Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont i zmiana sposobu użytkowania poewangelickiej kaplicy na dom przedpogrzebowy.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Nowa Sól-Miasto

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970770280

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Marszałka J. Piłsudskiego 12

1.5.2.) Miejscowość: Nowa Sól

1.5.3.) Kod pocztowy: 67-100

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@nowasol.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.nowasol.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-294eb716-55db-4b61-9280-d208cc5a9058

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont i zmiana sposobu użytkowania poewangelickiej kaplicy na dom przedpogrzebowy.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-294eb716-55db-4b61-9280-d208cc5a9058

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00513139

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00043887/17/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Remont Kaplicy Poewangelickiej na cmentarzu przy ulicy Wandy w Nowej Soli w ramach zadania pn. Rewitalizacji dzielnicy portowej - etap III.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Zamówienie współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach programu Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027 Priorytet 8 „Fundusze Europejskie dla lokalnego lubuskiego” Działanie 8.1 „Wsparcie terytorialne obszarów miejskich - rewitalizacja”.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00453071

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.34.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych oraz specjalistycznych prac konserwatorskich w budynku zabytkowej kaplicy salowej oraz zagospodarowanie terenu przed obiektem zlokalizowanym na cmentarzu komunalnym przy ul. Wandy w Nowej Soli w ramach projektu „Rewitalizacja zabytkowego obszaru poprzez adaptację Magazynu Solnego i zagospodarowanie terenów sąsiednich w Nowej Soli" współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027 Priorytet 8 „Fundusze Europejskie dla lokalnego lubuskiego" Działanie 8.1 „Wsparcie terytorialne obszarów miejskich - rewitalizacja".
2. Obiekt jest wpisany do rejestru zabytków pod numerem L-965, co nakłada na wykonawcę obowiązek prowadzenia wszelkich działań pod nadzorem konserwatorskim i w ścisłej współpracy z Lubuskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków (ul. Kopernika 1, 65-063 Zielona Góra).
3. Krótka charakterystyka robót budowlanych:
1) remont dachu obejmujący wymianę pokrycia dachowego z dachówki karpiówki o powierzchni 166 m2 oraz remont więźby dachowej i wymianę opierzeń na wykonane z blachy tytanowo-cynkowej,
2) oczyszczenie elewacji z cegły klinkierowej o powierzchni 136m2, wyrównanie podłoży pionowych tynkiem renowacyjnym, reperacja gzymsów i profilowanych elementów sztukatorskich, uzupełnienie gzymsów i profilowanych elementów sztukatorskich, renowacja krzyża żeliwnego, malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi o powierzchni 195m2,
3) renowacja wnętrza przez oczyszczenie murów wewnętrznych, wyrównanie podłoża tynkiem renowacyjnym, wykonanie tynków gładzących i malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian o powierzchni 236m2, czyszczenie okładzin ceramicznych, klinkierowych i kamiennych o łącznej powierzchni 77,8m2, oczyszczenie i malowanie farbami powierzchni drewnianych o łącznej powierzchni 84m2,
4) renowacja stolarki drzwiowej i okiennej,
5) wykonanie instalacji elektrycznej obejmującej ułożenie przewodów, montaż opraw i gniazd instalacyjnych,
6) zagospodarowanie terenu przy kaplicy poprzez wykonanie nawierzchni z kostki betonowej na podbudowie z kruszywa łamanego o powierzchni 100m2, dostawę i montaż ławek, kosza na śmieci, kamiennej tablicy pamiątkowej oraz obudowy na kontenery z odpadami, a także wykonanie nasadzenia zieleni na powierzchni 25 m2.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262690-4 - Remont starych budynków

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1159000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1298300,01 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1159000 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Architektoniczno-Budowlana Restauracji Zabytków Architekton Leszek Peljan Leszek Link Spółka Jawna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 390330815

7.3.3) Ulica: Rynek 4a

7.3.4) Miejscowość: Głogów

7.3.5) Kod pocztowy: 67-200

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Prace elektryczne.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1159000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 11 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy