Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Dostosowanie łazienki do potrzeb osób z niepełnosprawnością w Szkole Podstawowej w miejscowości Stadniki

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Centrum Usług Wspólnych Gminy Dobczyce

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 366079133

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Jagiellońska 44H

1.5.2.) Miejscowość: Dobczyce

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-410

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL214 - Krakowski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 123731150

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: cuw@cuw.dobczyce.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: cuw.dobczyce.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Dostosowanie łazienki do potrzeb osób z niepełnosprawnością w Szkole Podstawowej
w miejscowości Stadniki

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0cf7d4c3-e32c-4e7c-b5d1-282ae01c2b0f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00514451

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00107682/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Dostosowanie łazienki do potrzeb osób z niepełnosprawnością w Szkole Podstawowej w miejscowości Stadniki

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.15.) Nazwa projektu lub programu

Projekt nr FEMP.06.10-IP.01-0200/24 „Rozwój edukacji włączającej w szkołach podstawowych w Gminie Dobczyce”, współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w ramach programu Fundusze Europejskie dla Małopolski 2021-2027

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-0cf7d4c3-e32c-4e7c-b5d1-282ae01c2b0f

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-0cf7d4c3-e32c-4e7c-b5d1-282ae01c2b0f

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Komunikacja, w tym składanie ofert, odbywa się za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia (https://ezamowienia.gov.pl), na zasadach określonych w rozdziale VII SWZ i Regulaminie Platformy. Oferta oraz oświadczenia składane są w postaci elektronicznej i opatrywane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych przez Formularze do komunikacji wynosi 150 MB. W przypadku awarii Platformy uniemożliwiającej komunikację Zamawiający dopuszcza, na czas trwania awarii, komunikację za pośrednictwem poczty elektronicznej (cuw@cuw.dobczyce.pl), z wyłączeniem składania ofert, które składa się wyłącznie za pośrednictwem Platformy.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Klauzula informacyjna RODO stanowi Załącznik nr 4 do SWZ.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: CUW.26.10.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na dostosowaniu istniejącego pomieszczenia sanitarnego (łazienki) w budynku Szkoły Podstawowej w Stadnikach (Gmina Dobczyce) do potrzeb osób z niepełnosprawnością, obejmujących w szczególności: roboty rozbiórkowe z wywozem odpadów, sufit podwieszany i okładziny z płyt gipsowo-kartonowych, ościężnicę stalową i skrzydło drzwiowe 100x200 cm, posadzkę i okładziny ścian z płytek gresowych, malowanie, wentylację mechaniczną, biały montaż dla osób z niepełnosprawnościami (miska ustępowa, umywalka, uchwyty i poręcze, bateria) oraz wymianę opraw oświetleniowych. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają SWZ, przedmiar robót (Załącznik nr 2a do SWZ) oraz Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (Załącznik nr 2b do SWZ). Wynagrodzenie ryczałtowe. Zamówienie realizowane w ramach projektu nr FEMP.06.10-IP.01-0200/24.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2026-12-28

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów L = C + G, gdzie C – punkty w kryterium cena (C = Cmin / Cbad x 60), G – punkty w kryterium okres gwarancji jakości i rękojmi (G = (Gbad - 36) / (60 - 36) x 40). Minimalny okres gwarancji 36 miesięcy, maksymalny oceniany 60 miesięcy. Szczegóły w rozdziale XVIII SWZ.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
serwis posprzedażny, pomoc techniczna, warunki dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu realizacji.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Nie

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, składa na wezwanie Zamawiającego (art. 274 ust. 1 ustawy), w terminie nie krótszym niż 5 dni, oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 ustawy oraz w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (wzór – Załącznik nr 6 do SWZ). Zgodnie z art. 124 ust. 2 ustawy Wykonawca może zamiast podmiotowych środków dowodowych złożyć certyfikat potwierdzający udzielenie certyfikacji wykonawców zamówień publicznych, na zasadach określonych w rozdziale XIV SWZ.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: Nie dotyczy. Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu.

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:

Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:
Wraz z ofertą Wykonawca składa: Formularz ofertowy (Załącznik nr 1 do SWZ), oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (Załącznik nr 3 do SWZ) – w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie składa je każdy z Wykonawców, pełnomocnictwo (jeżeli dotyczy), dokumenty, z których wynika umocowanie do reprezentowania Wykonawcy (jeżeli Zamawiający nie może ich uzyskać z bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych).

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, składa każdy z Wykonawców. Przed zawarciem umowy Wykonawcy przedstawią umowę regulującą ich współpracę. Wykonawcy ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
Zamawiający przewiduje zmiany umowy na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy w zakresie i na warunkach określonych w § 10 projektowanych postanowień umowy (Załącznik nr 5 do SWZ), w szczególności: zmiany terminu wykonania o czas trwania przeszkody niezależnej od Wykonawcy, zmiany materiałów i rozwiązań na równoważne lub lepsze bez zwiększenia wynagrodzenia, zaniechania części robót zbędnych z obniżeniem wynagrodzenia (do 20 % wynagrodzenia brutto), zmiany wynagrodzenia brutto w razie zmiany stawki VAT, zmiany podwykonawcy. Zmiany dopuszczalne są także w przypadkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2–4 i ust. 2 ustawy.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-11-16 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-0cf7d4c3-e32c-4e7c-b5d1-282ae01c2b0f

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-11-16 09:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-12-15

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Zamawiający wyklucza z postępowania Wykonawców, wobec których zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy, oraz Wykonawców, wobec których zachodzą przesłanki określone w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. 2. Termin wykonania zamówienia: do dnia 28.12.2026 r. Wynagrodzenie ryczałtowe, płatne jednorazowo po odbiorze końcowym. 3. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót (art. 95 ustawy), na zasadach określonych w SWZ. 4. Akceptacja materiałów następuje na etapie realizacji, po przedłożeniu kart materiałowych, zgodnie z STWiORB. 5. Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej (nieobowiązkowa). 6. Zamówienie realizowane w ramach projektu nr FEMP.06.10-IP.01-0200/24 „Rozwój edukacji włączającej w szkołach podstawowych w Gminie Dobczyce”, Fundusze Europejskie dla Małopolski 2021-2027.