Ogłoszenie o zamówieniu
Usługi
„Usługa społeczna w zakresie pobytu dziennego osób starszych”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA WYŚMIERZYCE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 670223422

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Adama Mickiewicza 75

1.5.2.) Miejscowość: Wyśmierzyce

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-811

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL921 - Radomski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: umwysmierzyce@wysmierzyce.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wysmierzyce.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Usługa społeczna w zakresie pobytu dziennego osób starszych”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-79d2ff09-f1e2-4b51-8db6-5ef3ea798114

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00514260

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00020873/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Świadczenie usług dziennego pobytu dla seniorów

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.13.) O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 361 ustawy – usługi społeczne: Tak

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.15.) Nazwa projektu lub programu

Program Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021-2027 Działanie 04.13 Wysokiej jakości system włączania społecznego.

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-79d2ff09-f1e2-4b51-8db6-5ef3ea798114

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://ezamowienia.gov.pl/pl/

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca" na Platformie eZamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy eZamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej https://ezamowienia.gov.pl oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy".
2. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowania) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych.
3. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej:
a) w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności (i przekazuje się jako załącznik), lub
b) jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (np. w treści wiadomości e-mail lub w treści „Formularza do komunikacji").
4. Jeżeli dokumenty elektroniczne, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233) wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa".
5. Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert/wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze" („Formularze do komunikacji"). Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji" odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik").
6. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji" wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).
7. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e- Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia.
8. W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem telefonu (32) 77 88 999 lub drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej https://ezamowienia.gov.pl w zakładce „Zgłoś problem".
9. W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy eZamówienia, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: umwysmierzyce@wysmierzyce.pl (nie dotyczy składania ofert/wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu).

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zamawiający informuje, że spełnia wymogi rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: ROA.271.03.06.2026.KO

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług dziennego pobytu dla min. 10 seniorów (osób, które ukończyły 65. rok życia), w tym osób z niepełnosprawnościami, osób osamotnionych oraz potrzebujących wsparcia w codziennym funkcjonowaniu. Usługi skierowane są do mieszkańców Gminy Wyśmierzyce.
2. Usługi będą świadczone na terenie powiatu białobrzeskiego w placówce funkcjonującej jako ośrodek wsparcia dziennego (np. dzienny dom pomocy, dzienny dom pomocy społecznej) oferujące usługi w rozumieniu art. 51 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, dostosowanej do potrzeb osób starszych i z niepełnosprawnościami. Usługi będą realizowane przez 5 dni w tygodniu z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy (np. od poniedziałku do piątku), w wymiarze 9 godzin dziennie (np. 7:30 – 16:30).
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zorganizowanie i przeprowadzenie procesu rekrutacji uczestników.
4. Nabór musi zostać przeprowadzony w oparciu o przejrzysty regulamin, procedury oraz obiektywne kryteria opracowane samodzielnie przez Wykonawcę, po ich uprzednim zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
5. Procedura rekrutacyjna musi uwzględniać pierwszeństwo przyjęcia dla osób najbardziej potrzebujących (w tym osób z orzeczoną niepełnosprawnością, osób prowadzących jednoosobowe gospodarstwo domowe oraz osób korzystających ze wsparcia systemu pomocy społecznej).
6. W ramach wynagrodzenia za realizację przedmiotu zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić każdemu uczestnikowi następujący, minimalny pakiet usług:
● opieka dzienna: zapewnienie bezpiecznego i komfortowego przebywania w placówce pod stałym nadzorem wykwalifikowanej kadry (kierownika, opiekuna osoby starszej / terapeuty zajęciowego);
● transport: zorganizowanie i realizacja dowozu uczestników o ograniczonej mobilności (od drzwi do drzwi) z miejsca ich zamieszkania do placówki oraz odwiezienia po zakończeniu zajęć, przy użyciu pojazdów dostosowanych do przewozu osób z niepełnosprawnościami.
● Zajęcia aktywizujące i integracyjne (grafik podstawowy) Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania i realizacji stałego, miesięcznego harmonogramu zajęć, obejmującego:
○ zajęcia sprawnościowe i ruchowe: minimum 2 godziny tygodniowo na osobę (prowadzone przez fizjoterapeutę, rehabilitanta lub inną osobę z uprawnieniami w zakresie kultury fizycznej/rehabilitacji ruchowej).
○ terapia zajęciowa i trening umiejętności społecznych: minimum 5 godzin tygodniowo na osobę (prowadzone przez terapeutę zajęciowego lub psychologa).
○ wsparcie psychologiczne: minimum 2 godziny tygodniowo na osobę (prowadzone przez psychologa).
○ zajęcia edukacyjne i kulturalno-oświatowe: minimum 8 godzin tygodniowo (np. prelekcje, treningi pamięci, zajęcia komputerowe).
○ usługi fryzjersko-kosmetyczne: zapewnienie każdemu uczestnikowi dostępu do podstawowych usług fryzjerskich lub zabiegów pielęgnacyjnych (kosmetycznych) realizowanych na terenie placówki lub poza nią, z częstotliwością minimum raz na 6 tygodni na osobę.
Usługi realizowane są w wymiarze tygodniowym na jednego uczestnika, przy czym dopuszcza się realizację zajęć zarówno w formie grupowej, jak i indywidualnej, pod warunkiem zagwarantowania każdemu uczestnikowi minimalnego, wymaganego wskaźnika godzinowego
● Wyżywienie
1. Koszty produktów, przygotowania i dostaw wyżywienia dla uczestników są wyłączone z kwoty niniejszego zamówienia publicznego.
2. Wykonawca jest zobowiązany organizacyjnie do zagwarantowania wydawania ciepłych posiłków (śniadanie, dwudaniowy obiad, podwieczorek) w trakcie godzin funkcjonowania placówki.
3. Koszty wyżywienia pokrywane są bezpośrednio przez uczestników. Wykonawca będzie pobierał opłaty za posiłki bezpośrednio od seniorów w ramach prowadzonej przez siebie odpłatnej działalności (w tym odpłatnej działalności pożytku publicznego), na podstawie odrębnych, cywilnoprawnych umów pobytu zawartych z uczestnikami.
4. W celu ochrony uczestników przed nieuzasadnionym obciążeniem finansowym, Zamawiający ustala maksymalny pułap opłat za wyżywienie. Dzienna stawka za pełne wyżywienie (śniadanie, dwudaniowy obiad, podwieczorek) pobierana od jednego uczestnika nie może przekroczyć kwoty 40,00 zł brutto za każdy dzień rzeczywistej obecności w placówce, przy czym Zamawiający dopuszcza możliwość waloryzacji maksymalnej stawki dziennej za wyżywienie o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (GUS). Waloryzacja może nastąpić nie

wcześniej niz po upływie 12 miesięcy od dnia rozpoczęcia świadczenia usług, na pisemny i uzasadniony wniosek Wykonawcy
5. Zgodnie z zasadami prowadzenia odpłatnej działalności pożytku publicznego, pobierane opłaty nie mogą przewyższać faktycznych, udokumentowanych kosztów przygotowania i dostarczenia posiłków.
6. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić posiłki spełniające następujące minimalne parametry:
● Kaloryczność i normy żywieniowe: Łączna wartość energetyczna serwowanych w placówce posiłków (śniadanie, dwudaniowy obiad, podwieczorek) musi wynosić minimum [np. 1200 – 1400] kcal dziennie na osobę i być zbilansowana zgodnie z aktualnymi normami Instytutu Żywności i Żywienia (NIZP PZH-PIB) dla osób w wieku powyżej 65. roku życia.
● Zróżnicowanie jadłospisu: Posiłki muszą charakteryzować się dużą różnorodnością. Ten sam obiad (lub układ dania głównego) nie może powtarzać się częściej niz jeden raz w tygodniu. Jadłospis musi być planowany i udostępniany uczestnikom z wyprzedzeniem w cyklach co najmniej tygodniowych.
● Jakość i świeżość produktów (zakaz dań gotowych): Posiłki muszą być przygotowywane od podstaw ze świeżych i pełnowartościowych produktów, z uwzględnieniem sezonowości warzyw i owoców. Bezwzględnie zakazuje się serwowania żywności typu fast food, dań gotowych, wysoko przetworzonych i odgrzewanych z zamrażarki (np. mrożona pizza, gotowe dania garmażeryjne z marketu, wyroby z oddzielonego mechanicznie mięsa – MOM) oraz stosowania półproduktów instant (zupy z proszku, sosy z torebki).
7. Dostosowanie do potrzeb zdrowotnych: Potrawy muszą być lekkostrawne i dostosowane konsystencją do możliwości gryzienia i żucia przez osoby starsze. Wykonawca musi zapewnić możliwość modyfikacji diety dla poszczególnych uczestników (np. dieta cukrzycowa, bezmleczna) zgodnie z ich udokumentowanymi potrzebami zdrowotnymi.

4.2.6.) Główny kod CPV: 85312000-9 - Usługi opieki społecznej nieobejmujące miejsc noclegowych

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

85312100-0 - Usługi opieki dziennej

85311100-3 - Usługi opieki społecznej dla osób starszych

85312500-4 - Usługi rehabilitacyjne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: od 2027-01-01 do 2029-05-31

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 40

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Rozszerzona koncepcja aktywizacji seniorów

4.3.6.) Waga: 30

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
aspekty społeczne, w tym integracja zawodowa i społeczna osób, o których mowa w art. 94 ust. 1 ustawy

4.3.5.) Nazwa kryterium: Aspekt społeczny – integracja zawodowa

4.3.6.) Waga: 15

Kryterium 4

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie personelu skierowanego do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie personelu skierowanego do realizacji zamówienia

4.3.6.) Waga: 15

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 6

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 9

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na zasadach określonych w SWZ, oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału
w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
1) Zamawiający, na podstawie art. 361 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, zastrzega prawo ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie podmiotom, które łącznie spełniają następujące warunki:
a) celem ich działalności jest realizacja zadań w zakresie użyteczności publicznej związanej ze świadczeniem usług społecznych oraz społeczna i zawodowa integracja osób;;
b) nie działają w celu osiągnięcia zysku, przeznaczają całość dochodu na realizację celów statutowych oraz nie przeznaczają zysku do podziału między swoich udziałowców, akcjonariuszy i pracowników;
c) struktura zarządzania nimi lub ich struktura własnościowa opiera się na współzarządzaniu w przypadku spółdzielni, akcjonariacie pracowniczym lub zasadach partycypacji pracowników, co wykonawca określa w swoim statucie;
d) w ciągu ostatnich 3 lat poprzedzających dzień wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia na usługi społeczne i inne szczególne usługi nie udzielono im zamówienia na podstawie art. 361 ust. 1 PZP przez tego samego zamawiającego; przy czym Wykonawca jest zobowiązany przed zawarciem umowy do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów lub oświadczeń na potwierdzenie spełniania warunków, o których mowa w punktach wyżej, w szczególności zaświadczenia, o którym mowa w art. 27 ustawy z dnia 5 sierpnia 2022 r. o ekonomii społecznej (Dz. U. z 2025 r. poz. 806)
2) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
3) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
4) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
Wykonawca winien wykazać, że posiada opłaconą polisę lub inny dokument ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę minimum 300 000,00 złotych (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100).
5) zdolności technicznej lub zawodowej:
W tym zakresie Zamawiający stawia następujące warunki szczegółowe:
a) Doświadczenie Wykonawcy
Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), należycie zrealizował (a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonuje) co najmniej 1 usługę polegającą na prowadzeniu ośrodka wsparcia dziennego (np. dzienny dom pomocy, dzienny dom pomocy społecznej) oferującego usługi w rozumieniu art. 51 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej dla minimum 15 osób, świadczoną w sposób ciągły przez okres co najmniej 18 miesięcy.
b) Potencjał kadrowy
Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami, które zostaną skierowane do realizacji zamówienia, legitymującymi się odpowiednimi kwalifikacjami zawodowymi i wykształceniem niezbędnym do wykonania zamówienia, w tym co najmniej:
1) jedną osobę na stanowisku kierownika placówki, posiadającą doświadczenie w kierowaniu placówką opiekuńczą lub wsparcia dziennego;
2) jedną osobę na stanowisku fizjoterapeuty lub rehabilitanta lub inną posiadającą uprawnienia w zakresie kultury

fizycznej/rehabilitacji ruchowej;
3) jedną osobę na stanowisku psychologa;
4) dwiema osobami na stanowisku opiekuna osób starszych lub terapeuty zajęciowego,
przy czym osoba nie może łączyć więcej niż jednego stanowiska z wyżej wymienionych.
c) Potencjał techniczny i lokalowy
Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:
1) dysponuje lub będzie dysponował na moment zawarcia umowy lokalem na terenie powiatu białobrzeskiego, w którym będzie świadczona usługa, dostosowanym do bezpiecznego i komfortowego jednoczesnego przebywania w nim co najmniej 25 osób. Lokal ten musi spełniać standardy określone odpowiednimi przepisami prawa budowlanego, sanitarnego i przeciwpożarowego dla placówek użyteczności publicznej / opiekuńczych oraz być wolny od barier architektonicznych (przystosowany do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, w tym poruszających się na wózkach inwalidzkich).
2) Wymóg dostępności i braku barier architektonicznych obejmuje w szczególności:
1. zapewnienie swobodnego dostępu do budynku z zewnątrz (tj. dostępu bez barier dla osób o ograniczonej mobilności);
2. nieograniczony dostęp do wszystkich pomieszczeń wewnętrznych, w których odbywają się zajęcia objęte przedmiotem zamówienia;
3. zapewnienie przynajmniej jednego węzła sanitarnego (toalety) w pełni spełniającej warunki dostępności dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich;
4. ponadto Wykonawca musi zapewnić możliwość parkowania pojazdów w bezpośredniej odległości od wejścia do budynku (maksymalnie do 150m), w tym zagwarantować dostępność co najmniej jednego wyznaczonego miejsca parkingowego przeznaczonego dla osób z niepełnosprawnością.
3) dysponuje lub będzie dysponował na moment zawarcia umowy pojazdem dostosowanym do przewozu osób z niepełnosprawnościami.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: 1) oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2025 r. poz. 1714 z późn. zm.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej.
2) oświadczenie Wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp, o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo — w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności - załącznik nr 6;
3) oświadczenie Wykonawcy w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne – załącznik nr 6;

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1) szczegółowego wykazu osób skierowanych do realizacji zamówienia publicznego wraz z jednoznacznym wskazaniem ich wykształcenia, doświadczenia zawodowego oraz posiadanych uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia na poszczególnych stanowiskach;
2) dokumentu potwierdzającego tytuł prawny Wykonawcy do dysponowania lokalem na potrzeby realizacji zamówienia (np. umowa najmu, umowa dzierżawy, umowa użyczenia, odpis z księgi wieczystej lub akt własności);
3) szczegółowego opisu lokalu (np. w formie oświadczenia Wykonawcy uzupełniającego wykaz narzędzi i urządzeń), potwierdzającego parametry metrażowe oraz spełnienie wszystkich wymogów dostępności i braku barier architektonicznych (w tym opis dostępu do budynku, węzłów sanitarnych oraz miejsc parkingowych);
4) wykazu zrealizowanych usług (potwierdzającego doświadczenie Wykonawcy) wraz z dowodami (np. referencjami) określającymi, czy usługi te zostały wykonane należycie;
5) informacji o dysponowaniem samochodem dostosowanym do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, w tym podstawą dysponowania, typem, marką i modelem pojazdu;
6) kopii dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na wymaganą sumę gwarancyjną (kopia polisy wraz z potwierdzeniem płatności).

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie niniejszego zamówienia. Wykonawcy występujący wspólnie(np. spółki cywilne, konsorcja), zgodnie z art. 58 ust. 2 ustawy Pzp zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia prowadzone będą wyłącznie z podmiotem występującym jako

Pełnomocnik. Dokument ten winien być opatrzony przez osobę/osoby uprawnioną(-e) do jego udzielenia tj. zgodnie z formą reprezentacji każdego z Wykonawców kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W przypadku wspólników spółki cywilnej dopuszczalne jest przedłożenie umowy spółki cywilnej, z której wynika zakres i sposób reprezentacji, a w przypadku konsorcjum przedłożenie umowy konsorcjum.
3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale 9 ust. 1 SWZ, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane/dostawy/usługi wykonają poszczególni wykonawcy -oświadczenie z zakresu art. 117 ust. 4 Ustawy Pzp.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
Zgodnie z Projektowanymi Postanowieniami Umowy

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-11-09 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: https://ezamowienia.gov.pl/

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-11-09 10:30

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni