Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa kompleksu sportowego "Orlik" 2025 w miejscowości Feliksów

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA SOCHACZEW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 750148526

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Warszawska 115

1.5.2.) Miejscowość: Sochaczew

1.5.3.) Kod pocztowy: 96-500

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.7.) Numer telefonu: 0468642600

1.5.8.) Numer faksu: 0468642602

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@sochaczew.org.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://sochaczew.org.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://gminasochaczew.ezamawiajacy.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa kompleksu sportowego "Orlik" 2025 w miejscowości Feliksów

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0fc30123-694d-4cd7-8207-cb4218bd84ac

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00508459

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00063514/17/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.21 Budowa kompleksu sportowego "Orlik" 2025 w miejscowości Feliksów

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00422762

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: D.271.29.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2232704,42 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: Budowa kompleksu sportowego "Orlik" 2025 w miejscowości Feliksów zgodnie z warunkami określonymi w SWZ, zgodnie z dokumentacją projektową oraz zgodnie z założeniami programu budowy kompleksów sportowych Orlik Edycja 2025 (program Ministerstwa Sportu i Turystyki).
2. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:
1) Boisko wielofunkcyjne 30 x 40 m:
- 2 x do gry w koszykówkę,
- 2 x do gry w siatkówkę,
- 1 x do gry w piłkę ręczną.
Boisko otoczone zostanie ogrodzeniem panelowym o wysokości 4,1 m oraz opaską utwardzenia z kostki brukowej o szerokości 2 m, umożliwiające rozgrywkę następujących dyscyplin sportowych:
- 2 x koszykówka 28 x 15 m
- 2 x siatkówka 18 x 9 m
- 1 x piłka ręczna 40 x 20 m
Boisko zostanie doświetlone oświetleniem solarnym LED w ilości min. 4 szt na maszcie stalowym nierdzewnym.
2) Boisko do gry w piłkę nożną o wymiarach 30 x 62 m o nawierzchni z trawy syntetycznej wraz z bieżną na 4 tory, oświetleniem solarnym LED w ilości min. 6 szt. ogrodzonego po obwodzie ogrodzeniem panelowym o wysokości 4,1 m z piłkochwytami o wysokości min. 6 m wzdłuż krótszych boków boiska (obszar za bramkami piłkarskimi), umożliwiające rozgrywkę na poziomie międzyszkolnym czy powiatowym w piłkę nożną, lekkoatletykę w tym biegi na bieżni, skokiem w dal. Skocznia do skoku w dal wykonana w miejscu południowo wschodnim przyległym do bieżni – korytko wypełnione piaskiem kwarcowym z otoczką z krawężnika gumowanego z atestem. Wykonanie bieżni ze spadkiem do wewnętrznej części boiska wykonać na podbudowie jak przy boisku wielofunkcyjnym z nawierzchnią poliuretanową.
Boisko do piłki nożnej z nawierzchni ze sztucznej trawy ze spadkiem zewnętrznym i odprowadzeniem wody grawitacyjnie do gruntu na terenie inwestycji – bez zalewania działek sąsiednich.
Każde poszczególne boisko zostanie ogrodzone ogrodzeniem panelowym o wysokości ok. 410 cm z furtkami 120 x 208 cm oraz bramami 244 x 208 cm od strony wschodniej i południowo – wschodniej, tworząc jednocześnie swobodną ewakuacje przeciwpożarową.
Ponadto zaprojektowano również miejsce dla rowerów w postaci zastosowania stojaków rowerowych w kształcie litery odwróconej „U” w ilości min. 5 szt, ławek w ilości 6 szt., zgodnie z lokalizacją na PZT.
3. Niniejsze zamówienie jest współfinansowane ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej, których dysponentem jest Minister Sportu i Turystyki w ramach programu Budowy Kompleksów Sportowych Orlik-Edycja 2025. Zakres objęty dofinansowaniem jest następujący:
1) budowa boiska piłkarskiego z trawy syntetycznej o wymiarach 30,0 m x 62,0 m,
2) budowa boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni poliuretanowej o wymiarach
30,0 m x 40,0 m,
3) budowa oświetlenia kompleksu,
4) budowa ogrodzenia boisk i piłkochwytów,
5) zakup kompletu wyposażenia boiska do piłki nożnej i boiska wielofunkcyjnego,
6) wyposażenie kompleksu w stojaki rowerowe,
7) niezbędne zagospodarowanie terenu oraz instalacje

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45212200-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 11

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 11

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2941043,37 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3776741,46 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2941043,37 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: GARDENIA SP ZOO

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5252280125

7.3.3) Ulica: KŁOBUCKA 13

7.3.4) Miejscowość: WARSZAWA

7.3.5) Kod pocztowy: 02-699

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

BRAK INF NA TĄ CHWILĘ O PODWYKONAWCACH

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-28

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2941043,37 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy