Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa drogi dla pieszych i rowerów wzdłuż ul. Szkolnej w m. Krępiec

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MEŁGIEW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019589

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Partyzancka 2

1.5.2.) Miejscowość: Mełgiew

1.5.3.) Kod pocztowy: 21-007

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.7.) Numer telefonu: (81)4605700

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@melgiew.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://melgiew.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-04f2ab78-f581-460c-bc35-e58248e1230c

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa drogi dla pieszych i rowerów wzdłuż ul. Szkolnej w m. Krępiec

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-04f2ab78-f581-460c-bc35-e58248e1230c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00517255

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00035816/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.12 Budowa drogi dla pieszych i rowerów wzdłuż ul. Szkolnej w m. Krępiec

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Projektu „Rozwój infrastruktury rowerowej na terenie gminy Mełgiew” w ramach Działania 5.2 Niskoemisyjny transport miejski w ramach Zintegrowanych Inwestycji

Terytorialnych (typ projektu: 1, 2, 3, 4, 5, 6) Priorytetu V Zrównoważona mobilność miejska Programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00399134

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.17.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 2712226,21 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wszystkich robót budowlanych niezbędnych do realizacji zadania pn. „Budowa drogi dla pieszych i rowerów wzdłuż ul. Szkolnej w m. Krępiec”, zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB), decyzjami administracyjnymi, uzgodnieniami branżowymi oraz pozostałymi dokumentami zamówienia w celu stworzenia przestrzeni przyjaznej pieszym i rowerzystom poprzez budowę drogi dla pieszych i rowerów w ciągu ul. Szkolnej a także
poprawy warunków ruchu samochodowego na odcinkach niebezpiecznych o nawierzchni w złym stanie technicznym z jednoczesnym odwodnieniem terenu pasa drogowego.
2. Inwestycja obejmuje budowę drogi dla pieszych i rowerów wzdłuż ul. Szkolnej w miejscowości Krępiec wraz z budową chodnika, odcinkową przebudową jezdni drogi powiatowej nr 2105L, przebudową zjazdów, budową odwodnienia, oświetlenia drogowego przejścia dla pieszych oraz przebudową kolidującej infrastruktury technicznej. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:
1) Branża drogowa:
a) budowę drogi dla pieszych i rowerów o długości około 1 349,70 m i szerokości 2,50 m wraz z poboczami oraz niezbędną infrastrukturą towarzyszącą;
b) budowę chodnika o długości około 63,70 m i szerokości 2,00 m;
c) odcinkową przebudowę jezdni drogi powiatowej nr 2105L, obejmującą wyłącznie odcinki wskazane w dokumentacji projektowej, wraz z dostosowaniem geometrii drogi oraz konstrukcji nawierzchni do projektowanych rozwiązań;
d) wykonanie przebudowy skrzyżowania z drogą gminną ul. Wąską, zgodnie z dokumentacją projektową;
e) wykonanie konstrukcji nawierzchni drogi dla pieszych i rowerów, chodników, przebudowywanych odcinków jezdni, zjazdów oraz poboczy;
f) przebudowę, regulację wysokościową oraz dostosowanie istniejących zjazdów indywidualnych i publicznych do projektowanych elementów pasa drogowego;
g) wykonanie połączeń projektowanej drogi dla pieszych i rowerów z istniejącym układem komunikacyjnym, w tym z drogami publicznymi, drogami wewnętrznymi, skrzyżowaniami oraz istniejącymi zjazdami, zgodnie z dokumentacją projektową;
h) budowę 3 peronów autobusowych wraz z dostosowaniem ich do obowiązujących wymagań oraz dowiązaniem do projektowanej drogi dla pieszych i rowerów;
i) wykonanie systemu odwodnienia pasa drogowego;
j) wykonanie elementów ograniczających nawierzchnie, w tym krawężników, obrzeży;
k) wykonanie oznakowania pionowego i poziomego oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego;
l) wykonanie balustrad i innych elementów zabezpieczających przewidzianych dokumentacją projektową;
m) regulację wysokościową istniejących urządzeń infrastruktury technicznej znajdujących się w pasie drogowym;
n) wykonanie robót przygotowawczych, rozbiórkowych i ziemnych, w tym usunięcie kolidujących elementów zagospodarowania terenu oraz usunięcie kolidującej zieleni,
o) wykonanie robót wykończeniowych obejmujących plantowanie terenu, humusowanie, odtworzenie terenów zielonych oraz wykonanie trawników,
p) wykonanie geodezyjnego wytyczenia robót oraz geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
q) wykonanie rozbiórki i przestawienia ogrodzeń kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem pasa drogowego, zgodnie z dokumentacją projektową oraz załączoną dokumentacją fotograficzną, obejmujących w szczególności ogrodzenia wskazane na działkach nr ewid. 519, 507, 504 oraz 413.
Zamawiający informuje, że ogrodzenie zlokalizowane na działce nr ewid. 398, ujęte w przedmiarze robót w ilości 65 m jako „ogrodzenie do przestawienia w granicę PD”, zostało już zdemontowane a nowe ogrodzenie zostało ustawione w docelowej lokalizacji, w odpowiedniej odległości od jezdni, z pozostawieniem miejsca pod projektowany chodnik. W związku z powyższym roboty związane z rozbiórką i przestawieniem tego ogrodzenia nie będą wykonywane i nie podlegają wycenie. Do dokumentów zamówienia załącza się trzy zdjęcia przedstawiające ogrodzenia przeznaczone do przestawienia. Zdjęcia

stanowią materiał pomocniczy służący do zapoznania się przez Wykonawców ze stanem istniejącym oraz rodzajem ogrodzeń przewidzianych do przestawienia.
2) Branża elektryczna:
a) rozbudowę istniejącej sieci oświetlenia drogowego poprzez budowę kablowej linii oświetleniowej zasilanej z istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej, zgodnie z dokumentacją projektową;
b) montaż 2 fundamentów, 2 słupów oświetleniowych oraz 2 wysięgników;
c) montaż 2 opraw oświetlenia drogowego LED wraz z niezbędnym osprzętem;
d) wykonanie zabezpieczeń przeciwporażeniowych oraz wszystkich wymaganych połączeń elektrycznych;
e) wykonanie pomiarów elektrycznych, prób eksploatacyjnych oraz uruchomienie instalacji oświetlenia drogowego;
f) wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej sieci elektroenergetycznej oraz sporządzenie dokumentacji powykonawczej wraz z wymaganymi protokołami pomiarów i badań.
3) Branża teletechniczna:
a) przebudowę kolidującej infrastruktury telekomunikacyjnej;
b) wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz przekazanie przebudowanej infrastruktury do eksploatacji zgodnie z wymaganiami operatora.
3. Zamówienie należy wykonać w szczególności zgodnie z dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót stanowiącymi załącznik nr 11 do SWZ z uwzględnieniem zapisów SWZ i umowy (załącznik nr 10 do SWZ).
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają w szczególności:
1) dokumentacja projektowa,
2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.
Z uwagi na to, że wynagrodzenie wykonawcy wskazane w ofercie będzie miało charakter ryczałtowy, Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w dokumentacji projektowej o której mowa w pkt 1) i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót o której mowa w pkt 2). Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z dokumentacją projektową. Ewentualny brak w przedmiarze robót koniecznych do wykonania wynikających z dokumentacji projektowej nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ich wykonania na podstawie projektu w cenie umownej. Wykonawca ma prawo skorygować w przedmiarze ilości robót do wielkości według własnych obliczeń na podstawie projektu oraz specyfikacji technicznych. Przedmiary robót mają charakter pomocniczy. Wystąpienie w trakcie realizacji umowy robót nieujętych w przedmiarze lub robót w większej ilości w stosunku do przyjętej w przedmiarze nie będzie uprawniało wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia - jeżeli roboty te ujęte były w dokumentacji o której mowa w pkt 1) lub 2).
Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia ujęto zapis wynikający z KNR lub KNNR wskazujący na konieczność wykorzystywania przy realizacji zamówienia konkretnego sprzętu o konkretnych parametrach Zamawiający dopuszcza używanie innego sprzętu o ile zapewni to osiągnięcie zakładanych parametrów projektowych i nie spowoduje ryzyka niezgodności wykonanych prac z dokumentacją techniczną.
5. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 524 ze zm.) wraz z przepisami wykonawczymi, normami i instrukcjami producentów stosowanych urządzeń i materiałów, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
6. Materiały dostarczone i użyte przez Wykonawcę powinny odpowiadać, co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
7. Wykonanie przedmiotu zamówienia i oddanie do użytku musi być również zgodne z wszystkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami i wytycznymi.
8. Zamawiający uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy Pzp – w zakresie określonym w dokumentacji projektowej dla tego zadania.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233140-2 - Roboty drogowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45233253-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233290-8 - Instalowanie znaków drogowych

45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45232310-8 - Roboty budowlane w zakresie linii telefonicznych

45232000-2 - Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 5

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2492460,47 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2492460,47 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2492460,47 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PBI Infrastruktura S.A.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 690587901

7.3.3) Ulica: ul. Kolejowa 10E

7.3.4) Miejscowość: Kraśnik

7.3.5) Kod pocztowy: 23-200

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonawca obliguje się do samodzielnego wykonania robót bitumicznych, a pozostałą część zamówienia przewiduje powierzyć podwykonawcom. Na etapie składania ofert podwykonawcy nie są znani.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2492460,47 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy