**Ogłoszenie o zamówieniu**
**Usługi**
**Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPOŁECZNYCH

**1.3.) Oddział zamawiającego:** ODDZIAŁ W OSTROWIE WIELKOPOLSKIM

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 00001775600553

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Wysocka 1B

**1.5.2.) Miejscowość:** Ostrów Wielkopolski

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 63-400

**1.5.4.) Województwo:** wielkopolskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL416 - Kaliski

**1.5.7.) Numer telefonu:** +48 62 721 75 33

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zap_ostrow_wielkopolski@zus.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.zus.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - Zakład Ubezpieczeń Społecznych lub Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz zarządzane przez nie fundusze

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

Ubezpieczenia społeczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-d28aabf4-5993-4a77-a4a7-d61e80c724d3

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00514396

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-10-30

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00483680/04/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.16 Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**
https://zus.ezamawiajacy.pl/pn/zus/demand/296962/notice/public/details

**3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia:** Tak

**3.3.) Informacje na temat sposobu udostępnienia zastrzeżonych dokumentów zamówienia**
Zgodnie z SWZ:
"2.1.10. Informacje na temat sposobu udostępnienia zastrzeżonych dokumentów zamówienia:
2.1.10.1. Zamawiający informuje, że dokumentacja, którą stanowi załącznik nr 2 do Opisu przedmiotu zamówienia, zawartego w załączniku nr 1 do:
2.1.10.1.1. załącznika nr 5A do SWZ: „Istniejące punkty kontroli dostępu, istniejące czujniki przeciwzalaniowe, kamery wew. i zew. zaznaczone na rzutach kondygnacji budynku oraz terenu zewnętrznego przyległego do budynku ZUS Jarocin, ul. Kościuszki 16A” – dla części 1 zamówienia;
2.1.10.1.2. załącznika nr 5B do SWZ: „Istniejące punkty kontroli dostępu, istniejące czujniki przeciwzalaniowe, kamery wew. i zew. zaznaczone na rzutach kondygnacji budynku oraz terenu zewnętrznego przyległego do budynku ZUS Krotoszyn, ul. Kobierska 5B” – dla części 2 zamówienia;
2.1.10.1.3. załącznika nr 5C do SWZ: „Istniejące punkty kontroli dostępu, istniejące czujniki przeciwzalaniowe, kamery wew. i zew., planowane do zaprojektowania drzwi, zaznaczone na rzutach kondygnacji budynku oraz terenu zewnętrznego przyległego do budynku ZUS Pleszew, ul. Ogrodowa 3a” – dla części 3 zamówienia
- uznane przez zamawiającego za zawierające informacje o charakterze poufnym / informacje szczególnie wrażliwe, przy uwzględnieniu art. 280 ust. 2 i 3 ustawy Pzp, w związku z jej art. 65 ust. 1 pkt 6, udostępniona zostanie wykonawcom na Platformie zakupowej w postaci zaszyfrowanego hasłem pliku .zip (format danych {rozszerzenie nazwy pliku} .zip), zawierającego w jego nazwie słowo „POUFNE”.
(...)
2.1.10.6. Udostępnienie dokumentacji, o której mowa w pkt 2.1.10.1 SWZ, nastąpi wyłącznie na wniosek wykonawcy, do którego załączone zostały - pod rygorem jego odrzucenia przez zamawiającego - następujące dokumenty:
2.1.10.6.1. oświadczenie o zachowaniu poufności (udostępnienie dokumentacji), sporządzone zgodnie ze wzorem, stanowiącym załącznik nr 4 do SWZ;
2.1.10.6.2. w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania - odpis lub informacja z właściwego rejestru, za wyjątkiem przypadku, gdy wykonawca został wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, oraz prawidłowo wskaże, w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 2.1.8.6.1 SWZ, nadany mu numer NIP [Uwaga: informacje z Krajowego Rejestru Sądowego oraz odpisy z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej zostaną pobrane przez Zamawiającego z ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, mieszczących się (odpowiednio) pod adresem internetowym https://prs.ms.gov.pl/krs i https://aplikacja.ceidg.gov.pl, na podstawie prawidłowo wskazanych w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 2.1.10.6.1 SWZ, nadanych wykonawcom numerów NIP];
2.1.10.6.3. jeżeli w imieniu wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w pkt 2.1.10.6.2 SWZ - pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania wykonawcy
- złożony w sposób, o którym mowa w pkt 1.5.4 SWZ oraz zgodnie z wymaganiami, o których mowa w pkt 4.5 SWZ.
2.1.10.7. Zamawiający informuje, że hasło, służące do odszyfrowania pliku, zawierającego dokumentację, o której mowa w pkt 2.1.10.1 SWZ, zostanie przekazane na adres lub adresy poczty elektronicznej, wskazane w oświadczeniu o zachowaniu poufności (udostępnienie dokumentacji), o którym mowa w pkt 2.1.10.6.1 SWZ, po pozytywnej weryfikacji wniosku, o którym mowa w pkt 2.1.10.6 SWZ, w terminie dwóch dni roboczych od dnia jego otrzymania przez zamawiającego, w postaci niepodlegającej odrzuceniu.
2.1.10.8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odmowy przekazania hasła, służącego do odszyfrowania pliku, zawierającego dokumentację, o której mowa w pkt 2.1.10.1 SWZ, podmiotowi lub osobie, wymienionym w wykazach lub wpisanej na listę, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę."
Pozostałe informacje znajdują się w SWZ

**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej:** Tak

**3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej:** 1. Składanie, zmiana i wycofanie ofert - odbywa się wyłącznie przy użyciu Platformy zakupowej: https://zus.ezamawiajacy.pl/.
2. Korespondencja pomiędzy zamawiającym a wykonawcami, w tym składanie oświadczeń, podmiotowych środków dowodowych oraz innych informacji lub dokumentów, przekazywanych w postępowaniu, za wyjątkiem określonych w pkt 1.5.3 (składanie, zmiana i wycofanie ofert), 1.5.13 (przekazanie odwołania), 2.1.10 (Informacje na temat sposobu udostępnienia zastrzeżonych dokumentów zamówienia) i 13.2.2 (kontakt z Inspektorem Ochrony Danych) SWZ - odbywa się wyłącznie przy użyciu:
2.1. Platformy zakupowej: https://zus.ezamawiajacy.pl/

2.2. poczty elektronicznej: zap_ostrow_wielkopolski@zus.pl (adres poczty elektronicznej Zamawiającego)
- przy czym zamawiający zaleca wykonawcom, aby w omawianym zakresie w pierwszej kolejności korzystali z Platformy zakupowej.
3. Pozostałe informacje znajdują się w SWZ.

**3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** 1. Wymagania techniczne i organizacyjne, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej, przekazywanej przy użyciu Platformy zakupowej, zostały opisane szczegółowo w Instrukcji dla wykonawcy oraz SWZ.
2. Sposób sporządzania oraz wymagania techniczne dla dokumentów elektronicznych określone zostały w:
2.1. pkt 4.5 SWZ oraz
2.2. rozporządzeniu w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.
3. Pozostałe informacje znajdują się w SWZ.

**3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne:** Nie

**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny:** Nie dotyczy

**3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):** Zgodnie z art. 19 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający realizuje obowiązki informacyjne, o których mowa w art. 13 ust. 1-3 RODO, przez zamieszczenie wymaganych informacji w SWZ

**3.16.) RODO (ograniczenia stosowania):** Zgodnie z art. 19 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający realizuje obowiązki informacyjne, o których mowa w art. 13 ust. 1-3 RODO, przez zamieszczenie wymaganych informacji w SWZ

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.**

**4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**4.1.2.) Numer referencyjny:** 260000.271.014.2026-ZAP

**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.1.5.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia:** 483150,00 PLN

**4.1.6.) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 144500,00 PLN

**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Tak

**4.1.9.) Liczba części:** 3

**4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części**

**4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy:** Nie

**4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Tak

**4.1.14.) Określenie aspektów społecznych, środowiskowych lub etykiet w opisie przedmiotu zamówienia:**

Zamawiający uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy

Zamawiający określił wymagania dotyczące wydajności lub funkcjonalności, zgodnie z art. 101 ust. 1 ustawy

**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**

**Część 1**

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Zgodnie z SWZ:
"2.1.3. Przedmiot zamówienia: wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego (...)
2.1.4.1. „część 1” – wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pod nazwą „Modernizacja SSWiN, CCTV, SSP, SKD – I/Jarocin, ul. Kościuszki 16A” (...)
2.1.5. Dla części zamówienia, o której mowa w pkt. 2.1.4.1:
2.1.5.1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do załącznika nr 5A do SWZ;

(...)
2.1.5.3. Warunki realizacji zamówienia zostały określone w załączniku nr 5A do SWZ."
Pozostałe informacje znajdują się w SWZ.

**4.2.5.) Wartość części:** 47500,00 PLN

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71321000-4 - Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 12 miesiące

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Zgodnie z SWZ:
"7.2. Kryterium oceny ofert
7.2.1. Dla części 1 zamówienia: kryterium ceny (jedyne kryterium oceny ofert).
(...)
7.3. Zasady oceny ofert zgodnie z ustalonym kryterium oceny ofert
W odniesieniu do każdej z części zamówienia, o których mowa w pkt 2.1.4 SWZ:
7.3.1. Ocenie w zakresie kryterium ceny podlegać będą wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu.
7.3.2. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z najniższą ceną.
7.3.3. Jeżeli nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.
7.3.4. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.
7.3.5. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą.
7.3.6. Jeżeli termin związania ofertą upłynął przed wyborem najkorzystniejszej oferty, zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.
7.3.7. W przypadku braku zgody, o której mowa w pkt 7.3.6 SWZ, zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania."
Pozostałe informacje zawarte są w SWZ.

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Wg kolejności

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Wyłącznie kryterium ceny

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.7.) Kolejność kryterium:** 1

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

**Część 2**

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Zgodnie z SWZ:
"2.1.3. Przedmiot zamówienia: wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego
(...)
2.1.4.2. „część 2” – wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pod nazwą „Modernizacja SSWiN, CCTV, SSP, SKD – BT/Krotoszyn, ul. Kobierska 5B”(...)
2.1.6. Dla części zamówienia, o której mowa w pkt. 2.1.4.2:
2.1.6.1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do załącznika nr 5B do SWZ; (...)
2.1.6.3. Warunki realizacji zamówienia zostały określone w załączniku nr 5B do SWZ."

Pozostałe informacje zawarte są w SWZ.

**4.2.5.) Wartość części:** 42500,00 PLN

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71321000-4 - Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 12 miesiące

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Zgodnie z SWZ:
"7.2. Kryterium oceny ofert
(...)
7.2.2. Dla części 2 zamówienia: kryterium ceny (jedyne kryterium oceny ofert).
(...)
7.3. Zasady oceny ofert zgodnie z ustalonym kryterium oceny ofert
W odniesieniu do każdej z części zamówienia, o których mowa w pkt 2.1.4 SWZ:
7.3.1. Ocenie w zakresie kryterium ceny podlegać będą wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu.
7.3.2. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z najniższą ceną.
7.3.3. Jeżeli nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.
7.3.4. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.
7.3.5. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą.
7.3.6. Jeżeli termin związania ofertą upłynął przed wyborem najkorzystniejszej oferty, zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.
7.3.7. W przypadku braku zgody, o której mowa w pkt 7.3.6 SWZ, zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania."
Pozostałe informacje zawarte są w SWZ.

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Wg kolejności

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Wyłącznie kryterium ceny

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.7.) Kolejność kryterium:** 1

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

**Część 3**

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Zgodnie z SWZ:
"2.1.3. Przedmiot zamówienia: wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego
(...)
2.1.4.3. „część 3” – wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pod nazwą „Modernizacja SSWiN, CCTV, SSP, SKD oraz zakup i montaż 3 szt. drzwi automatycznych – BT/Pleszew, ul. Ogrodowa 3A” (...)
2.1.7. Dla części zamówienia, o której mowa w pkt. 2.1.4.3:
2.1.7.1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do załącznika nr 5C do SWZ; (...)
2.1.7.3. Warunki realizacji zamówienia zostały określone w załączniku nr 5C do SWZ"

Pozostałe informacje znajdują się w SWZ.

**4.2.5.) Wartość części:** 54500,00 PLN

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71321000-4 - Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 12 miesiące

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Zgodnie z SWZ:
"7.2. Kryterium oceny ofert
(...)
7.2.3. Dla części 3 zamówienia: kryterium ceny (jedyne kryterium oceny ofert).
7.3. Zasady oceny ofert zgodnie z ustalonym kryterium oceny ofert
W odniesieniu do każdej z części zamówienia, o których mowa w pkt 2.1.4 SWZ:
7.3.1. Ocenie w zakresie kryterium ceny podlegać będą wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu.
7.3.2. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z najniższą ceną.
7.3.3. Jeżeli nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.
7.3.4. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.
7.3.5. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą.
7.3.6. Jeżeli termin związania ofertą upłynął przed wyborem najkorzystniejszej oferty, zamawiający wzywa wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.
7.3.7. W przypadku braku zgody, o której mowa w pkt 7.3.6 SWZ, zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania."
Pozostałe informacje zawarte są w SWZ.

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Wg kolejności

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Wyłącznie kryterium ceny

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.7.) Kolejność kryterium:** 1

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Tak

**5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:**

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 4

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Nie

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Tak

**5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:** Zgodnie z SWZ:

"4.4.2. Wymagane podmiotowe środki dowodowe składane na wezwanie zamawiającego.
4.4.2.1. Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu:
4.4.2.1.1. oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, sporządzonego zgodnie z wzorem, stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ;
4.4.2.1.2. w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, sporządzone zgodnie z wzorem, stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ, składa każdy z wykonawców.
(...)
4.4.2.8. Weryfikacji braku zaistnienia podstaw wykluczenia, na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę, zamawiający dokona na podstawie stosownych oświadczeń, sporządzonych zgodnie z wzorami, stanowiącymi załączniki do SWZ oraz odpowiednich, spośród następujących podmiotowych środków dowodowych:
4.4.2.8.1. wykaz określony w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z dnia 18 maja 2006 r. dotyczącym środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz. Urz. UE L 134 z 20.5.2006, str. 1, ze zm.) – pobrany przez zamawiającego z bazy danych mieszczącej się pod adresem internetowym: https://eur-lex.europa.eu;
4.4.2.8.2. wykaz określony w rozporządzeniu Rady (UE) nr 269/2014 z dnia 17 marca 2014 r. w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz. Urz. UE L 78 z 17.3.2014, str. 6, ze zm.) – pobrany przez zamawiającego z bazy danych mieszczącej się pod adresem internetowym: https://eur-lex.europa.eu;
4.4.2.8.3. lista osób i podmiotów, wobec których są stosowane środki, o których mowa w art. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę, prowadzona przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych, publikowana w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej ministra właściwego do spraw wewnętrznych – pobrana przez zamawiającego ze strony internetowej: https://www.gov.pl/web/mswia/lista-osob-i-podmiotow-objetych-sankcjami;
4.4.2.8.4. informacja z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych – pobrana przez zamawiającego z bazy danych mieszczącej się pod adresem internetowym: https://crbr.podatki.gov.pl;
4.4.2.8.5. odpis z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej - pobrany przez zamawiającego z bazy danych mieszczącej się pod adresem internetowym: https://prod.ceidg.gov.pl, o ile wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, podmiotowy środek dowodowy;
4.4.2.8.6. informacja z Krajowego Rejestru Sądowego - pobrana przez zamawiającego z bazy danych mieszczącej się pod adresem internetowym: https://ekrs.ms.gov.pl , o ile wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, podmiotowy środek dowodowy."
Pozostałe informacje zawarte są w SWZ.

**5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:**
Zgodnie z SWZ:
"2.1.9. Zamawiający: (...)
2.1.9.2. nie żąda złożenia przedmiotowych środków dowodowych"

**5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych:** Nie

**5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:**
Zgodnie z SWZ:
"4.3.1. W skład kompletnej oferty wraz z załącznikami, wchodzą co najmniej:
4.3.1.1. oferta, którą stanowi wypełniony formularz ofertowy, sporządzony zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ,
4.3.1.2. załączniki do oferty, które stanowią: oświadczenia oraz inne dokumenty składane wraz z ofertą, wskazane w pkt 4.4.1 SWZ.
(...)
4.4.1. Wymagane oświadczenia oraz inne dokumenty składane wraz z ofertą.
4.4.1.1. Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie wskazanym przez zamawiającego w załączniku nr 2 do SWZ. Oświadczenie, o którym mowa, stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia w postępowaniu, na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez zamawiającego podmiotowe środki dowodowe.
4.4.1.2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie wskazanym przez zamawiającego w załączniku nr 2 do SWZ, składa wraz z ofertą każdy z wykonawców.
4.4.1.3. Dokumenty potwierdzające umocowanie.
4.4.1.3.1. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, zamawiający żąda od wykonawcy, złożenia wraz z ofertą, odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
4.4.1.3.2. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w pkt 4.4.1.3.1 SWZ, jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
4.4.1.3.3. Jeżeli w imieniu wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w pkt 4.4.1.3.1 SWZ, zamawiający żąda od wykonawcy, złożenia wraz z ofertą, pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania wykonawcy.

4.4.1.3.4. Pkt 4.4.1.3.3 SWZ stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.
4.4.1.3.5. W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności dokumentów, o których mowa w pkt 4.4.1.3.1 SWZ, pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający może żądać od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski pobranych samodzielnie przez zamawiającego dokumentów."
Pozostałe informacje zawarte są w SWZ

## SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Tak

**6.4.1) Informacje dotyczące wadium:**
Zgodnie z SWZ:
"3.1. Wysokość wadium
Wykonawca składający ofertę zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości:
3.1.1. dla części 1 zamówienia: 500,00 zł (słownie: pięćset złotych zero groszy)
3.1.2. dla części 2 zamówienia: 500,00 zł (słownie: pięćset złotych zero groszy)
3.1.3. dla części 3 zamówienia: 500,00 zł (słownie: pięćset złotych zero groszy).".
Pozostałe informacje zawarte są w SWZ.

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Nie

**6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**
Zgodnie z SWZ:
"1.9.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W przypadku, o którym mowa:
1.9.1.1. wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,
1.9.1.2. przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
1.9.2. Zamawiający wyjaśnia, że wspólnicy w spółce cywilnej, o której mowa w art. 860-875 Kodeksu cywilnego, są wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia (potocznie: „konsorcjum").
(...)
3.2.2.4.4. W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, zgodnie z wyrokiem KIO 662/20 z dnia 24 czerwca 2020 r., z dokumentu wadialnego powinno wynikać jednoznacznie, że zobowiązanie gwaranta obejmuje wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oraz obejmuje wszystkie wskazane w ustawie Pzp przesłanki zatrzymania wadium, o których mowa w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp, wynikające z działania lub zaniechania wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
(...)
4.4.1. Wymagane oświadczenia oraz inne dokumenty składane wraz z ofertą.
(...)
4.4.1.2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie wskazanym przez zamawiającego w załączniku nr 2 do SWZ, składa wraz z ofertą każdy z wykonawców.
4.4.1.3. Dokumenty potwierdzające umocowanie.
(...)
4.4.1.3.3. Jeżeli w imieniu wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w pkt 4.4.1.3.1 SWZ, zamawiający żąda od wykonawcy, złożenia wraz z ofertą, pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania wykonawcy.
4.4.1.3.4. Pkt 4.4.1.3.3 SWZ stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.
(...)
4.4.2. Wymagane podmiotowe środki dowodowe składane na wezwanie zamawiającego.
(...) w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu:
(...)
4.4.2.1.2. w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, sporządzone zgodnie z wzorem, stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ, składa każdy z wykonawców."
Pozostałe informacje zawarte są w SWZ.

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:** Nie

## SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek:** Nie

**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy:** Tak

**7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**
Zgodnie z SWZ:
"10.1. Projektowane postanowienia umowy, stanowią:
10.1.1. dla części 1 zamówienia: załącznik nr 5A do SWZ,
10.1.2. dla części 2 zamówienia: załącznik nr 5B do SWZ,
10.1.3. dla części 3 zamówienia: załącznik nr 5C do SWZ.
10.2. Z wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą:
10.2.1. w zakresie części 1 zamówienia zostanie zawarta umowa, o której mowa w pkt 10.1.1 SWZ,
10.2.2. w zakresie części 2 zamówienia zostanie zawarta umowa, o której mowa w pkt 10.1.2 SWZ,
10.2.3. w zakresie części 3 zamówienia zostanie zawarta umowa, o której mowa w pkt 10.1.3 SWZ
10.3. Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, przewiduje się, że umowy, o których mowa w pkt. 10.1.1 – 10.1.3, mogą ulec zmianie:
10.3.1. w zakresie dotyczącym wynagrodzenia należnego wykonawcy:
10.3.1.1. w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, jeżeli zmiany te nie będą miały wpływu na koszty wykonania umowy przez wykonawcę,
10.3.1.2. zgodnie z art. 439 i 436 pkt 4 lit. b tiret pierwszy ustawy Pzp – w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty, dalej „koszty osobowe” i/lub „koszty rzeczowe”, wykonania umowy przez wykonawcę,
10.3.1.3. zgodnie z art. 439 i 436 pkt 4 lit. b tiret pierwszy ustawy Pzp – w przypadku zmiany stawki podatku akcyzowego, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty, dalej „koszty osobowe” i/lub „koszty rzeczowe”, wykonania umowy przez wykonawcę,
10.3.1.4. zgodnie z art. 439 i 436 pkt 4 lit. b tiret od drugiego do czwartego ustawy Pzp - w przypadku zmiany:
10.3.1.4.1. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
10.3.1.4.2. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
10.3.1.4.3. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty, dalej „koszty osobowe”, wykonania umowy przez wykonawcę,
10.3.1.5. zgodnie z art. 439 ustawy Pzp - w przypadku zmiany kosztów (ceny) materiałów i kosztów innych, niż koszty osobowe i koszt (cena) materiałów, dalej „koszty rzeczowe”,
10.3.2. w zakresie dotyczącym wydłużenia okresu obowiązywania umowy, w przypadku, gdy faktyczny lub prognozowany, termin zakończenia czynności związanych z odbiorem realizacji robót budowalnych, które mają zostać wykonane lub są wykonywane, w oparciu o dokumentację, opracowaną w ramach Etapu 2, przypada po upływie, powołanego już okresu obowiązywania umowy, celem umożliwienia wykonania, w pełnym zakresie Etapu 3.
10.4. Dopuszczalna jest również zmiana Umowy w przypadkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2 lit. b, pkt 3 i 4 oraz ust. 2 ustawy Pzp."

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia:** Nie

## SEKCJA VIII – PROCEDURA

**8.1.) Termin składania ofert:** 2026-11-10 12:00

**8.2.) Miejsce składania ofert:** https://zus.ezamawiajacy.pl/

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2026-11-10 12:00

**8.4.) Termin związania ofertą:** do 2026-12-09

## SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Do SEKCJI V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW.
Zgodnie z SWZ:
„4.2.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie:
4.2.1.1. art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy Pzp,
4.2.1.2. art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę."
2. Znaczenie pojęć użytych w Ogłoszeniu:
2.1. „Instrukcja dla Wykonawcy” - aktualna „Instrukcja dla Wykonawcy - Instrukcja użytkownika”, dostępna na stronie internetowej: https://zus.ezamawiajacy.pl/ w zakładce „Baza Wiedzy”;
2.2. „Kodeks cywilny” - ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U. 2026 poz. 795);
2.3. „Platforma zakupowa” - narzędzie do komunikacji między zamawiającym a wykonawcami, umożliwiające realizację procesu związanego z udzielaniem zamówień publicznych przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, służące w szczególności do składania ofert, wymiany informacji oraz przekazywania dokumentów lub oświadczeń, znajdujące się na

stronie internetowej: https://zus.ezamawiajacy.pl/;
2.4. „RODO” - rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1, ze zm.);
2.5. „rozporządzenie w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie” - rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. 2020 poz. 2452),
2.6. „SWZ” - Specyfikacja warunków zamówienia wraz z załącznikami stanowiącymi jej integralną część;
2.7. „ustawa o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę” - ustawa z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514);
2.8. „ustawa Pzp” - ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793);
2.9. „wykonawca” - osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która oferuje na rynku wykonanie robót budowlanych lub obiektu budowlanego, dostawę produktów lub świadczenie usług lub ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.
3. Pozostałe informacje zawarte są w SWZ.