Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko – Orlik 2012” w Grzywnie
- III postępowanie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Chełmża

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 871118709

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wodna 2

1.5.2.) Miejscowość: Chełmża

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-140

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL613 - Bydgosko-toruński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: info@gminachelmza.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.gminachelmza.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1369131

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko – Orlik 2012” w Grzywnie
- III postępowanie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a06351b9-14f6-40b4-844f-dcbe6976de7e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00522823

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00029519/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.12 Modernizacja kompleksu sportowego "Moje Boisko-Orlik 2012" w Grzywnie - III postępowanie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00422431

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OSO.271.13.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: "Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko – Orlik 2012” w Grzywnie” dofinansowanego ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej, których dysponentem jest Minister Sportu i Turystyki w ramach programu modernizacji kompleksów sportowych „Moje Boisko – Orlik 2012” – edycja 2025, obejmującego m.in.:
a) modernizację zaplecza szatniowo-sanitarnego polegającą na: malowaniu ścian zewnętrznych budynku, zmianie pokrycia dachowego, ociepleniu stropodachów, wymianie świetlików, wymianie obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych, wymianie instalacji odgromowej, wymianie okładzin posadzki i ścian z płytek ceramicznych, wymianie okładzin ścian wewnętrznych z PCV na nowe, wymianie osprzętu elektrycznego (punkty świetlne);
b) modernizację oświetlenia polegającą na wymianie istniejących opraw oświetleniowych, które oświetlają płytę boiska na energooszczędne na istniejących słupach;
c) modernizację nawierzchni ze sztucznej trawy na boisku do gry w piłkę o wymiarach 30m x 62 m, polegającą na renowacji nawierzchni z trawy syntetycznej poprzez jej oczyszczenie, spulchnienie, uzupełnienie granulatu i szczotkowanie.
2. Zakres robót do wykonania w ramach przedmiotu zamówienia obejmuje zakres określony w dokumentacji projektowej, a w szczególności m.in.:
a) roboty w zakresie branży remontowo-budowlanej obejmujące.: prace rozbiórkowe, remont istniejących pomieszczeń; wymianę stolarki okiennej, ocieplenie stropodachów, wymianę obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych;
b) roboty w zakresie branży sanitarnej obejmujące demontaż i ponowny montaż wyposażenia sanitarnego;
c) roboty w zakresie branży elektrycznej obejmujące wymianę osprzętu elektrycznego i instalacji odgromowej w budynku stanowiącym zaplecze szatniowo -sanitarne oraz wymianę istniejących opraw oświetleniowych, które oświetlają płytę boiska na energooszczędne na istniejących słupach;
d) renowację nawierzchni z trawy syntetycznej polegającą na jej oczyszczeniu, spulchnieniu, uzupełnieniu granulatu i szczotkowaniu.
3. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z postanowieniami umowy, specyfikacją warunków zamówienia (zwaną również „SWZ”), złożoną ofertą, zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, obowiązującymi normami, przepisami i technologiami producentów materiałów i urządzeń zastosowanych przy realizacji zamówienia oraz:
1) dokumentacją projektową pt.: „Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko – Orlik 2012” w Grzywnie” sporządzoną przez pracownię projektową MAJ-BUD inż. Magdalena Majewska, 87-100 Toruń, ul. Wielki Rów 40b lok.112 uwzględniającą rozwiązania ułatwiające dostęp do obiektu przez wszystkich użytkowników, zapewniające korzystanie z obiektu przez osoby ze szczególnymi potrzebami;
2) Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (zwaną dalej STWiORB).
4. Zakres robót budowlanych w ramach zadania, o którym mowa w ust. 1 i w ramach ustalonego wynagrodzenia umownego obejmuje ponadto:
1) wykonanie pomiarów i badań instalacji elektrycznej, w tym natężenia oświetlenia,
2) wykonanie pomiarów rezystancji uziomów instalacji odgromowej oraz ciągłości obwodów odgromowych,
3) wykonanie pomiarów i badań instalacji sanitarnej:
˜ wodociągowej i kanalizacji sanitarnej,
˜ wentylacji, w tym badania kominiarskie
4) badania wody w zakresie bakteriologicznym i fizykochemicznym;
5) dokumentację techniczno – rozruchową z instrukcjami BHP – zgodnie
z obowiązującymi przepisami, która przeznaczona będzie dla Zamawiającego;
6) regulację i rozruch instalacji, przeszkolenie wskazanych przez Zamawiającego osób
w zakresie użytkowania oraz przekazanie instrukcji obsługi i eksploatacji wbudowanych urządzeń;
7) dokumentację powykonawczą oraz na wcześniej zgłoszone żądanie Zamawiającego kosztorys powykonawczy;
8) zawiadomienie o zakończeniu remontu i przebudowy Państwowej Straży Pożarnej w Toruniu oraz Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Toruniu (jeśli dotyczy);
9) uporządkowanie terenu po zakończeniu robót;
10) inne prace związane z procesem budowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45236119-7 - Naprawa boisk sportowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 268400,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 270000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 270000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: KP Budownictwo Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9562363712

7.3.3) Ulica: ul. Wypoczynkowa 3

7.3.4) Miejscowość: Pigża

7.3.5) Kod pocztowy: 87-152

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 270000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-05

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy