Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Aranżacja przestrzeni lokalnej poprzez zagospodarowanie terenu w centrum Gidel

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA GIDLE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 151398675

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Pławińska 22

1.5.2.) Miejscowość: Gidle

1.5.3.) Kod pocztowy: 97-540

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.5.7.) Numer telefonu: 34 327-20-27

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zampubliczne@gidle.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.gidle.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-af1eb4e8-1429-455c-a11d-6191c6b36528

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Aranżacja przestrzeni lokalnej poprzez zagospodarowanie terenu w centrum Gidel

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-af1eb4e8-1429-455c-a11d-6191c6b36528

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00517238

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00057099/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Aranżacja przestrzeni lokalnej poprzez zagospodarowanie terenu centrum Gidel

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00428536

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZP.271.8.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 344629,34 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

3.1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja projektu pn.: „Aranżacja przestrzeni lokalnej poprzez zagospodarowanie terenu w centrum Gidel”, w ramach którego należy wykonać zadanie inwestycyjne zgodnie z dokumentacją pn. „Poprawa dostępności infrastruktury publicznej poprzez zagospodarowanie terenu przy SP ZOZ w Gidlach”. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w woj. łódzkim, powiecie radomszczańskim, gmina Gidle na działce nr ewid. 156/3 obręb Gidle przy ul. Częstochowskiej 8.
Planuje się następujący sposób utwardzenia :
- wykonanie nawierzchni utwardzonej z tłucznia kamiennego (dolomit),
- wykonanie dojazdu do garaży oraz plac przed wejściem głównym do budynku z oznakowaniem miejsc dla osób niepełnosprawnych z kostki brukowej gr. 8 cm, koloru szarego
- wykonanie nawierzchni dojść pieszych/chodniki z kostki betonowej wibroprasowanej gr. 6 cm, koloru szarego
- wykonanie obramowań z krawężników betonowych 15x30x100 oraz obrzeży betonowych 8x25x100
- wykonanie nawierzchni piaszczystej pod urządzeniami placu zabaw

3.2. Realizacja inwestycji obejmie roboty budowlane i montażowe:
-utwardzenie terenu z tłucznia - pow. ok. 430,68 m2
-utwardzenie z kostki brukowej gr. 6 cm - pow. ok. 233,80 m2
-utwardzenie z kostki brukowej gr. 8 cm - pow. ok. 846,02 m2
-krawężniki, obrzeża
-montaż elementów małej architektury i urządzeń placu zabaw
3.3. Zakres robót obejmuje wykonanie:
1) Utwardzenia nawierzchni z tłucznia kamiennego (dolomit).
W ramach zagospodarowania terenu przewiduje się następujący zakres prac:

a) Prace rozbiórkowe i przygotowawcze:
- wykonanie zabezpieczenia terenu budowy,
- wykonanie korytowania pod warstwę tłucznia,
- wykonanie rowków pod krawężniki
b) Prace budowlano - montażowe:
- wykonanie utwardzenia z tłucznia kamiennego (dolomit)
- osadzenie krawężników betonowych na ławach betonowych

Układ warstw:
- nawierzchnia z kruszywa łamanego 0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie - 25cm;
- warstwa odcinająca z piasku średniego - 10cm
- grunt rodzimy
Należy zachować minimalne spadki nawierzchni 0,5%.

2) Dojazd do garaży oraz plac przed wejściem głównym do budynku z wydzieleniem miejsc dla osób niepełnosprawnych - nawierzchnia z kostki brukowej 8 cm
W ramach zagospodarowania terenu przewiduje się następujący zakres prac:
a) Prace rozbiórkowe i przygotowawcze:
- wykonanie zabezpieczenia terenu budowy,
- wykonanie rozbiórki istniejącej nawierzchni z kostki brukowe/płyt betonowych wraz z warstwami podbudowy,
- wykonanie korytowania pod warstwy podbudowy,
- wykonanie rowków pod krawężniki
b) Prace budowlano - montażowe:
- wykonanie warstw podbudowy z tłucznia kamiennego (dolomit)
- wykonanie nawierzchni z kostki brukowej 8cm
- osadzenie krawężników betonowych na ławach betonowych

- malowanie nawierzchni miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych
- malowanie na miejscu postojowym znaku P-20 oraz P-24
- montaż znaku D-18a, wraz z tabliczką T-29

Układ warstw:
- warstwa z kostki betonowej – gr. 8 cm,
- podsypka cementowo-piaskowa – gr. 5 cm,
- nawierzchnia z kruszywa łamanego 0/16mm stabilizowanego mechanicznie - 15cm;
- podbudowa z kruszywa łamanego 16/31,5mm stabilizowanego mechanicznie - 25cm;
- warstwa odcinająca z piasku średniego - 10cm;
- grunt rodzimy
Należy zachować minimalne spadki nawierzchni 0,5%.

3) Chodniki - nawierzchnia z kostki brukowej gr. 6 cm
W ramach zagospodarowania terenu przewiduje się następujący zakres prac:
a) Prace rozbiórkowe i przygotowawcze:
- wykonanie zabezpieczenia terenu budowy,
- wykonanie rozbiórki istniejącej nawierzchni z kostki brukowej wraz z warstwami podbudowy,
- wykonanie korytowania pod warstwy podbudowy,
- wykonanie rowków pod obrzeża
b) Prace budowlano - montażowe:
- wykonanie warstw podbudowy z tłucznia kamiennego (dolomit)
- wykonanie nawierzchni z kostki brukowej 6cm
- osadzenie obrzeży betonowych na ławach betonowych

Układ warstw:
- warstwa z kostki betonowej – gr. 6 cm,
- podsypka cementowo-piaskowa – gr. 5 cm,
- nawierzchnia z kruszywa łamanego 0/16mm stabilizowanego mechanicznie - 15cm;
- warstwa odcinająca z piasku średniego - 10cm
- grunt rodzimy
Należy zachować minimalne spadki nawierzchni 0,5% w kierunku od budynku.

4) Montaż elementów małej architektury i urządzeń placu zabaw
W ramach zagospodarowania terenu przewiduje się następujący zakres prac:
a) Prace rozbiórkowe i przygotowawcze:
- wykonanie zabezpieczenia terenu budowy
- wykonaniu korytowania pod warstwę piasku
- wykonanie wykopów/otworów pod montaż elementów małej architektury i urządzeń placu zabaw,
b) Prace budowlano - montażowe:
- wykonanie warstw bezpiecznej pod urządzeniami z piasku
- montaż ławek, koszy na śmieci
- montaż urządzeń placu zabaw: huśtawka podwójna
- montaż urządzeń placu zabaw: zestaw zabawowy ze zjeżdżalnią

Układ warstw:
- warstwa z piasku 0-2mm – gr.30 cm,
- warstwa separacyjno - wzmacniająca z geowłókniny o gramaturze > 105g/m2
- grunt rodzimy

5) Uporządkowanie terenu prowadzonych robót
3.4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zakres robót został zawarty w załączniku nr 2 SWZ (Dokumentacja zgłoszeniowa robót budowlanych, opis techniczny, zakres projektowanych robót, część graficzna, przedmiar).
Uwaga: Przedmiary robót zostały załączone w celach informacyjnych. Nie stanowią one podstawy do obliczenia ceny przez Wykonawcę.
3.5. Wszelkie prace prowadzone przy budynku ośrodka zdrowia muszą być prowadzone w sposób niezakłócający pracy placówki, aby pacjenci i personel mieli zapewniony ciągły dostęp do budynku. Dostęp również musi być zapewniony dla mieszkańców, którzy mieszkają w budynku przyległym przy SP ZOZ w Gidlach.
3.6. Prace muszą być odgrodzone i oznakowane, aby pacjenci (w tym osoby starsze, niepełnosprawne czy dzieci) nie mieli dostępu do miejsc niebezpiecznych. Drogi dojścia do budynku oraz wyjścia ewakuacyjne muszą być wolne od gruzu, materiałów budowlanych i narzędzi.
3.7. Wykonawca zobowiązany jest:
- zapewnić obsługę geodezyjną inwestycji w celu wytyczenia robót i sporządzenia operatów geodezyjnych powykonawczych.
- Wykonawca zobowiązany jest do przekazania wszelkich oświadczeń, certyfikatów i dokumentów niezbędnych Inwestorowi zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.

- sporządzić dokumentację odbiorową w dwóch egzemplarzach w języku polskim,
3.8. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest:
- oznakować teren budowy (tablice informacyjne, ostrzegawcze),
- przygotować i wdrożyć organizację ruchu na czas prowadzenia robót,
- powiadomić właścicieli działek sąsiednich i ewentualne osoby przebywające na działkach sąsiednich o prowadzonych robotach.
3.9. Wszystkie materiały, wyroby i urządzenia, przeznaczone do wykorzystania w ramach prowadzonej inwestycji muszą być fabrycznie nowe, dobrej jakości i wolne od wad fabrycznych oraz muszą posiadać wymagane przepisami dokumenty dopuszczające je do stosowania w budownictwie. Dostarczone wyposażenie musi być kompletne, posiadać certyfikaty zgodności z normami serii PN EN 1176 lub równoważne– wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie wydane przez z akredytowaną jednostkę certyfikującą oraz dokumenty dopuszczające je do użytkowania.
3.10. Wykonawca udzieli Zamawiającemu 5 letniej gwarancji na cały przedmiot zamówienia licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego wykonania przedmiotu zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 363900,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 471471,71 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 363900,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Piotr Kołodziejczyk REM-BUD

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 240272209

7.3.4) Miejscowość: Żelisławice 69

7.3.5) Kod pocztowy: 29-145

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 363900,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 61 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy