Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa budynku użyteczności publicznej – Centrum Usług Społecznych w Walcach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Walce

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 531413113

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Mickiewicza 18

1.5.2.) Miejscowość: Walce

1.5.3.) Kod pocztowy: 47-344

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL524 - Opolski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sonia.szablicka@walce.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.walce.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-7f716efb-b46a-48a8-98a5-4e01ff65de6f

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa budynku użyteczności publicznej – Centrum Usług Społecznych w Walcach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7f716efb-b46a-48a8-98a5-4e01ff65de6f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00508341

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-29

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00042283/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Budowa budynku użyteczności publicznej- budowa Centrum Usług Społecznych w Walcach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Program regionalny Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021 – 2027. Priorytet FEOP 9: Fundusze Europejskie wspierające inwestycje społeczne w opolskim. Działanie 9.2 Inwestycje w infrastrukturę społeczną FEO 2021-2027.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00437821

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 271.9.13.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 6234082,62 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest budowa nowego budynku użyteczności publicznej, przeznaczonego na siedzibę Centrum Usług Społecznych (CUS) w Gminie Walce. Inwestycja realizowana będzie na działce będącej własnością Gminy Walce, zlokalizowanej w miejscowości Walce – w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy usługowej i mieszkaniowej. Zakres rzeczowy projektu obejmuje przede wszystkim roboty budowlane polegające na wykonaniu od podstaw nowego budynku wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (przyłącza, chodniki, dojazdy, zagospodarowanie terenu) oraz wykończeniem pomieszczeń z przeznaczeniem na funkcje administracyjne, usługowe i terapeutyczne. W ramach robót przewiduje się również dostosowanie budynku do potrzeb osób z niepełnosprawnościami – zarówno w zakresie architektonicznym, jak i funkcjonalnym.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 11

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 10

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 5715528,34 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 10024500,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 5715528,34 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PB Baumar Sp. z o.o. Sp. K.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9910497545

7.3.4) Miejscowość: Polska Nowa Wieś

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 5715528,34 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 9 miesiące