Ogłoszenie o zamówieniu
Dostawy
Dzierżawa sztucznego lodowiska z zadaszeniem w Ostrołęce

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Ostrołęka - Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ostrołęce

1.3.) Oddział zamawiającego: MOSiR w Ostrołęce

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 145903876

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. gen. Józefa Hallera 10

1.5.2.) Miejscowość: Ostrołęka

1.5.3.) Kod pocztowy: 07-410

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL924 - Ostrołęcki

1.5.7.) Numer telefonu: 519-161-311

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: mariusz.czuba@mosir.ostroleka.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.mosir.ostroleka.pl/

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Jednostka budżetowa według statutu Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ostrołęce
https://bip.mosir.ostroleka.pl/bip/status-prawny-mosir/

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Dzierżawa sztucznego lodowiska z zadaszeniem w Ostrołęce

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-82785233-4dcb-4ee7-8fb6-1262abd2c60e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00509373

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
https://platformazakupowa.pl/create/proceeding/step1/1398088/0/0/0/1

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://platformazakupowa.pl/create/proceeding/step1/1398088/0/0/0/1

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: W niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym z Wykonawcą odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus dostępnej pod adresem: https://platformazakupowa.pl/create/proceeding/step1/1398088/0/0/0/1. Funkcjonalność platformy gwarantuje złożenie przez Wykonawce w postępowaniu zaszyfrowanej oferty wraz z załącznikami, w sposób uniemożliwiający Zamawiającemu zapoznani się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert. Szyfrowanie ofert odbywa się automatycznie przez system.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Obowiązek informacyjny realizowany wobec osób biorących udział w zamówieniu publicznym lub zapytaniu ofertowym
Szanowni Państwo zgodnie z art. 13 i art. 14 RODO informujemy, że:
1. Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych następuje przez poniższych współadministratorów:
1) Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ostrołęce z siedzibą przy ulicy Gen. J. Hallera 10, kod pocztowy 07 - 410 Ostrołęka, reprezentowany przez Dyrektora.
2) Dyrektor Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ostrołęce z siedzibą przy ulicy Gen. J. Hallera 10, kod pocztowy 07 - 410 Ostrołęka.
2. Współadministratorzy wyznaczyli Inspektora Ochrony Danych w osobie Pan Ryszard Moskalik.
Z Inspektorem Ochrony Danych może Pani/Pan skontaktować się we wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem swoich danych osobowych, w szczególności w zakresie wykonywania przez Panią/Pana przyznanych Pani/Panu na mocy RODO uprawnień. Z IOD można skontaktować się:
1) wysyłając e-mail na adres: iod@mosir.ostroleka.pl;
2) osobiście w siedzibie administratora.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na następujących podstawach:
1) art. 6 ust. 1 lit. b) RODO – w celu zawarcia z Panią/Panem umowy na realizację zamówienia publicznego lub zapytania ofertowego;
2) art. 6 ust. 1 lit. c) RODO – w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze dotyczącym dokumentowania wszczęcia i przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub zapytania ofertowego, a wynikającym w szczególności z ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych;
3) art. 6 ust. 1 lit. e) RODO – w celu wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi, również w oparciu o zasadę jawności i gospodarności finansów publicznych.
4. Współadministratorzy posiadają dane osobowe od podmiotów biorących udział w zamówieniu publicznym lub zapytaniu ofertowym.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
1) wszystkie zainteresowane podmioty i osoby, ponieważ:
a) postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest jawne, zgodnie z wymaganiami przepisów wynikających z ustaw:
□ z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych;
□ z dania 27 sierpnia 2009r. o Finansach publicznych.

b) zapytanie ofertowe jest jawne, zgodnie z wymaganiami przepisów wynikających z ustaw:
□ z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych;
□ z dania 27 sierpnia 2009r. o Finansach publicznych.
2) ograniczenie dostępu do Państwa danych może wystąpić wyłącznie w szczególnych przypadkach jeśli jest to uzasadnione ochroną prywatności zgodnie z przepisami prawa.
6. Pani/Pana dane osobowe będą udostępniane:
1) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej;
2) w ramach odpowiedzi na zapytania o informację publiczną;
3) podmiotom, którym Współadministratorzy, na podstawie przepisów prawa mają obowiązek je udostępnić, w szczególności: policji; sądowi; prokuraturze.

7. Współadministratorzy nie mają zamiaru przekazywać Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, jak również nie będą wykorzystywać danych do celów innych niż te, dla których zostały pierwotnie zebrane.
8. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres:
1) 4 lat liczone od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub zapytania ofertowego;
2) jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, dane przetwarzane będą przez cały czas trwania umowy.
9. Przysługuje Pani/Panu prawo:
1) dostępu do danych osobowych – (jednakże Współadministratorzy mogą żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania,
w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub zapytania ofertowego);
2) do sprostowania danych osobowych – (skorzystanie z uprawnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub zapytania ofertowego);

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Dostawy

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest dzierżawa demontowalnego lodowiska w raz z zadaszeniem, jednokrotnym montażem i demontażem oraz niezbędną infrastrukturą.
1. Demontowalne , sztuczne lodowisko o powierzchni 375 m2 (15m x 25m), w którego skład wchodzą w szczególności: agregat chłodniczy o wydajności chłodniczej zapewniający właściwe funkcjonowanie lodowiska o wymiarach 15m x 25m system chłodniczy do tafli lodowiska o powierzchni 375 m2, samoprzymarzalne bandy lodowiska o wymiarze 1200mm x 2400mm wykonane ze stali cynkowanej ogniowo, wyłożone białą płytą, oraz płytą okopową z listwą poręczową, wyposażone w dwie furtki wejście - wyjście oraz wjazd dla rolby, wytworzenie tafli lodowiska o grubości co najmniej 3,5 cm, czynnik chłodniczy w ilości niezbędnej do właściwego funkcjonowania lodowiska
2. Hala aluminiowa 20x30m wys. ściany 2.5m, wys. w kalenicy 5.8
Konstrukcja hali musi być dostosowana do wymagań przepisów prawa w zakresie bezpieczeństwa tego typu konstrukcji: hala dostosowana do obciążenia śniegiem dla 3 strefy śniegowej, hala dostosowana do obciążenia wiatrem o prędkości występującej w 1 strefie wiatrowej
3. Wyposażenie dodatkowe: suszarka na łyżwy, chodnik gumowy o gr. 6mm szer. 1,0m - 100m2, pingwin do nauki jazdy na łyżwach - 2 szt., delfin do nauki jazdy - 2szt.
4. Lokalizacja lodowiska. Stadion Miejski w Ostrołęce, 07-410 Ostrołęka, ul. Wincentego Witosa 1, dz. nr. 40008/10
5. Zamawiający zobowiązuje się do wypoziomowania terenu pod halę i płytę lodowiska w odchyłce poziomowanego terenu 1 cm.

4.2.6.) Główny kod CPV: 37411200-4 - Sprzęt łyżwiarski i hokejowy

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

44211100-3 - Budynki modułowe i przenośne

42513000-5 - Urządzenia chłodnicze i mrożące

45331231-4 - Instalowanie urządzeń mrożących

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: od 2027-01-22 do 2027-02-21

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Przy wyborze ofert zamawiający będzie się kierował następującym kryterium: cena brutto 80%, czas przybycia serwisu na miejsce awarii - 20%

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 80

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Czas przybycia serwisu na miejsce awarii

4.3.6.) Waga: 20

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
Zamawiający wymaga odbycia wizji lokalnej przed złożeniem oferty. Każdy z wykonawców zainteresowanych udziałem w postępowaniu na wykonanie przedmiotu zamówienia, zobowiązany jest do spełnienia warunków udziału w postępowaniu na podstawie dokumentów i oświadczeń, przedłożonych przez Wykonawcę, na zasadzie kwalifikacji "spełnienia/nie spełnienia.
- Udzielenia zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający warunki SWZ oraz którzy złożą ofertę w terminie wraz z wymaganymi oświadczeniami i dokumentami.
- Udzielenia zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonali co najmniej jedno zamówienie polegające na dzierżawie lub wynajmie sztucznego lodowiska wraz z montażem i demontażem.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Zamawiający wymaga złożenia odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego (KRS) albo Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG), w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem, jeżeli Zamawiający nie może uzyskać tych dokumentów za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych.

Dokumenty zostaną złożone przez Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, na wezwanie Zamawiającego, zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający wymaga złożenia wykazu wykonanych dostaw (dzierżaw lodowisk) wraz z dowodami potwierdzającymi ich należyte wykonanie, zgodnie z załącznikiem nr 4 do SWZ.

Dokumenty zostaną złożone przez Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, na wezwanie Zamawiającego, zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:
Wraz z ofertą Wykonawca zobowiązany jest złożyć:
1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1 do SWZ.
2. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp – załącznik nr 2 do SWZ.
3. Pełnomocnictwo, jeżeli dotyczy.
4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, jeżeli dotyczy.
5. Pozostałe dokumenty wymagane zgodnie z SWZ, jeżeli dotyczą Wykonawcy.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają również oświadczenie, z którego wynika, jakie świadczenia wykonają poszczególni Wykonawcy.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu uruchomienia lodowiska w przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wytworzenie tafli lodowej, w szczególności gdy średnia temperatura dobowa przekracza +10°C. Okoliczności te muszą zostać udokumentowane pomiarami temperatury przez Strony. Zmiana terminu wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-11-16 07:00

8.2.) Miejsce składania ofert: https://platformazakupowa.pl/create/proceeding/step1/1398088/0/0/0/1

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-11-16 07:05

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni