udzielonej gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz nawierzchnię z trawy syntetycznej

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 9

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
2.1. nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie - wykonali należycie co najmniej dwa zamówienia obejmujące swym zakresem wielobranżowe inwestycje celu publicznego o wartości co najmniej 2 000 000,00 zł brutto każda, z których min. 1 polegała na budowie, przebudowie lub modernizacji boiska sportowego z nawierzchnią z trawy syntetycznej wraz z infrastrukturą
Przez „jedną robotę budowlaną" należy rozumieć jedną umowę.
W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany warunek może być spełniony łącznie przez Wykonawców. Zamawiający nie precyzuje szczególnego sposobu spełniania warunku przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia.
2.2. skierują do realizacji zamówienia:
1) Kierownika budowy – co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy, posiadającą:
a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń albo odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, uprawniające do kierowania robotami budowlanymi objętymi przedmiotem zamówienia oraz posiadający doświadczenie przy budowie obiektów sportowych (min. 1 boisko w okresie 3 lat poprzedzających składanie ofert w niniejszym postępowaniu)

2) Kierownika robót sanitarnych - co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót sanitarnych, posiadającą:
a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń albo odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, uprawniające do kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia;

3) Kierownik robót elektrycznych - co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót elektroenergetycznych, posiadającą:
a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń albo odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, uprawniające do kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia;

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:
W celu potwierdzenia zgodności oferowanego przedmiotu zamówienia z wymaganiami Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą następujące przedmiotowe środki dowodowe:
1) Raport z badań sporządzony przez niezależne akredytowane laboratorium (np. Labosport, ISA-Sport, Sports Labs Ltd lub inne równoważne), dotyczący oferowanego systemu nawierzchni, obejmującego trawę syntetyczną, zasyp naturalny oraz podkład amortyzujący, potwierdzający zgodność jego parametrów z wymaganiami FIFA Quality Programme for Football Turf oraz wymagane minimalne parametry trawy syntetycznej, wypełnienia naturalnego i maty amortyzującej dla poziomów FIFA Quality oraz FIFA Quality PRO, zgodnie z metodami badań określonymi w FIFA Quality Programme for Football Turf (edycja 2015).
2) Badanie laboratoryjne powykonawcze oferowanego systemu nawierzchni z trawy syntetycznej, potwierdzające zgodność z normą PN-EN 15330-1 lub równoważną.
3) Certyfikat FIFA Preferred Provider (FPP), przyznawany w ramach FIFA Quality Programme, potwierdzający posiadanie przez podmiot, którego dotyczy certyfikat, statusu FIFA Preferred Provider.
4) Świadectwo higieny (Atest PZH) lub dokument równoważny, potwierdzający spełnianie wymagań higienicznych dla następujących elementów oferowanego systemu nawierzchni:
a) trawy syntetycznej;
b) maty amortyzującej;
c) wypełnienia naturalnego.
5) Autoryzację producenta oferowanej nawierzchni, wystawioną na Wykonawcę, ze wskazaniem miejsca realizacji robót oraz nazwy inwestycji, wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta.
6) Aktualny certyfikat FIFA, wydany w okresie ostatnich 5 lat, dla poziomu co najmniej FIFA Quality, dotyczący oferowanego systemu nawierzchni z trawy syntetycznej wraz z wypełnieniem korkowym.
7) Raport z badań testu Lisport XL, przeprowadzonego dla minimum 25 000 cykli, zgodnie z FIFA Quality Programme for Football Turf (edycja 2015), dotyczący oferowanego systemu nawierzchni obejmującego trawę syntetyczną, zasyp naturalny oraz podkład amortyzujący.
Raport musi potwierdzać zachowanie wymaganych parametrów sportowych po przeprowadzeniu 25 000 cykli badawczych, w szczególności w zakresie:
a) pochłaniania uderzeń;
b) oporu obrotowego;
c) odkształcenia pionowego;
d) zredukowanego toczenia piłki.
Parametry te muszą odpowiadać wymaganiom FIFA Quality Programme for Football Turf (edycja 2015) dla poziomu co najmniej FIFA Quality.

8) Raport z badań sporządzony przez niezależne akredytowane laboratorium, potwierdzający zgodność oferowanego wypełnienia naturalnego z wymaganiami normy EN 71-3, kategoria III, lub normy równoważnej, w zakresie zawartości metali ciężkich.
9) Raport potwierdzający gęstość nasypową oferowanego wypełnienia z granulatu korka dębowego, sporządzony przez niezależne laboratorium posiadające akredytację zgodnie z normą ISO/IEC 17025:2018 lub równoważną.
10) Raport z badań dotyczący wytrzymałości użytkowej oferowanego włókna trawy syntetycznej, wykonany zgodnie z warunkami określonymi w normie EN ISO 291:2008-08 lub równoważnej, przez niezależne akredytowane laboratorium (np. Labosport, ISA-Sport, Sports Labs Ltd, Ercat lub inne równoważne).
11) Aktualny certyfikat ISCC PLUS (International Sustainability and Carbon Certification) dotyczący dostawcy oferowanej nawierzchni, potwierdzający stosowanie zasad odpowiedzialności środowiskowej oraz ograniczania negatywnego wpływu procesów przedsiębiorstwa na środowisko, w zakresie objętym certyfikacją.
12) Karta techniczna nawierzchni z trawy syntetycznej, maty amortyzującej oraz wypełnienia korkowego (naturalnego) poświadczona przez producenta z określeniem miejsca wykonywania prac (miejsce wbudowania, nazwa inwestycji).

Wymagane przedmiotowe środki dowodowe muszą odnosić się do oferowanego systemu nawierzchni lub jego odpowiednich elementów, zgodnie z zakresem danego dokumentu, oraz umożliwiać Zamawiającemu weryfikację spełnienia wymagań określonych w SWZ i dokumentacji technicznej.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Tak

5.10.) Przedmiotowe środki dowodowe podlegające uzupełnieniu po złożeniu oferty:
W celu potwierdzenia zgodności oferowanego przedmiotu zamówienia z wymaganiami Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą następujące przedmiotowe środki dowodowe:
1) Raport z badań sporządzony przez niezależne akredytowane laboratorium (np. Labosport, ISA-Sport, Sports Labs Ltd lub inne równoważne), dotyczący oferowanego systemu nawierzchni, obejmującego trawę syntetyczną, zasyp naturalny oraz podkład amortyzujący, potwierdzający zgodność jego parametrów z wymaganiami FIFA Quality Programme for Football Turf oraz wymagane minimalne parametry trawy syntetycznej, wypełnienia naturalnego i maty amortyzującej dla poziomów FIFA Quality oraz FIFA Quality PRO, zgodnie z metodami badań określonymi w FIFA Quality Programme for Football Turf (edycja 2015).
2) Badanie laboratoryjne powykonawcze oferowanego systemu nawierzchni z trawy syntetycznej, potwierdzające zgodność z normą PN-EN 15330-1 lub równoważną.
3) Certyfikat FIFA Preferred Provider (FPP), przyznawany w ramach FIFA Quality Programme, potwierdzający posiadanie przez podmiot, którego dotyczy certyfikat, statusu FIFA Preferred Provider.
4) Świadectwo higieny (Atest PZH) lub dokument równoważny, potwierdzający spełnianie wymagań higienicznych dla następujących elementów oferowanego systemu nawierzchni:
a) trawy syntetycznej;
b) maty amortyzującej;
c) wypełnienia naturalnego.
5) Autoryzację producenta oferowanej nawierzchni, wystawioną na Wykonawcę, ze wskazaniem miejsca realizacji robót oraz nazwy inwestycji, wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta.
6) Aktualny certyfikat FIFA, wydany w okresie ostatnich 5 lat, dla poziomu co najmniej FIFA Quality, dotyczący oferowanego systemu nawierzchni z trawy syntetycznej wraz z wypełnieniem korkowym.
7) Raport z badań testu Lisport XL, przeprowadzonego dla minimum 25 000 cykli, zgodnie z FIFA Quality Programme for Football Turf (edycja 2015), dotyczący oferowanego systemu nawierzchni obejmującego trawę syntetyczną, zasyp naturalny oraz podkład amortyzujący.
Raport musi potwierdzać zachowanie wymaganych parametrów sportowych po przeprowadzeniu 25 000 cykli badawczych, w szczególności w zakresie:
a) pochłaniania uderzeń;
b) oporu obrotowego;
c) odkształcenia pionowego;
d) zredukowanego toczenia piłki.
Parametry te muszą odpowiadać wymaganiom FIFA Quality Programme for Football Turf (edycja 2015) dla poziomu co najmniej FIFA Quality.
8) Raport z badań sporządzony przez niezależne akredytowane laboratorium, potwierdzający zgodność oferowanego wypełnienia naturalnego z wymaganiami normy EN 71-3, kategoria III, lub normy równoważnej, w zakresie zawartości metali ciężkich.
9) Raport potwierdzający gęstość nasypową oferowanego wypełnienia z granulatu korka dębowego, sporządzony przez niezależne laboratorium posiadające akredytację zgodnie z normą ISO/IEC 17025:2018 lub równoważną.
10) Raport z badań dotyczący wytrzymałości użytkowej oferowanego włókna trawy syntetycznej, wykonany zgodnie z warunkami określonymi w normie EN ISO 291:2008-08 lub równoważnej, przez niezależne akredytowane laboratorium (np. Labosport, ISA-Sport, Sports Labs Ltd, Ercat lub inne równoważne).
11) Aktualny certyfikat ISCC PLUS (International Sustainability and Carbon Certification) dotyczący dostawcy oferowanej nawierzchni, potwierdzający stosowanie zasad odpowiedzialności środowiskowej oraz ograniczania negatywnego wpływu procesów przedsiębiorstwa na środowisko, w zakresie objętym certyfikacją.
12) Karta techniczna nawierzchni z trawy syntetycznej, maty amortyzującej oraz wypełnienia korkowego (naturalnego) poświadczona przez producenta z określeniem miejsca wykonywania prac (miejsce wbudowania, nazwa inwestycji).

Wymagane przedmiotowe środki dowodowe muszą odnosić się do oferowanego systemu nawierzchni lub jego odpowiednich elementów, zgodnie z zakresem danego dokumentu, oraz umożliwiać Zamawiającemu weryfikację spełnienia wymagań określonych w SWZ i dokumentacji technicznej.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
Rodzaj i zakres zmian został opisany w Załączniku nr 2 do SWZ

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-11-20 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: https://platformazakupowa.pl/transakcja/1401751

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-11-20 10:05

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-12-19

8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji: Tak