Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Nadzór inwestorski spec. sanitarnej dla zadania pn. Przebudowa inst. sanitarnych, inst. elektrycznych i inst. przeciwpożarowej w budynku Szkoły Podstawowej nr 8 przy ul. Matejki 29 w Nowej Soli.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Nowa Sól-Miasto

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970770280

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Marszałka J. Piłsudskiego 12

1.5.2.) Miejscowość: Nowa Sól

1.5.3.) Kod pocztowy: 67-100

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@nowasol.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.nowasol.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-1821f899-c541-473a-9698-0be0d85dfc8b

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Nadzór inwestorski spec. sanitarnej dla zadania pn. Przebudowa inst. sanitarnych, inst. elektrycznych i inst. przeciwpożarowej w budynku Szkoły Podstawowej nr 8 przy ul. Matejki 29 w Nowej Soli.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1821f899-c541-473a-9698-0be0d85dfc8b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00518576

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-03

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00043887/17/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Nadzór inwestorski w branży sanitarnej przebudowy oraz termomodernizacji kompleksu budynków Szkoły Podstawowej Nr 8 w Nowej Soli.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Zamówienie jest realizowane w ramach projektu pn.: „Przebudowa oraz termomodernizacja kompleksu budynków Szkoły

Podstawowej Nr 8 w Nowej Soli" współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027 Priorytet 2 „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Lubuskiego" Działanie 2.1 „Efektywność energetyczna – dotacje"

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00192259

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.6.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 68000 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego wraz z prowadzeniem rozliczeń finansowych nad robotami budowlanymi branży sanitarnej dla zadania inwestycyjnego pod nazwą „Przebudowa instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych i instalacji przeciwpożarowej w budynku Szkoły Podstawowej nr 8 przy ul. Matejki 29 w Nowej Soli", które obejmuje wykonanie w budynku szkoły robót budowlanych polegających na przebudowie instalacji centralnego ogrzewania, instalacji ciepłej wody użytkowej wspomaganej pompą ciepła, instalacji zimnej wody użytkowej, instalacji przeciwpożarowej, instalacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej, wykonaniu wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła w sali gimnastycznej, montażu klimatyzacji oraz przebudowie instalacji elektrycznej oświetlenia wewnętrznego wraz z rozdzielniami elektrycznymi, instalacji elektrycznej gniazd wtykowych, LAN, wypustów elektrycznych, instalacji elektrycznej oświetlenia zewnętrznego, budowie instalacji fotowoltaicznej oraz wykonaniu prac wykończeniowych.
Postępowanie jest realizowane w ramach projektu pn.: „Przebudowa oraz termomodernizacja kompleksu budynków Szkoły Podstawowej Nr 8 w Nowej Soli" współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027 Priorytet 2 „Fundusze Europejskie na zielony rozwój Lubuskiego" Działanie 2.1 „Efektywność energetyczna – dotacje".
2. Charakterystyka robót budowlanych branży sanitarnej objętych zadaniem inwestycyjnym.
Roboty budowlane obejmują:
1) wymianę instalacji centralnego ogrzewania polegającą na wymianie grzejników żeliwnych na nowe stalowe płytowe 360 szt., pionów i poziomów oraz podejść pod grzejniki wykonanych z rur stalowych na nową instalację z rur Cu, PP i stalowych o łącznej długości 3243 mb, rozdzielacza wraz z osprzętem, zasilającego obiegi grzewcze CO oraz zbiornik CWU wraz z instalacją zasilającą rozdzielacz z istniejącego węzła cieplnego,
2) wymianę instalacji wodociągowej wraz z osprzętem polegającą na wymianie pionów, poziomów i podejść do urządzeń z rur stalowych na nową instalację z rur Cu i PP o łącznej długości 2066 mb, systemu pompy ciepła na nowy o mocy min. 30kW 1 kpl., dwustopniowego systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej 1 kpl., umywalek i zlewozmywaków 139 szt., kompaktów WC 55 szt., kompletu pisuarowego z syfonem 19 szt.,
3) wymianę instalacji kanalizacji sanitarnej i deszczowej polegającą na wymianie pionów i poziomów kanalizacyjnych sanitarnej i deszczowej wraz z podejściami do urządzeń sanitarnych z rur żeliwnych i PP na nowe z rur z tworzyw sztucznych o łącznej długości 1057 mb, z wyprowadzeniem instalacji do pierwszej studni kanalizacyjnej na zewnątrz budynku,
4) wymianę instalacji przeciwpożarowej wraz z osprzętem polegającą na wymianie zestawów hydrantowych wewnętrznych 17 kpl., wewnętrznych pionów i poziomów oraz podejść do zestawów hydrantowych z rur stalowych o łącznej długości 271 mb, zestawów hydrantowych zewnętrznych nadziemnych 2 kpl., zewnętrznej doziemnej instalacji przeciwpożarowej z rur PE o łącznej długości 105 m;
5) wykonanie wentylacji mechanicznej wraz z instalacją sterującą polegającą na wymianie wentylatorów dachowych w sali gimnastycznej na rekuperatory dachowe o sprawności odzysku ciepła min. 70% 3 szt.,
6) wykonanie systemu klimatyzacji wraz z instalacją sterującą obejmującą zewnętrzne jednostki klimatyzacji 5 szt., wewnętrze jednostki klimatyzacji 30 szt., wykonanie instalacji czynnika chłodniczego z rur miedzianych o łącznej długości 254 m oraz wykonanie instalacji odprowadzenia skroplin z tur z tworzywa sztucznego o łącznej długości 108 m,
7) wykonanie prac wykończeniowych związanych z wymianą instalacji sanitarnej w tym wykonanie nowej zabudowy szybów instalacyjnych z płyt gipsowo-kartonowych, nowych okładzin ściennych z płytek i farb.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71540000-5 - Usługi zarządzania budową

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 29397 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 29397 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 29397 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Marek Pielichaty

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 970626228

7.3.3) Ulica: Ogrodowa 5

7.3.4) Miejscowość: Czerwieńsk

7.3.5) Kod pocztowy: 66-016

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 29397 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-09-30