Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa i modernizacja PSZOK w Brodach poprzez modernizację infrastruktury PSZOK oraz modernizacja magazynu z przeznaczeniem na gminny magazyn sprzętu OLiOC o pow. 100 m. kw

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA BRODY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970770570

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 2

1.5.2.) Miejscowość: Brody

1.5.3.) Kod pocztowy: 68-343

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.5.7.) Numer telefonu: 68 371 21 55

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@brody.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.brody.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/brody

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rozbudowa i modernizacja PSZOK w Brodach poprzez modernizację infrastruktury PSZOK oraz modernizacja magazynu z przeznaczeniem na gminny magazyn sprzętu OLiOC o pow. 100 m. kw

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-bc9d79e2-70bd-495d-9bb9-dc806ef27589

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00502256

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00042665/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Modernizacja i rozbudowa infrastruktury Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Brodach

1.1.3 Modernizacja magazynu z przeznaczeniem na gminny magazyn sprzętu OLiOC o pow. 100 m. kw

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Dla części I, II i III - dofinansowanie w ramach Programu: Fundusze Europejskie dla Lubuskiego 2021-2027, Priorytet: Fundusze Europejskie na zielony rozwój Lubuskiego, Działanie: Gospodarka odpadami, w ramach realizacji projektu pn.: „Rozbudowa i modernizacja Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Brodach poprzez doposażenie w niezbędne urządzenia oraz modernizację infrastruktury PSZOK”

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00379683

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.3.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Przedmiotem zamówienia jest w trzech pierwszych częściach rozbudowa i modernizacja Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Brodach poprzez modernizacja infrastruktury PSZOK. Cz. I dotyczy wymiany ogrodzenia wokół terenu i budynku wraz z kolejnymi bramami, obejmując:
1. Demontaż ogrodzenia
2. Montaż ogrodzenia (254 mb) z paneli z podwójnych prętów fi5 wraz z krawężnikami,
3. Montaż dwóch bram przesuwnych z napędem (6 m) i jednej bramy przesuwnej (4 m)
4. Montaż trzech furtek (1 m)
5. Wyłożenie chodnika z podjazdem (300 m²)
zgodnie z opisem i wyliczeniami zamieszczonymi w przedmiarze robót, stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45233161-5 - Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

4.5.5.) Wartość części: 180399,65 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Przedmiotem zamówienia jest w trzech pierwszych częściach rozbudowa i modernizacja Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Brodach poprzez modernizacja infrastruktury PSZOK. Cz. II dotyczy modernizacji/remontu budynku i pomieszczeń warsztatowo-biurowych przy PSZOKU
1. Posadzki 300 m²
2. Wymianę pokrycia podług w korytarzu oraz dwóch biurach
3. Wymianę instalacji grzewczej oraz wodno-kanalizacyjnej
4. Sieć elektryczna
5. Remont łazienki
6. Remont ścian wewnętrznych 480 m²
7. Remont sufitów 300 m²
8. Wymiana 20 okien i drzwi, w tym 4 par drzwi zewnętrznych i 5 par drzwi wewnętrznych
9. Elewacja (350 m²)
zgodnie z opisem i wyliczeniami zamieszczonymi w przedmiarze robót, stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45432111-5 - Kładzenie wykładzin elastycznych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45442110-1 - Malowanie budynków

4.5.5.) Wartość części: 560669,30 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Przedmiotem zamówienia jest w trzech pierwszych częściach rozbudowa i modernizacja Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Brodach poprzez modernizacja infrastruktury PSZOK. Cz. III dot. wymiany porycia dachowego wraz z orynnowaniem nad magazynem, obejmując:
1. Rusztowanie zewnętrzne 220 m²
2. Rozebranie rynien 24 m
3. Rozbiórkę pokrycia z papy 264 m²
4. Wymianę elementów konstrukcyjnych dachu
5. Ułożenie ekranu zabezpieczającego 264 m²
6. Przycięcie i przybicie kontrłat i łat 264 m²
7. Obróbki z blachy 33 m²
8. Montaż rynien dachowych 44 m i rur spustowych 26m
9. Wywiezienie gruzu
10. Pokrycie dachów blachą 264 m²
11. Deskowanie połaci dachowych
12. Ocieplenie ścian budynków 79 m²
13. Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej 123m
14. Wymiana 5 bram do magazynów, co obejmuje zakup z dostawą i montażem bram przemysłowych segmentowych o szerokości 3600mm i wysokości 3100 mm z paneli IL, z prowadzeniem NP, napędem oraz drzwiami serwisowymi zgodnie z opisem i wyliczeniami zamieszczonymi w przedmiarze robót, stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45261320-3 - Kładzenie rynien

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45421141-4 - Instalowanie przegród

4.5.5.) Wartość części: 236287,77 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Modernizacja magazynu z przeznaczeniem na bazę magazynową ochrony ludności i obrony cywilnej o pow. 100 m. kw:
1. Roboty rozbiórkowe dachu
2. Naprawa konstrukcji dachowej
3. Pokrycie dachu blachą wraz z obróbkami
4. Fundament pod ścianę wewnętrzną
5. Murowanie ściany wewnętrznej
6. Tynki wewnętrzne
7. Posadzka przemysłowa
8. Sufit
9. Instalacja elektryczna
10. Zakup i montaż bramy przemysłowej segmentowej
11. Elewacja zewnętrzna
12. Roboty wykończeniowe (malowanie)
13. Wykonanie podjazdu (utwardzenie terenu)

zgodnie z opisem i wyliczeniami zamieszczonymi w przedmiarze robót, stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45213250-0 - Roboty budowlane w zakresie przemysłowych obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45262300-4 - Betonowanie

45410000-4 - Tynkowanie

45233251-3 - Wymiana nawierzchni

4.5.5.) Wartość części: 239984,55 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W wyznaczonym terminie składania ofert, w zakresie Części I przedmiotowego zamówienia, nie wpłynęła żadna oferta

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 787969,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 787969,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 787969,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PHU GRAKO KINGA KŁOS

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9241609960

7.3.3) Ulica: Henryka Brodatego

7.3.4) Miejscowość: Żagań

7.3.5) Kod pocztowy: 68-100

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 787969,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-09-07 do 2026-10-26

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 290280,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 290280,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 290280,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wiśnik Sebastian Zakład Ogólnobudowlany "Seb-Bud"

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9281733815

7.3.4) Miejscowość: Brody

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 290280,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-09-07 do 2026-10-26

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 294999,99 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 294999,99 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 294999,99 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 4)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Wiśnik Sebastian Zakład Ogólnobudowlany "Seb-Bud"

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9281733815

7.3.3) Ulica: Plac Zamkowy

7.3.4) Miejscowość: Brody

7.3.5) Kod pocztowy: 68-343

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 4)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 294999,99 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:

Od 2026-09-07 do 2026-10-26