Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja domu ludowego w Łubnie Szlacheckim.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA TARNOWIEC

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 370440399

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 211

1.5.2.) Miejscowość: Tarnowiec

1.5.3.) Kod pocztowy: 38-204

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL821 - Krośnieński

1.5.7.) Numer telefonu: 134255500

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@ugtarnowiec.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.tarnowiec.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zamowienia-publiczne.tarnowiec.eu/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja domu ludowego w Łubnie Szlacheckim.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3c8b98da-5112-4df2-b155-707bc4a62e10

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00516935

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00019813/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Modernizacja domu ludowego w Łubnie Szlacheckim.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00435067

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WG.271.1.15.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na modernizacji budynku Domu Ludowego w miejscowości Łubno Szlacheckie, Gmina Tarnowiec, powiat jasielski.
Zadanie polega na wymianie pokrycia dachowego z blachy stalowej trapezowej na blachę stalową trapezową wraz z wzmocnieniem konstrukcji dźwigarów stalowych , wykonaniu prac związanych z ociepleniem kominów i ścian szczytowych, wymianie i modernizacji instalacji odgromowej, wymianie systemu orynnowania i podbicia okapowego.
Zakres prac obejmuje wykonanie prac związanych z zabezpieczeniem obiektu przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi (opady deszczu, niskie temperatury) oraz zabezpieczenie elementów okładzinowych sufitów w miejscach i powierzchniach gdzie będzie wzmocnienie konstrukcji stalowej.
Wykonawca wykona podesty robocze w przestrzeni strychowej (na istniejącej konstrukcji) w celu umożliwienia wykonania prac montażowych.
Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych zgodnie z niniejszym Opisem Przedmiotu Zamówienia, Dokumentacją projektową, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), przedmiarem robót, obowiązującymi przepisami prawa, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie wszystkich robót budowlanych, przygotowawczych i towarzyszących niezbędnych do prawidłowej realizacji inwestycji, zgodnie z dokumentacją postępowania, obowiązującymi przepisami prawa, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej oraz sztuką budowlaną.
W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich robót niezbędnych do osiągnięcia celu inwestycji, nawet jeśli nie zostały one wyraźnie wskazane w przedmiarze robót, a są konieczne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
W trakcie realizacji inwestycji Zamawiający przewiduje wykonanie robót tymczasowych związanych w szczególności z:
- urządzeniem, utrzymaniem oraz likwidacją placu budowy,
- zabezpieczeniem terenu robót i jego właściwym oznakowaniem,
- zapewnieniem bezpiecznych warunków użytkowania terenów przyległych,
- wykonaniem niezbędnych zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- zapewnieniem ciągłości dojazdu do posesji oraz obiektów użyteczności publicznej, w zakresie wynikającym z organizacji robót,
- wykonaniem wszelkich robót pomocniczych i porządkowych.
Koszty wykonania robót tymczasowych, prac towarzyszących oraz wszelkich czynności niezbędnych do prawidłowej realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie oferty. Z tego tytułu nie przysługuje odrębne wynagrodzenie. Zakres prac ujęto w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych i przedmiarze prac.
Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji powykonawczej - kompletnego operatu kolaudacyjnego zgodnie z przepisami prawa, wymaganiami dokumentacji przedmiotu zamówienia oraz postanowieniami niniejszej umowy, obejmującego dokumenty potwierdzające jakość użytych materiałów oraz instrukcje obsługi i użytkowania, opracowanego w formie uporządkowanej umożliwiającej łatwe przeglądanie przez Zamawiającego i organy nadzoru budowlanego, przy czym operat powinien być kompletny, opatrzony spisem treści i odpowiednimi adnotacjami technicznymi, i dostarczony w dniu zgłoszenia odbioru robót określonym w umowie.

Zakres prac polega na wykonaniu prac określonych w dokumentacji technicznej oraz w przedmiarze prac uwzględniając charakter prac i miejsce realizacji.

Zakres prac do wykonania zawierają: dokumentacja projektowa, przedmiary robót oraz specyfikacja techniczna.
Materiały z rozbiórki nadające się do powtórnego wbudowania należy odwieść na miejsce wskazane przez Inwestora.
Pozostałe materiały nieprzydatne do ponownego użycia stają się własnością Wykonawcy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 391656,64 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 568213,32 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 391656,64 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: FIRMA „ROZBUD” Krzysztof Różycki

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 371022741

7.3.3) Ulica: Dębowa 98

7.3.4) Miejscowość: Targowiska

7.3.5) Kod pocztowy: 38-423

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-21

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 391656,64 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące