Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Budowa i modernizacja infrastruktury kultury i dziedzictwa kulturowego OF Malowniczy Wschód"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA DUBIENKA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 110198089

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. 3 Maja 6

1.5.2.) Miejscowość: Dubienka

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-145

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@dubienka.eurzad.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://dubienka.eurzad.eu/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a96aacaf-1769-48ee-b212-7f6c200e5c3c

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Budowa i modernizacja infrastruktury kultury i dziedzictwa kulturowego OF Malowniczy Wschód"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a96aacaf-1769-48ee-b212-7f6c200e5c3c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00519057

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00016027/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Budowa i modernizacja infrastruktury kultury i dziedzictwa OF Malowniczy Wschód

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027 w formie finansowania UE – Umowa nr: FELU.11.06-IZ.00-0003/25-00. Działania 11.6 Ochrona dziedzictwa kulturowego obszarów innych niż miejskie (typ projektu 1) Priorytetu XI Rozwój zrównoważony terytorialnie programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00401204

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GP.271.11.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 733461,86 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1.Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych do zadania pn.: „Budowa i modernizacja infrastruktury kultury i dziedzictwa kulturowego OF Malowniczy Wschód”
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
Część 1: Modernizacja Świetlicy Wiejskiej W Tuchaniach
4.2.1. Roboty zewnętrzne
4.2.1.1. Roboty rozbiórkowe
4.2.1.2. Wymiana drzwi zewnętrznych i bramy garażowej
4.2.1.3. Roboty izolacyjne i wykończeniowe ścian zewnętrznych
4.2.1.4. Budowa pochylni dla osób z niepełnosprawnościami
4.2.1.5. Budowa podjazdu do garażu
4.2.1.6. Roboty dekarskie – obróbki blacharskie
4.2.2. Roboty wewnętrzne
4.2.2.1. Roboty rozbiórkowe
4.2.2.2. Instalacja wentylacyjna
4.2.2.3. Roboty murarskie i tynkarskie – budowa ścianki działowej
4.2.2.4. Roboty izolacyjne
4.2.2.5. Roboty okładzinowe – płytki ścienne i podłogowe
4.2.2.6. Roboty montażowe stolarki drzwiowej wewnętrznej
4.2.2.7. Roboty malarskie
4.2.2.8. Roboty montażowe biały montaż i wyposażenie toalety
4.2.2.9. Roboty izolacyjne i montażowe – ocieplenie stropu nad parterem i wykonanie podłogi z płyt OSB
4.2.3. Pozostałe roboty
4.2.4. Instalacja elektryczna
4.2.4.1. Tablica główna, tablice rozdzielcze, WLZ-ty
4.2.4.2. Instalacja odgromowa
4.2.4.3. Pomiary
Szczegółowy opis przedmiotu niniejszego zamówienia określają:
4.3.1. Dokumentacja techniczna – zebrana w Załączniku nr 8 do SWZ - zawierająca w szczególności:
4.3.1.1. Opis Techniczny;
4.3.1.2. Przedmiary robót;
4.3.1.3. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
4.3.2. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiące Załącznik nr 9 do SWZ;

4.5.3.) Główny kod CPV: 45262700-8 - Przebudowa budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45112210-0 - Usuwanie wierzchniej warstwy gleby

45111230-9 - Roboty w zakresie stabilizacji gruntu

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

45262522-6 - Roboty murarskie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45410000-4 - Tynkowanie

45262321-7 - Wyrównywanie podłóg

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

44111400-5 - Farby i okładziny ścienne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

4.5.5.) Wartość części: 235907,65 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
1.Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych do zadania pn.: „Budowa i modernizacja infrastruktury kultury i dziedzictwa kulturowego OF Malowniczy Wschód”
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
Część 2: Modernizacja Świetlicy Wiejskiej W Siedliszczu
4.2.5. Roboty zewnętrzne
4.2.5.1. Roboty rozbiórkowe
4.2.5.2. Ocieplanie ścian fundamentowych
4.2.5.3. Wymiana drzwi zewnętrznych
4.2.5.4. Budowa podjazdu dla niepełnosprawnych ze schodami zewnętrznymi i opaską budynku
4.2.5.5. Wymiana podjazdu do garażu
4.2.5.6. Budowa tarasu
4.2.5.7. Roboty dekarskie
4.2.6. Roboty wewnętrzne
4.2.6.1. Roboty rozbiórkowe
4.2.6.2. Roboty murarskie
4.2.6.3. Roboty posadzkarskie
4.2.6.4. Roboty tynkarskie
4.2.6.5. Roboty okładzinowe ścian
4.2.6.6. Roboty podwieszane
4.2.6.7. Roboty malarskie
4.2.6.8. Stolarka drzwiowa
4.2.7.Instalacja wodno - kanalizacyjna, c. o
4.2.8. Instalacja elektryczna
4.2.8.1. Tablica główna, tablice rozdzielcze, WLZ-ty
4.2.8.2. Instalacja elektryczna wewnętrzna
4.2.8.3. Instalacja odgromowa
4.2.8.4. Pomiary
4.3. Szczegółowy opis przedmiotu niniejszego zamówienia określają:
4.3.1. Dokumentacja techniczna – zebrana w Załączniku nr 8 do SWZ - zawierająca w szczególności:
4.3.1.1. Opis Techniczny;
4.3.1.2. Przedmiary robót;
4.3.1.3. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
4.3.2. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiące Załącznik nr 9 do SWZ;

4.5.3.) Główny kod CPV: 45262700-8 - Przebudowa budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45112210-0 - Usuwanie wierzchniej warstwy gleby

45111230-9 - Roboty w zakresie stabilizacji gruntu

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

45262522-6 - Roboty murarskie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45410000-4 - Tynkowanie

45262321-7 - Wyrównywanie podłóg

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

44111400-5 - Farby i okładziny ścienne

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.5.5.) Wartość części: 497554,21 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

UZASADNIENIE PRAWNE UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA
Zamawiający unieważnia postępowanie na podstawie:
1) Art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, zgodnie z którym „cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”,
UZASADNIENIE FAKTYCZNE UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA
1) Zamawiajacy unieważnia przedmiotowe postępowanie z uwagi na fakt, iż w zakresie części 1 oraz części 2, cena oferty z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

UZASADNIENIE PRAWNE UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA
Zamawiający unieważnia postępowanie na podstawie:
1) Art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, zgodnie z którym „cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”,
UZASADNIENIE FAKTYCZNE UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA

1) Zamawiajacy unieważnia przedmiotowe postępowanie z uwagi na fakt, iż w zakresie części 1 oraz części 2, cena oferty z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.