Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania 5 boksów garażowych z przeznaczeniem na magazyn ochrony ludności i obrony cywilnej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Byczyna

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 53141299300000

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Byczyna

1.5.3.) Kod pocztowy: 46-220

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL524 - Opolski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@byczyna.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.byczyna.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/transakcja/1376923

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania 5 boksów garażowych z przeznaczeniem na magazyn ochrony ludności i obrony cywilnej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-69be3230-02de-47b2-a3c6-b0a526398f38

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00502590

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00026077/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania 5 boksów garażowych z przeznaczeniem na magazyn ochrony ludności i obrony cywilnej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00446437

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OŚ.271.16.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem niniejszego postępowania jest wykonanie robót budowlanych, dostaw i usług
w ramach zadania pn.: „Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania 5 boksów garażowych z przeznaczeniem na magazyn ochrony ludności i obrony cywilnej”.
2. Zadanie obejmuje wykonanie przebudowy wraz ze zmianą sposobu użytkowania 5 boksów garażowych z przeznaczeniem na magazyn ochrony ludności i obrony cywilnej. W zakres zadania wchodzi wydzielenie nowego pomieszczenia gospodarczego i WC oraz docieplenie ścian oraz dachu i wymiana stolarki otworowej. W ramach przedsięwzięcia przebudowy wraz ze zmiana sposobu użytkowania budynku garażowego planowane jest:
1) wyburzenia ścianek działowych zaznaczonych na rysunku,
2) demontaż istniejącej instalacji elektrycznej,
3) demontaż stolarki okiennej, drzwiowej i bramowej,
4) powiększenie otworów bramowych,
5) wstawienie nowych nadproży bramowych,
6) skucie istniejących tynków,
7) oczyszczenie oraz pomalowanie posadzki w magazynach i biurze,
8) wykonanie ścianek działowych,
9) montaż stolarki okiennej, drzwiowej i bramowej,
10) wykonanie termomodernizacji ścian zewnętrznych i dachu,
11) wykonanie instalacji sanitarnej, elektrycznej i C.O.,
12) ułożenie płytek na posadzce w pomieszczeniu WC,
13) Wyposażenie budynku,
14) wykonanie odcinka przyłącza wodociągowego
15) budowa zbiornika na nieczystości ciekłe
16) roboty wykończeniowe.
Obiekt zlokalizowany jest w Byczynie (woj. opolskie), przy ul. Dworcowej, dz. nr 723/43.
3. Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawiera:
~ Dokumentacja projektowa - Załącznik nr 7 do SWZ,
~ Specyfikacja Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – Załącznik nr 8 do SWZ,
~ Przedmiar robót – Załącznik nr 9 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

39121100-7 - Biurka

30190000-7 - Różny sprzęt i artykuły biurowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Do postępowania wpłynęły cztery oferty.
Lp. Nazwa albo imiona i nazwiska oraz siedziby lub miejsca prowadzonej działalności gospodarczej albo miejsca zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte Cena brutto
/w zł/
1. MASTECH Sebastian Grzelak
Janów 49, 98-311 Ostrówek 249 198,00
2. Korporacja BUDONIS Sp. z o.o.
ul. Towarowa 9, 63-600 Kępno 348 502,65
3. Firma Budowlana MS sp. z o.o.
ul. Wronczyńska 12, 46-300 Olesno 339 000,00
4. GÓRZNY LOGISTICS SP. Z O.O.
ul. Spółdzielcza 1, 98-270 Złoczew 347 510,40

Zamawiający poinformował, iż na realizację zamówienia zamierza przeznaczyć kwotę 253 620,00 zł.

Oferta nr 1 została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lit. c) PZP. Cena pozostałych ofert przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Równocześnie Zamawiający informuje, iż nie posiada środków budżetowych na zwiększenie wyżej wskazanych kwot do wysokości oferty z najniższą ceną. W związku z tym, zgodnie z art. 255 pkt 3) PZP Zamawiający zmuszony jest unieważnić postępowanie.