Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Adaptacja budynku na potrzeby izby pamięci w gminie Mirzec

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIRZEC

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 291010330

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Mirzec Stary 9

1.5.2.) Miejscowość: Mirzec

1.5.3.) Kod pocztowy: 27-220

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL721 - Kielecki

1.5.7.) Numer telefonu: 0412767170

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@mirzec.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mirzec.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-3b2cb294-1f9a-4e89-86c2-4cbd290f16d4

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Adaptacja budynku na potrzeby izby pamięci w gminie Mirzec

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3b2cb294-1f9a-4e89-86c2-4cbd290f16d4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00501634

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00041140/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.13 Adaptacja budynku na potrzeby izby pamięci w gminie Mirzec

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Program Regionalny FEŚ 2021-2027, działanie 6.4 Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00420234

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IN.271.46.2026.MP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 189898,80 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1). Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „Adaptacja budynku na potrzeby izby pamięci w gminie Mirzec", w miejscowości Osiny – budynek CTL współfinansowanego ze środków Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021–2027, Działanie 6.4 „Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność".
2). Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót remontowych w budynku przeznaczonym na potrzeby Izby Pamięci, w szczególności:
- odnowienie elewacji budynku poprzez jej oczyszczenie, miejscową naprawę uszkodzeń, gruntowanie oraz malowanie farbą silikonową;
- wykonanie nowej wyprawy dekoracyjnej typu marmolit na cokole budynku;
- naprawę schodów zewnętrznych wraz z wymianą okładzin, wykonaniem warstw wyrównawczych oraz montażem elementów wykończeniowych;
- remont podjazdu dla osób z niepełnosprawnościami poprzez wymianę nawierzchni z kostki brukowej;
- odnowienie konstrukcji drewnianej zadaszenia wejścia do budynku;
- malowanie balustrad i poręczy;
- remont pomieszczeń na parterze budynku obejmujący m.in. rozbiórkę istniejących posadzek i okładzin ściennych, wykonanie napraw tynków, iniekcji przeciwwilgociowych ścian, wykonanie nowych posadzek i okładzin ceramicznych, malowanie ścian, sufitów, lamperii i stolarki drzwiowej;
- wymianę opraw oświetleniowych oraz wykonanie oświetlenia szynowego;
- demontaż i montaż pisuarów, ustępu, umywalek oraz baterii umywalkowych,
- wykonanie i montaż zabudów meblowych przeznaczonych do wyposażenia pomieszczeń Izby Pamięci.
Szczegółowy zakres robót oraz wymagania dotyczące realizacji zamówienia określają załącznik nr 9 do SWZ - Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) oraz załącznik nr 10 do SWZ - przedmiar robót, stanowiące załączniki do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45432130-4 - Pokrywanie podłóg

45410000-4 - Tynkowanie

45431000-7 - Kładzenie płytek

45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 233575,52 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 233575,52 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 233575,52 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

6.7.) Wskazanie, czy najkorzystniejsza oferta wykonawcy, któremu udzielono zamówienia uwzględnia określone w kryteriach:

zgodnie z art. 242 ust. 2 ustawy - aspekty społeczne

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: "ALBUD" ALBERT ZAKONNIK

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7991682173

7.3.4) Miejscowość: Gąsawy Rządowe 203

7.3.5) Kod pocztowy: 26-502

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 233579,64 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-10-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy