Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Budowa mikroinstalacji fotowoltaicznej oraz modernizacja kotłowni gazowej w Szkole Podstawowej w Tomicach w ramach projektu „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Tomicach"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Tomice

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 072182120

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Wadowicka 51

1.4.2.) Miejscowość: Tomice

1.4.3.) Kod pocztowy: 34-100

1.4.4.) Województwo: małopolskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL21A - Oświęcimski

1.4.7.) Numer telefonu: (33) 823 35 98

1.4.8.) Numer faksu: (33) 823 35 98

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@tomice.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://tomice.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1eb17f60-60a3-4b25-b48e-cbdcddfe0bd1

2.2.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00510794

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2026-10-30

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2026/BZP 00316087

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Tak

3.4.) Nazwa projektu lub programu:

Program Fundusze Europejskie dla Małopolski 2021-2027, Priorytet 8 Fundusze europejskie dla sprawiedliwej transformacji Małopolski Zachodniej, Działanie 8.11 Transformacja energetyczna, Typ projektu C. Kompleksowe inwestycje w renowację i dekarbonizację budynków z uwzględnieniem priorytetowego traktowania projektów uwzględniających zasady europejskiego Bauhausu

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Budowa mikroinstalacji fotowoltaicznej oraz modernizacja kotłowni gazowej w Szkole Podstawowej w Tomicach w ramach projektu „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Tomicach”

Umowa dla części nr 2

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Część 2: Modernizacja kotłowni gazowej w Szkole Podstawowej w Tomicach w ramach projektu „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Tomicach”
1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja kotłowni gazowej w budynku Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Tomicach zlokalizowanego przy ul. Dworskiej 9A, 34-100 Tomice.
2. Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia zawarte jest w Rozdziale IV SWZ pn. Opis Przedmiotu Zamówienia, dalej jako „OPZ”, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowalnych, dalej jako „STWiOR”, w Rozdziale III SWZ pn. Projektowane Postanowienia Umowy – Część 2, dalej jako “PPU-2”.
3. W ramach zamówienia Wykonawca wykona roboty budowlane zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym Załącznik nr 2.1 do OPZ (plik pn. 2-01. ZAŁĄCZNIK 2.1 do OPZ_Przedmiar robót _ZSP Tomice_kotłownia).
4. Zamówienie obejmuje w szczególności:
a) demontaż istniejących kotłów gazowych wraz z rozdzielaczami kotłowymi, sprzęgłem hydraulicznym, naczyniem przeponowym;
b) remont istniejącego pomieszczenia obejmujący uzupełnienie tynków, malowanie;
c) budowę kaskady 3 kotłów gazowych o mocy 100kW każdy;
d) adaptację pomieszczenia kotłowni do wymogów stawianych przez warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie zgodnie z rozporządzeniem ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2022 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 ze zm.) wydanych na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2026 r. poz. 524, ze zm.).
5. Szczegółowy opis robót do wykonania oraz warunki ich realizacji określone zostały w następujących dokumentach:
a) projekt technologiczny kotłowni gazowej stanowiący Załącznik nr 2.2 do OPZ (plik pn. 2-02. ZAŁĄCZNIK 2.2 do OPZ_Projekt technolog_ZSP Tomice PV_kotłownia), którego integralną częścią są dokumenty:
- 2-02.1 - IS01 - projekt wykonawczy;
- 2-02.2 - IS02 - projekt wykonawczy
b) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, dalej jako „STWIOR”, stanowiącej Załącznik nr 2.3 do OPZ (plik pn. 2-03. ZAŁĄCZNIK 2.3 do OPZ_STWIOR_ZSP Tomice_kotłownia).

3.9.) Główny kod CPV: 45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45331110-0 - Instalowanie kotłów

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45321000-3 - Izolacja cieplna

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45442100-8 - Roboty malarskie

45410000-4 - Tynkowanie

42160000-8 - Układy kotłów grzewczych

42122130-0 - Pompy wodne

42131140-9 - Zawory obniżające ciśnienie, sterujące, kontrolne lub bezpieczeństwa

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-12

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
80 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): MCE MAŁOPOLSKIE CENTRUM EKOLOGICZNE Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 551-250-80-46

4.3.3.) Ulica: ul. Krakowska 28

4.3.4.) Miejscowość: Klecza Dolna

4.3.5.) Kod pocztowy: 34-124

4.3.6.) Województwo: małopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 207648,60 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania zamieszczonego w BZP lub numer ogłoszenia o udzieleniu zamówienia opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej: 2026/BZP 00389310/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2026-10-14

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 2

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Konieczność wykonania robót dodatkowych w zakresie obejmującym wymianę istniejącego reduktora ciśnienia wody zimnej wraz z niezbędną infrastruktura towarzyszącą, czego nie można było przewidzieć na etapie zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Wartość wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z zawartą umową: 207 648,60 zł brutto.
Wartość wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie: 209 039,12 zł brutto

5.4.6.) Wartość zmiany: 1390,52

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Konieczność wykonania robót dodatkowych w zakresie obejmującym:
1) Montaż dodatkowej armatury;
2) Przebudowę podejścia gazu do rozdzielacza kotłowego;
3) Przebudowy automatyki do centrali wentylacyjnej na sali gimnastycznej
czego nie można było przewidzieć na etapie zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Wartość wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z zawartym Aneksem nr 1 do umowy: 209 039,12 zł brutto
Wartość wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie (zawarciu Aneksu nr 2): 212 729,12 zł brutto

5.4.6.) Wartość zmiany: 3690,00

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 212729,12 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy