Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Adaptacja pomieszczeń w budynku wielofunkcyjnym w Brzozie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA NOWA WIEŚ WIELKA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092350671

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Ogrodowa 2

1.5.2.) Miejscowość: Nowa Wieś Wielka

1.5.3.) Kod pocztowy: 86-060

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL613 - Bydgosko-toruński

1.5.7.) Numer telefonu: +48523206868

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kancelaria@nowawieswielka.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.nowawieswielka.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1358619

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Adaptacja pomieszczeń w budynku wielofunkcyjnym w Brzozie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d5f84f5c-b998-421f-9899-2bc6eafb1761

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00520906

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00022939/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 Adaptacja pomieszczeń w budynku wielofunkcyjnym w Brzozie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00400745

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZPL.271.31.2026.AW

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 524432,30 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa i rozbudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania z funkcji apteki na bibliotekę, części budynku użyteczności publicznej - wielofunkcyjnego w Brzozie przy ul. Przemysłowej 1b, w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Adaptacja pomieszczeń w budynku wielofunkcyjnym w Brzozie”. W ramach projektowanego zamierzenia budowlanego zostanie wykonany nowy układ funkcjonalno-użytkowy przedmiotowej części obiektu. Zakres zamówienia obejmuje następujące prace budowlane:
1) piwnica: demontaż balustrad schodowych, zagruzowanie schodów wewnętrznych wraz z wymurowaniem ścianki oddzielającej korytarz piwnicy od ww. schodów, wykonanie nowego otworu drzwiowego wraz z montażem wewnętrznej stolarki drzwiowej,
2) parter:
a) wykucie z muru ościeżnic drewnianych, skucie płytek ceramicznych, zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian, zerwanie wykładzin,
b) częściowe wyburzenie istniejących ścian, wykonanie nowych przegród z gazobetonu związane z wydzieleniem projektowanego układu funkcjonalno-użytkowego: sala biblioteczna, toaleta dla mężczyzn oraz dla kobiet z przystosowaniem do korzystania przez osoby niepełnosprawne, zaplecze socjalne,
c) wykonanie nowego stropu we wnęce schodowej,
d) wykonanie posadzki wyrównawczej na istniejącym podłożu (lastryko+jastrych) w celu wyrównania podłoża pod wykładzinę i płytki,
e) poszerzenie jednego otworu drzwiowego dla spełnienia wymogów dróg ewakuacyjnych,
f) wymianę zewnętrznej stolarki drzwiowej na drzwi 3-szybowe z PVC o współczynniku przenikania ciepła max U=0,9 W/m*K,
g) wymianę i montaż wewnętrznej stolarki drzwiowej,
h) wykonanie prac ogólnobudowlanych związanych z wykonaniem nowych posadzek, wypraw tynkarskich i okładzin ściennych, montażem sufitu podwieszanego, wykonaniem gładzi gipsowych jednowarstwowych oraz dwukrotnym malowaniem powierzchni farbami,
i) wykonanie wentylacji mechanicznej,
j) wymianę instalacji elektrycznej,
k) wymianę instalacji c.o.,
l) wymianę instalacji wodno-kanalizacyjnej,
m) dostawę i montaż urządzeń w łazienkach,
n) dostawę i montaż urządzeń w pomieszczeniu zaplecze socjalne.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 484000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 484000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1170460,73 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Remontowo-Budowlany ADEX Dariusz Dudkiewicz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9531629043

7.3.3) Ulica: Pałucka 11

7.3.4) Miejscowość: Szubin

7.3.5) Kod pocztowy: 89-200

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-11-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 484000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy