Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Utworzenie Środowiskowego Domu Samopomocy w Siemiatyczach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Siemiatycze

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 050658953

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Pałacowa 2

1.5.2.) Miejscowość: Siemiatycze

1.5.3.) Kod pocztowy: 17-300

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL842 - Łomżyński

1.5.7.) Numer telefonu: 856565815

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@siemiatycze.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip-umsiemiatycze.podlaskie.eu

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Utworzenie Środowiskowego Domu Samopomocy w Siemiatyczach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-863c915a-120e-4619-9c31-4350bd33d219

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00510172

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00021332/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 UTWORZENIE ŚRODOWISKOWEGO DOMU SAMOPOMOCY W SIEMIATYCZACH

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-863c915a-120e-4619-9c31-4350bd33d219

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://ezamowienia.gov.pl

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. Postępowanie prowadzone jest na Platformie e-Zamówienia: https://ezamowienia.gov.pl. Korzystanie z platformy jest bezpłatne. Dokładny adres strony postępowania wskazano w rozdziale I. Składanie ofert wymaga konta wykonawcy oraz uprawnień do działania w imieniu danego podmiotu.
2. Komunikacja, poza składaniem ofert, odbywa się za pomocą formularzy do komunikacji dostępnych na stronie postępowania. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane w toku postępowania Wykonawca przekazuje wyłącznie za pośrednictwem Platformy. E-mail: urzad@siemiatycze.eu może być używany jedynie pomocniczo, w sprawach organizacyjnych lub w razie awarii Platformy; nie służy do złożenia, zmiany ani wycofania oferty. Oferty przesłanej e-mailem nie uznaje się za złożoną w wymagany sposób. Zamawiający nie odstępuje od wymagania użycia środków komunikacji elektronicznej (art. 65 ust. 1 Pzp), nie wymaga użycia narzędzi, urządzeń ani formatów plików, które nie są ogólnie dostępne (art. 66 Pzp), ani narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych (art. 69 Pzp); komunikacja w inny sposób niż elektroniczny nie jest przewidziana.
3. Osoby uprawnione do komunikowania się z wykonawcami: w sprawach formalno-proceduralnych — Agnieszka Koc, tel. 85 656 58 15, agnieszka.koc@siemiatycze.eu; w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia — Krzysztof Leszczyński, tel. 85 656 58 25, krzysztof.leszczynski@siemiatycze.eu.
4. Wykonawca powinien dysponować komputerem z dostępem do Internetu, aktualną przeglądarką obsługującą platformę, włączoną obsługą JavaScript i plików cookies oraz oprogramowaniem do odczytu dokumentów PDF i składania wybranego rodzaju podpisu elektronicznego. Szczegółowe wymagania i instrukcje udostępniono w Regulaminie oraz Centrum pomocy platformy: https://ezamowienia.gov.pl/pl/regulamin/ i https://ezamowienia.gov.pl/pl/komponent-edukacyjny/.
5. Maksymalny łączny rozmiar plików oferty wraz z załącznikami wynosi 250 MB. Maksymalny rozmiar plików załączanych do jednego formularza komunikacji wynosi 150 MB. Dokumenty przekazuje się w formatach dopuszczonych obowiązującymi przepisami, w szczególności PDF, DOCX, ODT, XLSX, ODS, TXT, JPG, PNG, ZIP lub 7Z. Zaleca się PDF dla dokumentów podpisywanych i podpis PAdES.
6. Sposób sporządzania i przekazywania dokumentów, podpisywania oryginałów elektronicznych oraz poświadczania cyfrowych odwzorowań musi odpowiadać rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie oraz właściwym przepisom o podmiotowych środkach dowodowych.
7. Datę i czas złożenia dokumentów potwierdza platforma. Wykonawca powinien zachować potwierdzenia wysłania i otrzymania dokumentów. Za termin oferty uznaje się jej skuteczne złożenie w systemie, a nie moment rozpoczęcia przesyłania plików.
8. Pytania do SWZ można składać przez formularz komunikacji. Zamawiający udziela wyjaśnień zgodnie z art. 284 Pzp, nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, jeżeli wniosek wpłynął nie później niż na 4 dni przed jego upływem (przy terminie składania ofert 13 listopada 2026 r. — wniosek do 9 listopada 2026 r.; Zamawiający planuje udostępnić wyjaśnienia do 10 listopada 2026 r., z zachowaniem ustawowych zasad obliczania terminów). Jeżeli Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w tym terminie, przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się z wyjaśnieniami. Zmiany SWZ i ogłoszenia oraz ewentualne przedłużenie terminu następują na zasadach art. 271 i 286 Pzp.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): 1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO Zamawiający informuje, że administratorem danych osobowych jest Miasto Siemiatycze reprezentowane przez Burmistrza Miasta Siemiatycze, ul. Pałacowa 2, 17-300 Siemiatycze. Kontakt z inspektorem ochrony danych: iod@siemiatycze.eu, tel. 85 656 58 13.
2. Dane osobowe są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 (RODO), w celu przygotowania i przeprowadzenia niniejszego postępowania, zawarcia umowy, wykonania obowiązków prawnych oraz archiwizacji dokumentacji.
3. Odbiorcami danych mogą być osoby i podmioty, którym udostępnia się dokumentację postępowania zgodnie z Pzp (w tym poprzez Platformę e-Zamówienia i Biuletyn Zamówień Publicznych), organy uprawnione na podstawie przepisów prawa oraz podmioty przetwarzające dane na zlecenie administratora. Ograniczenia jawności wynikają w szczególności z art. 18 Pzp.
4. Dokumentację postępowania przechowuje się co najmniej przez 4 lata od zakończenia postępowania, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata — przez cały czas trwania umowy. Dłuższe okresy mogą wynikać z przepisów archiwalnych i zasad finansowania zadania.
5. Podanie danych wymaganych przepisami jest warunkiem udziału w postępowaniu. Konsekwencje niepodania danych wynikają z Pzp. Dane nie służą podejmowaniu decyzji wyłącznie w sposób zautomatyzowany.

6. Osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo dostępu do danych, ich sprostowania oraz ograniczenia przetwarzania na zasadach art. 15, 16 i 18 RODO, z uwzględnieniem art. 19 Pzp. Sprostowanie nie może zmienić wyniku postępowania ani naruszać integralności protokołu i załączników. Ograniczenie przetwarzania nie ogranicza przetwarzania do czasu zakończenia postępowania.
7. W związku z podstawą przetwarzania oraz art. 17 ust. 3 RODO nie przysługuje prawo usunięcia danych w zakresie niezbędnym do realizacji obowiązków prawnych; nie przysługuje prawo do przenoszenia danych ani sprzeciwu wobec przetwarzania opartego na obowiązku prawnym. Przysługuje skarga do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Wykonawca wykonuje obowiązki informacyjne wobec osób, których dane przekazuje Zamawiającemu, chyba że zachodzi przewidziane w RODO wyłączenie tego obowiązku.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): .

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: IF.271.8.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Tak

4.1.14.) Określenie aspektów społecznych, środowiskowych lub etykiet w opisie przedmiotu zamówienia:

Zamawiający uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy

Zamawiający określił wymagania dotyczące wydajności lub funkcjonalności, zgodnie z art. 101 ust. 1 ustawy

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa, adaptacja i zmiana sposobu użytkowania części budynku byłego Przedszkola nr 1 przy ul. Ogrodowej 6 w Siemiatyczach, na działce nr geod. 1231, na potrzeby Środowiskowego Domu Samopomocy. Zakres podstawowy obejmuje pomieszczenia parteru oraz roboty niezbędne do zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego wskazane w dokumentacji projektowej.
2. Zakres obejmuje w szczególności remont schodów i pochylni, wymianę balustrad i stolarki drzwiowej, roboty rozbiórkowe i ogólnobudowlane, wykończenie ścian i posadzek, przebudowę sanitariatów oraz instalacji wodno-kanalizacyjnych, wentylacji, klimatyzacji, instalacji elektrycznych i teletechnicznych. Roboty obejmują rozwiązania dostępnościowe dla osób z niepełnosprawnościami.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 7 do SWZ. Opis rozpatruje się łącznie z dokumentacją projektową, na którą składają się: projekt architektoniczno-budowlany, projekt konstrukcyjny, projekty branżowe, projekt aranżacji (wnętrz) – część I budowlana, część II stolarska, elementy wyposażenia i zestawienie materiałowe, STWiORB oraz przedmiary robót (w tym przedmiar robót budowlanych i sanitarnych z 15 lipca 2026 r.) Wszystkie dokumenty zamieszcza się na stronie postępowania łącznie z SWZ.
4. Zamówienie obejmuje dostarczenie materiałów, urządzeń i wyposażenia wskazanych w dokumentacji, w tym mebli, urządzeń rehabilitacyjnych, sprzętu kuchennego i pozostałego wyposażenia, ich montaż i uruchomienie, próby, pomiary, dokumentację powykonawczą, instrukcje i przeszkolenie obsługi w zakresie zamontowanych systemów oraz uporządkowanie terenu robót.
4a. Projekt konstrukcyjny i projekt aranżacji (wnętrz) należy rozpatrywać komplementarnie. Przedmiary robót obejmują wyłącznie zakres projektu architektonicznego; Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie również roboty, materiały i wyposażenie wynikające z projektu aranżacji, w szczególności z zawartego w nim zestawienia materiałowego. Cena ofertowa jest ceną ryczałtową.
5. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne na zasadach art. 99 ust. 5 i 6 oraz art. 101 ust. 4–6 Pzp. Wymagania i kryteria równoważności określa OPZ wraz z dokumentacją techniczną. Każde odniesienie do normy, oceny technicznej, specyfikacji technicznej lub systemu referencji technicznych należy odczytywać z dopiskiem „lub równoważne”. Zasady identyfikacji oferowanych rozwiązań i składania dowodów określa rozdział X pkt 6–6.5 SWZ oraz rozdział 7 OPZ. Nie stanowi to dopuszczenia ofert wariantowych.
6. Opis przedmiotu uwzględnia wymagania dostępności dla osób z niepełnosprawnościami i projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników zgodnie z art. 100 Pzp, w szczególności komunikację bez barier, dostępne sanitariaty, czytelne oznakowanie i system przyzywowy.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45431000-7 - Kładzenie płytek

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45442100-8 - Roboty malarskie

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45331220-4 - Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 1 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: procentowo

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
2. W zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej jedną osobą skierowaną do pełnienia funkcji kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń albo odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniejszych przepisów, umożliwiające kierowanie robotami objętymi zamówieniem.
3. Zamawiający uznaje równoważne kwalifikacje uzyskane w innych państwach na zasadach wynikających z Prawa budowlanego i przepisów o uznawaniu kwalifikacji zawodowych. Osoba musi być uprawniona do wykonywania powierzonej funkcji na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
4. Nie ustanawia się odrębnego warunku doświadczenia Wykonawcy w postaci wykazu robót. Wykonawca zapewnia przy realizacji także osoby o uprawnieniach branżowych wymaganych przepisami dla rzeczywistego zakresu robót.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: oswiadczenie z art 125.1

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1. Wraz z ofertą Wykonawca składa aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału na podstawie art. 125 ust. 1 Pzp, według załącznika nr 2. Każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie składa własne oświadczenie. Oświadczenie składa także podmiot udostępniający zasoby w zakresie określonym w art. 125 ust. 5 Pzp.
2. W celu potwierdzenia spełniania warunku udziału określonego w rozdziale VIII pkt 2 SWZ Zamawiający, zgodnie z art. 274 ust. 1 Pzp, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnego na dzień złożenia wykazu osób według załącznika nr 5, z informacjami o kwalifikacjach zawodowych, uprawnieniach, powierzonych czynnościach i podstawie dysponowania osobami. Wykazu osób nie wymaga się wraz z ofertą; nie służy on przyznawaniu punktów w kryteriach oceny ofert. Stosuje się pkt 4–5 niniejszego rozdziału.
3. Na wezwanie Wykonawca składa także oświadczenie według załącznika nr 4 o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo o przynależności wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi niezależne przygotowanie oferty. Nie żąda się tego oświadczenia, jeżeli złożono tylko jedną ofertę.
4. Wykonawca może zamiast odpowiednich podmiotowych środków dowodowych posłużyć się ważnym certyfikatem, o którym mowa w art. 124 ust. 2 Pzp, w zakresie nim objętym. W oświadczeniu składanym z ofertą na podstawie art. 273 ust. 2 Pzp wskazuje fakt posługiwania się certyfikatem, jego numer i oznaczenie, podmiot certyfikujący, okres ważności oraz zakres podstaw wykluczenia lub warunków objętych certyfikatem. Stosuje się art. 124 ust. 3 i 4 oraz art. 128a Pzp. Certyfikacja jest dobrowolna i nie zastępuje oświadczenia z art. 125 ust. 1 Pzp.
5. Nie wymaga się ponownego składania dokumentów, które Zamawiający może uzyskać z bezpłatnych i ogólnodostępnych baz albo już posiada, jeżeli Wykonawca wskaże dane umożliwiające dostęp lub identyfikację oraz potwierdzi aktualność dokumentów. Wyjaśnienia, uzupełnienia i poprawianie dokumentów następują na zasadach Pzp. Nie żąda się dokumentów dotyczących fakultatywnych podstaw wykluczenia z art. 109 ust. 1 Pzp, których nie przewidziano w rozdziale IX.
6. Przedmiotowe środki dowodowe są wymagane w przypadku oferowania rozwiązań równoważnych i wyłącznie w zakresie niezbędnym do wykazania ich równoważności. Wykonawca składa je wraz z ofertą. Dla rozwiązań zgodnych z opisem bez korzystania z równoważności nie wymaga się przedmiotowych środków dowodowych na etapie składania oferty. Obowiązki dokumentacyjne dotyczące wyrobów i odbioru w toku realizacji określa umowa.
6.1. Wykonawca oferujący rozwiązania równoważne identyfikuje je w treści oferty: wskazuje dokument i pozycję opisu zastępowanego rozwiązania, jednoznacznie opisuje rozwiązanie oferowane (w tym producenta, typ lub model, jeżeli dotyczy) oraz podaje jego istotne parametry w odniesieniu do kryteriów równoważności. Może posłużyć się załącznikiem nr 14 lub dokumentem własnym zawierającym te informacje. Informacje te określają przedmiot oferty. Zamawiający nie wymaga wykazu, jeżeli wykonawca nie oferuje rozwiązań równoważnych.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:
1. Zamawiający wymaga wadium w wysokości 3 000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych). Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymywać nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą, z uwzględnieniem ustawowych przypadków zwrotu.
2. Wadium można wnieść według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku formach określonych w art. 97 ust. 7 Pzp: pieniądzu, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej albo poręczeniu udzielonym przez podmiot, o którym mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Wadium w pieniądzu wnosi się przelewem na rachunek Miasta Siemiatycze w Banku Pekao S.A.: 15 1240 5211 1111 0010 3200 7962, z dopiskiem „Wadium — Utworzenie ŚDS — IF.271.8.2026”. O skutecznym wniesieniu decyduje uznanie rachunku Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy. Do oferty dołączają wymagane pełnomocnictwo.
2. Każdy z wykonawców składa odrębne oświadczenie według załącznika nr 2, potwierdzające brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków w zakresie, w jakim wykazuje ich spełnianie. Właściwe środki dowodowe dotyczą każdego wykonawcy w wymaganym zakresie.
3. Warunek dysponowania osobą skierowaną do pełnienia funkcji kierownika budowy, określony w rozdziale VIII pkt 2 SWZ, może zostać spełniony łącznie przez wykonawców; wskazana osoba musi posiadać cały wymagany zakres uprawnień. W zakresie objętym art. 117 ust. 3 Pzp stosuje się ten przepis. Wraz z ofertą składa się oświadczenie z art. 117 ust. 4 Pzp według załącznika nr 8, wskazujące roboty wykonywane przez poszczególnych wykonawców oraz wykonawcę zapewniającego dysponowanie wymaganą osobą. Załącznik nr 8 nie zastępuje wykazu osób składanego na wezwanie według załącznika nr 5.
4. Przed zawarciem umowy Zamawiający może żądać kopii umowy regulującej współpracę wykonawców. Odpowiadają oni solidarnie za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia w zakresie przewidzianym Pzp.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
zgodnie z wzorem umowy

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-11-13 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: https://ezamowienia.gov.pl

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-11-13 10:05

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-12-12