Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa i remont budynku mieszkalnego, jednorodzinnego leśniczówki Marydół

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: NADLEŚNICTWO PRZEDBORÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 250517560

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 49

1.5.2.) Miejscowość: Przedborów

1.5.3.) Kod pocztowy: 63-510

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL416 - Kaliski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przedborow@poznan.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://przedborow.poznan.lasy.gov.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3b9f352e-fb48-48f0-83db-788d69e75471

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

leśnictwo

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa i remont budynku mieszkalnego, jednorodzinnego leśniczówki Marydół

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3b9f352e-fb48-48f0-83db-788d69e75471

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00517058

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00228461

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SA.270.8.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 230045,98 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia stanowią roboty budowlane dla zadania: „Przebudowa i remont budynku mieszkalnego, jednorodzinnego leśniczówki Marydół" wraz z niezbędną infrastrukturę techniczną w miejscowości Marydół. Przebudowa i remont budynku znajduje się na działce Inwestora oznaczonej numerem ewid. 536 zlokalizowanej w miejscowości Marydół, gmina Ostrzeszów. Obiekt leśniczówki jest budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym z częścią wydzieloną na potrzeby kancelarii do obsługi petentów. Zakres opracowania obejmuje remont i przebudowę pomieszczeń w budynku oraz wykonanie wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej, remont przydomowej oczyszczalni ścieków w postaci wymiany nitki rozsączającej. Przebudową objęto parter budynku – kancelarię i salon, piwnicę oraz poddasze będą poddane remontowi. Od strony bocznej, południowej wejście do części biurowej oraz piwnicy, schodami terenowymi na gruncie, wejściowe zadaszone. Od strony bocznej północnej wejście do części mieszkalnej, schody terenowe na gruncie, wejściowe z tarasem zadaszonym. Wejście na poziom poddasza za pomocą klatki schodowej od strony wejścia prywatnego. Zejście do drugiej części piwnicy za pomocą schodów stalowych i betonowych od części mieszkalnej.
UWAGA:
Zamawiający nie nakłada obowiązku ale zaleca przeprowadzenie lustracji terenu inwestycji, w związku z pracami rozbiórkowymi i budowlanymi.
Utylizacja odpadów pochodzących z rozbiórki (oprócz materiałów do odzysku, np. złom) w sposób zgodny normami dotyczącymi ochrony środowiska i gospodarki odpadami (w tym uzyskanie karty odpadów BDO).
Wykonawca jest zobowiązany tak zorganizować prace na obiekcie aby umożliwić korzystanie leśniczemu z pomieszczeń mieszkalnych i kancelarii.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 225738,55 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 498739,34 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 225738,55 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Ogólnobudowlane DOM Witold Talar

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP ___5140104825

7.3.4) Miejscowość: Siedlików

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 225738,55 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące