Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Lokalne Centrum Integracji w Laskowie - modernizacja oraz adaptacja pomieszczeń

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA DĄBRÓWKA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 550667971

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Tadeusza Kościuszki 14

1.5.2.) Miejscowość: Dąbrówka

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-252

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@dabrowka.net.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://dabrowka.net.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/dabrowka/proceedings

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Lokalne Centrum Integracji w Laskowie - modernizacja oraz adaptacja pomieszczeń

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-24a18f9d-8fb3-40be-8f88-8f9c1b4a430a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00509605

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00063442/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 Lokalne Centrum Integracji w Laskowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00412765

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: Numer referencyjny: ZRS.271.1.15.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest inwestycja pod nazwą: „Lokalne Centrum Integracji w Laskowie - modernizacja oraz adaptacja pomieszczeń". Zakres zadania obejmuje.
1) Prace modernizacyjne i adaptacyjne pomieszczeń:
a) kompleksowy remont sali głównej, kuchni, zaplecza kuchennego, łazienki,
b) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i cieplnej,
c) wymiana lub odnowienie tynków (obłożenie płytą g-k oraz ich szpachlowanie),
posadzek oraz płytek,
d) wymiana stolarki drzwiowej
e) wymiana zewnętrznych drzwi wejściowych
f) montaż konstrukcji sufitu podwieszanego oraz płyt g-k wraz ze szpachlowaniem,
g) montaż parapetów wewnętrznych,
h) montaż nowych elementów wyposażenia stałego (np. meble kuchenne trwale
i) montowane, blaty, zlew, itp.),
j) modernizacja i dostosowanie toalet do wymogów użytkowych (demontaż starej i
montaż nowej armatury łazienkowej).
2) Instalacje wewnętrzne:
a) modernizacja i uzupełnienie instalacji elektrycznej (oświetlenie, gniazda),
b) modernizacja rozdzielnicy elektrycznej,
c) wykonanie lub usprawnienie wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej,
d) wykonanie niezbędnych podłączeń hydraulicznych, elektrycznych i gazowych,
3) Modernizacja systemu grzewczego:
a) montaż klimatyzatorów z funkcją grzania dla sali głównej (ogrzewanie całoroczne),
4) Prace wykończeniowe:
a) gładzie, malowanie ścian i sufitów,
b) inne elementy wykończenia konieczne do pełnego uruchomienia Lokalnego Centrum Integracji
Szczegółowy zakres robót budowlanych składających się na przedmiot zamówienia zawiera przedmiar robót załączony do SWZ (załącznik nr 6) .

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 353333,33 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 454670,07 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 353333,33 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Remontowo-Budowlane "Arbud" Kaszuba Arkadiusz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5681033054

7.3.3) Ulica: ul. Tadeusza Kościuszki 16

7.3.4) Miejscowość: Pułtusk

7.3.5) Kod pocztowy: 06-100

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 353333,33 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-14