Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa międzygminnego centrum wsparcia osób z niepełnosprawnościami oraz utworzenie nowych mieszkań wspomaganych/treningowych na terenie Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański i Gminy Pruszcz Gdański

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Pruszcz Gdański

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 191674919

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Grunwaldzka 20

1.5.2.) Miejscowość: Pruszcz Gdański

1.5.3.) Kod pocztowy: 83-000

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL634 - Gdański

1.5.7.) Numer telefonu: (+48) 58 775 99 69

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@pruszcz-gdanski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pruszcz-gdanski.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/um_pruszczgdanski/proceedings

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa międzygminnego centrum wsparcia osób z niepełnosprawnościami
oraz utworzenie nowych mieszkań wspomaganych/treningowych
na terenie Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański i Gminy Pruszcz Gdański

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2af46659-65ea-4738-aae0-f2cba9ddcc52

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00517193

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00036367/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Budowa międzygminnego centrum wsparcia osób z niepełnosprawnościami oraz utworzenie nowych mieszkań wspomaganych/treningowych na terenie Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański i Gminy Pruszcz Gdański

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Projekt pod nazwą: Budowa międzygminnego centrum wsparcia osób z niepełnosprawnościami oraz utworzenie nowych mieszkań wspomaganych/treningowych na terenie Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański i Gminy Pruszcz Gdański, w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021 – 2027, Priorytet FEPM.06, Działanie FEPM.06.04 Infrastruktura społeczna – ZIT na terenie obszaru metropolitalnego

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00299991

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane pod nazwą Budowa międzygminnego centrum wsparcia osób z niepełnosprawnościami oraz utworzenie nowych mieszkań wspomaganych/treningowych na terenie Gminy Miejskiej Pruszcz Gdański i Gminy Pruszcz Gdański, polegające na wykonaniu robót oraz wszelkich dostaw lub usług, zgodne z opisem przedmiotu zamówienia i STWiORB dostarczonymi przez Zamawiającego, oraz zasadami aktualnej wiedzy technicznej, polegające na przebudowie budynku wraz ze zmianą sposobu użytkowania na potrzeby placówki terapeutyczno – opiekuńczej wraz z budową zewnętrznej instalacji kanalizacyjnej, deszczowej, elektrycznej i światłowodowej, budowie instalacji wewnętrznej wodociągowej, przeciwpożarowej, kanalizacyjnej, wentylacyjnej, gazowej i elektrycznej, budowie zbiornika podziemnego na wody deszczowe, budowie elementów zagospodarowania terenu, tj. budynek gospodarczy dla gromadzenia odpadów, utwardzenie terenu w postaci miejsc postojowych, pieszojezdni i chodnika, i rozbiórką wiatrołapu w Pruszczu Gdańskim na działkach numer 523/2, 523/3, 523/4, 87/1 jednostka ewidencyjna Miasto Pruszcz Gdański [220401_1], obręb 12 [Nr 0012], w ramach decyzji o pozwoleniu na budowę nr 79/2019 (sygnatura AB.6740.1604.2018.PT) z dnia 31.01.2019 r. Przedmiot zamówienia obejmuj również uzyskanie dla Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie przebudowanego obiektu oraz infrastruktury technicznej i towarzyszącej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45262700-8 - Przebudowa budynków

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 8399270,96 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 10986400,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 8399270,96 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: B&W Usługi Ogólnobudowlane Bożena Dzidkowska

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5930007192

7.3.3) Ulica: Sikorskiego 2C

7.3.4) Miejscowość: Pruszcz Gdański

7.3.5) Kod pocztowy: 83-000

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

wykonanie części robót branży budowlanej, drogowej, sanitarnej, elektrycznej i teletechnicznej

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-11-02

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 8399270,96 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 20 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Wykonawca, zobowiązuje się wykonać umowę w terminie 20 miesięcy od daty zawarcia umowy, tj. do dnia 02.07.2028r.