Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa z przebudową budynku Szkoły Podstawowej w Leńczach wraz z infrastrukturą techniczną, montażem kopuły astronomicznej oraz zagospodarowaniem terenu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Kalwaria Zebrzydowska

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 072182060

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Mickiewicza 7

1.5.2.) Miejscowość: Kalwaria Zebrzydowska

1.5.3.) Kod pocztowy: 34-130

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL21A - Oświęcimski

1.5.7.) Numer telefonu: 338766218

1.5.8.) Numer faksu: 338766301

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@kalwaria-zebrzydowska.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kalwaria-zebrzydowska.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a62ad457-b9e4-424c-bf8f-ea18b9116361

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rozbudowa z przebudową budynku Szkoły Podstawowej w Leńczach wraz z infrastrukturą techniczną, montażem kopuły astronomicznej oraz zagospodarowaniem terenu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a62ad457-b9e4-424c-bf8f-ea18b9116361

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00511548

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00025057/16/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.17 Rozbudowa z przebudową budynku Szkoły Podstawowej w Leńczach wraz z infrastrukturą techniczną, montażem kopuły astronomicznej oraz zagospodarowaniem terenu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00430321

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.20.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 3072684,69 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1.Przedmiotem zamówienia jest są roboty budowlane pn. Rozbudowa z przebudową budynku Szkoły Podstawowej w Leńczach wraz z infrastrukturą techniczną, montażem kopuły astronomicznej oraz zagospodarowaniem terenu. Zakres zamówienia obejmuje m. in.:
- Roboty rozbiórkowe, przygotowawcze, ziemne,
- Fundamenty, piwnice
- Roboty murowe, elementy betonowe,
- Schody wewnętrzne i zewnętrzne, elementy ślusarsko-kowalskie,
- Konstrukcja drewniana dachu, pokrycie (nad parterem, klatką schodową i nad wejściem),
- Montaż kopuły astronomicznej (dostawa i montaż kopuły z laminatu poliestrowo -szklanego wzmocnionej dodatkowo wypukłymi profilami, wyposażonej w drzwi, duży jednometrowy otwór okna oraz w materiały montażowe i automatykę sterującą),
- Izolacja cieplna strychu, docieplenie ścian, wyprawa elewacyjna
- Ścianki działowe murowane,
- Stolarka okienna, stolarka i ślusarka drzwiowa wewnętrzna i zewnętrzna
- Tynki wewnętrzne, gładzie gipsowe, sufity podwieszone, okładziny ścian, malowanie, podłoża, posadzki,
- Roboty instalacji wod-kan, CO i wentylacji wraz z robotami rozbiórkowymi,
- Zewnętrzna kanalizacja sanitarna i deszczowa, przepompownia ścieków,
- Wymiana rozdzielnic licznikowych, montaż PWP, montaż aparatury rozdzielnicy TG, montaż rozdzielnicy T1.0, T2.0, T3.0,
- Wykonanie wykopu pod instalacje kablowe, instalacja uziemiająca i odgromowa,
- Instalacja gniazd 230V, instalacja oświetlenia podstawowego, ewakuacyjnego i awaryjnego,
- Instalacja komputerowa, telewizji przemysłowej i alarmowa, przeniesienie kamery A3, pomiary elektryczne
- Roboty w zakresie wykonania dojazdu i dojścia z 2 miejscami postojowymi, poszerzenie drogi p.poż.(roboty ziemne, podbudowa, nawierzchnia z kostki brukowej, wykonanie ławy pod krawężniki, montaż krawężników betonowych),
- Wyposażenie do obserwatorium.
2. Adres inwestycji: działki nr 1417/4, 1423/5, 1423/7, 1423/4, 1422/2, 1468, 1467/1, 1459/1, 2514, 1471/1, 1417/3, Leńcze, województwo małopolskie, powiat wadowicki.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią: przedmiary robót, projekt budowlany oraz zapisy zawarte w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiące załączniki do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45262300-4 - Betonowanie

45262310-7 - Zbrojenie

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45262520-2 - Roboty murowe

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45421132-8 - Instalowanie okien

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45314310-7 - Układanie kabli

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

31000000-6 - Maszyny, aparatura, urządzenia i wyroby elektryczne; oświetlenie

45312311-0 - Montaż instalacji piorunochronnej

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 10

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 10

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2939174,58 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4780000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2939174,58 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: AF Budownictwo Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5512657622

7.3.3) Ulica: Zagroda 4

7.3.4) Miejscowość: Łączany

7.3.5) Kod pocztowy: 34-115

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2939174,58 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy