Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont schronu o kategorii odporności S-0 w Cieszynie w ramach zadania inwestycyjnego pn. Remont i przystosowanie schronu na potrzeby Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA CIESZYN reprezentowana przez Burmistrza Miasta Cieszyna

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 072182338

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Cieszyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-400

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL225 - Bielski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@um.cieszyn.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.um.cieszyn.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/cieszyn

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont schronu o kategorii odporności S-0 w Cieszynie w ramach zadania inwestycyjnego pn. Remont i przystosowanie schronu na potrzeby Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-260d0c33-9ca9-4e57-85cc-945f66917650

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00508709

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZPIF.271.1.14.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu schronu o kategorii odporności S-0 w Szkole Podstawowej nr 2 z Oddziałami Integracyjnymi im. 4 Pułku Strzelców Podhalańskich na potrzeby ochrony ludności i obrony cywilnej.
1. Zamówienie obejmuje wykonanie następujących robót budowlanych remontowych w budynku jw.:
a) remont/uzupełnienie ubytków betonu płyt stropowych,
b) remont/uzupełnienie ubytków betonu płyty stropowej wyjścia ewakuacyjnego,
c) remont/odtworzenie izolacji przeciwwilgociowej ścian zewnętrznych,
d) remont/odtworzenie izolacji przeciwwilgociowej ścian i stropu wyjścia ewakuacyjnego,
e) remont/wymiana drzwi wewnętrznych w ramach istniejących otworów w ścianach,
f) remont/odtworzenie tynków wewnętrznych,
g) remont/odtworzenie posadzek,
h) remont/wymiana instalacji elektrycznej, instalacji wod.-kan., instalacji wentylacyjnej.

Poufny charakter informacji i dokumentów.
Działając na podstawie art. 133 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zastrzega poufny charakter części dokumentacji postępowania, tj. Załącznika nr [6] – Dokumentacja Projektowa. Wyżej wymieniona dokumentacja nie zostanie opublikowana na stronie internetowej prowadzonego postępowania ze względu na konieczność ochrony bezpieczeństwa infrastruktury krytycznej. Zamawiający udostępni poufną dokumentację projektową Wykonawcom, którzy złożą prawidłowo wypełniony i podpisany wniosek wraz z Oświadczeniem o zachowaniu poufności, stanowiącym Załącznik nr [7] do SWZ. Wniosek wraz z Oświadczeniem należy przesłać drogą elektroniczną za pośrednictwem [https://platformazakupowa.pl/pn/cieszyn]. Zamawiający przekaże dokumentację w terminie do 2 dnia roboczego od dnia otrzymania prawidłowego Oświadczenia, w sposób określony w Załączniku nr [7] za pomocą szyfrowanego linku].

2. Wykonawca zobowiązany jest do:
a) unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.);
b) przekazania Zamawiającemu kart przekazania odpadów (KPO) dla odpadów zawierających azbest pochodzących z rozbiórki, potwierdzających przekazanie tych odpadów do uprawnionego miejsca unieszkodliwiania lub składowania zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. na składowisko odpadów niebezpiecznych lub na wydzielonych częściach składowisk odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne albo na podziemnych składowiskach odpadów niebezpiecznych,
c) złożenia Zamawiającemu pisemnego oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem wymagań określonych w przepisach technicznych i sanitarnych, zgodnie z § 8 ust. 3 Rozporządzenia Gospodarki, Pracy i Polityki społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest,
d) prowadzenia prac zgodnie z przepisami BHP oraz właściwej organizacji robót, w tym zabezpieczenia w niezbędnym zakresie terenu inwestycji (nr dz. 32/34 obr. 27) oraz terenów przylegających w szczególności przed dostępem osób trzecich,
e) posiadania przez pracowników niezbędnych środków ochrony indywidualnej.
3. Zamawiający wymaga, by wykonawca na wykonane roboty udzielił minimum 36 miesięcy gwarancji licząc od daty odbioru końcowego, a maksymalnie 60 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego.
UWAGI: Okres gwarancji stanowi kryterium oceny ofert.
Okres gwarancji należy zadeklarować w miesiącach licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót stanowiących załącznik nr 6 do SWZ – dokumentacja projektowa.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45262690-4 - Remont starych budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262522-6 - Roboty murarskie

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 511273,41 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1195985,86 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 824432,10 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PRZEDSIĘBIORSTWEM ROBÓT INŻYNIERYJNYCH „PRINŻ CIESZYN” SPÓŁKAZ OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 5481003427

7.3.3) Ulica: ul. Spółdzielcza 5

7.3.4) Miejscowość: Cieszyn

7.3.5) Kod pocztowy: 43-400

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Roboty instalacyjne i częściowo wykończeniowe - 30% wartości zamówienia

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 824432,10 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-30

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Termin realizacji przedmiotu umowy: 2 miesiące od dnia podpisania umowy, nie później niż do 30.11.2026 roku, rozumiany jako data zgłoszenia gotowości przedmiotu umowy do odbioru końcowego zgodnie z wymogami §13 umowy.