Ogłoszenie o zamówieniu
Usługi
Ochrona i zwiększanie różnorodności biologicznej w Zabytkowym parku w Rogowie Legnickim

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Prochowice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 390647512

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Prochowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 59-230

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL516 - Legnicko-głogowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: e.rogos@prochowice.com

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.prochowice.com/

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Ochrona i zwiększanie różnorodności biologicznej w Zabytkowym parku
w Rogowie Legnickim

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c7e53374-c346-4c9a-864f-f08abb698de8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00500752

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00025781/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Ochrona i zwiększanie różnorodności biologicznej w Zabytkowym parku w Rogowie Legnickim

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.15.) Nazwa projektu lub programu

Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania
www.bip.prochowice.com

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: 1. Dokumentacja postępowania jest i w trakcie postępowania będzie upubliczniona na stronie zamowienia.sidaspzp.pl pod nazwą postępowania wskazaną w tytule SWZ oraz na stronie BIP https://bip.prochowice.com/zamowienia-publiczne.html pod nazwą postępowania wskazaną w tytule SWZ.
2. Komunikacja między Zamawiającym, a wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną.

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. Zamawiający, zgodnie z § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (dalej zwane „Rozporządzenie") zaleca podpisywanie dokumentów PDF formatem PAdES. Dodatkowo informuje, że:
1) pliki podpisane przy pomocy podpisu zewnętrznego XAdES należy załączać wraz z plikiem podpisu,
2) formularz oferty podpisany przy użyciu podpisu zewnętrznego XAdES należy dodać w jeden z poniższych sposobów:
a) z poziomu zakładki „Moje pliki" w miejscu do dodania pliku oferty należy umieścić plik, który był podpisywany, a plik z podpisem należy dodać oddzielnie jako załącznik,
b) spakować jako plik oferty i plik z podpisem do paczki „zip" i dołączyć z poziomu zakładki „Moje pliki" w miejscu do dodania pliku oferty.
2. Zamawiający, zgodnie z § 11 ust. 2 Rozporządzenia określa niezbędne wymagania sprzętowo-aplikacyjne umożliwiające pracę na portalu tj. niezbędne wymagania sprzętowo-aplikacyjne:
1) dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 1 Mb/s;
2) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć ram min. 3 GB RAM, procesor 1500 MHz lub lepszy, jeden z systemów operacyjnych Linux Kernel 4.0, Windows 7 i MacOS 10.12 – lub nowsze wersje;
3) zainstalowane przeglądarki internetowe w najnowszych wersjach: Firefox, Chrome, Opera;
4) włączona obsługa JavaScript;
5) zainstalowany program do obsługi formatów .pdf np. Acrobat Reader;
6) dopuszczalne formaty przesłanych danych tj. plików o wielkości do 100 MB to: png, jpg, jpeg, gif, doc, docx, xls, xlsx, ppt, pptx, odt, ods, odp, odf, pdf, zip, 7zip, txt, ath, xml, dwg, xades, tar, 7z, eml, msg;
7) informacja odnośnie kodowania i czasu odbioru danych:
a) plik załączony przez wykonawcę na portalu i zapisany nie jest widoczny dla Zamawiającego, ponieważ w systemie występuje jako plik zaszyfrowany,
b) jako czas złożenia oferty przez portal pzp przyjmuje się moment otrzymania żądania przez serwera

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Klauzula informacyjna RODO zawarta w dokumentach zamówienia

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Klauzula informacyjna RODO zawarta w dokumentach zamówienia

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: IGP.271.17.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest rewitalizacja zabytkowego parku w Rogowie Legnickim położonego na działce 103/2 w celu ochrony przyrody i zwiększania różnorodności biologicznej. Głównym celem przedsięwzięcia jest zwiększenie, ochrona istniejących walorów przyrodniczych i zwiększanie różnorodności biologicznej obiektu.
W ramach rewitalizacji zabytkowego parku, zostaną wykonane następujące prace:
1.
Prace porządkowe w zakresie:
1)
wycinki drzew obumarłych,
2)
likwidacji drzew zagrażających bezpieczeństwu ze względu na stan zdrowotny na terenie obiektu przyrodniczego,
3)
likwidacji pozostawionych karczy po drzewach usuniętych.
2.
Prace ogrodnicze w zakresie:
1)
prac pielęgnacyjnych zieleni istniejącej:
a)
leczenie starodrzewu o szczególnych walorach przyrodniczych,
b)
prace pielęgnacyjne w istniejącej dendroflorze,
2)
nasadzenia nowej zieleni, w celu odtworzenia historycznego układu przestrzennego – dawnych nasadzeń zieleni wysokiej i średniej, zwiększenia bioróżnorodności obiektu przyrodniczego oraz uzupełnienia kompozycji założenia parkowego.
Wykonanie usługi podzielono na 2 etapy:
Etap I obejmuje wykonanie porządkowych wymienionych w pkt. 1 oraz prac ogrodniczych wymienionych w pkt. 2 ppkt. 1 i rozliczenie tego etapu do dnia 20 grudnia 2026r.
Etap II obejmuje nasadzenia nowej zieleni i prace pielęgnację nowej zieleni od dnia ich nasadzenia do dnia 31 sierpnia 2027r oraz wykonanie polany parkowej, nawierzchni trawiastych, łąki parkowej, rozliczenie tego etapu do dnia 15 września 2027r.
Wszystkie prace związane z realizacją usługi muszą odbywać się zgodnie z dokumentacją pn. Projekt gospodarki drzewostanem, projekt ochrony zieleni, projekt zagospodarowania zieleni „Ochrona i zwiększanie różnorodności biologicznej w Zabytkowym parku
w Rogowie Legnickim”, stanowiącą zał. Nr 1 do SWZ.
Na wykonanie prac Zamawiający uzyskał od Konserwatora Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Legnicy pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich, robót budowlanych przy zabytku – decyzja Nr 213/2021 z dnia 23 marca 2021r, zmieniona decyzją Nr 1129/2024 z dnia 10 grudnia 2024r oraz decyzją Nr 454/2026 z dnia 3 czerwca 2026r.
UWAGA :
Realizacja zadania jest dofinansowania ze środków zewnętrznych przyznanych w ramach Funduszy Europejskich dla Dolnego Śląska 2021-2027 do wykorzystania i rozliczenia do dnia 30 września 2027 r. Oznacza to, że w przypadku nie wywiązania się z tego terminu i utraty przez Gminę Prochowice dofinansowania, Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy pokrycia w 100% utraconego dofinansowania, co zostanie wprowadzone do zapisów umowy.
UWAGA!!!
Zamawiający, na podstawie art. 131 ust. 2 ustawy Pzp, wymaga złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę obowiązkowej wizji lokalnej. Oferta Wykonawcy, który nie odbył wizji lokalnej, zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp.
Zamawiający ustala termin wizji na dzień 28 października 2026r, miejsce zabytkowy Park w Rogowie Legnickim, godz. 12.00.
Obecność zostanie potwierdzona podpisem na liście obecności, która będzie stanowiła dowód przy ewentualnym odrzucaniu ofert podmiotów, które się nie stawiły do odbycia wizji.

4.2.6.) Główny kod CPV: 77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

77313000-7 - Usługi utrzymania parków

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2027-08-31

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Czas wymiany uszkodzonych roślin

4.3.6.) Waga: 20

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium:
inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji na udatność materiału sadzeniowego

4.3.6.) Waga: 20

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 7

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.
Opis warunków udziału w postępowaniu :
1.
Zdolność do występowania w obrocie gospodarczym.
Zamawiający żąda od wykonawcy prowadzącego działalność gospodarczą lub zawodową dokumentu potwierdzającego, że jest wpisany do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych, prowadzonych w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem.
2.
Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
Zamawiający nie stawia wymagań w zakresie spełniania tego warunku.
3.
Sytuacja ekonomicznej lub finansowej;
Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1 000 000,00 złotych na okres realizacji zamówienia. Dokument musi być ważny na dzień składania ofert.
4.
Zdolność techniczna lub zawodowa :
1)
Wykonawca musi posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie tj. musi udokumentować, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał co najmniej jedno zadanie polegające na rewitalizacji zabytkowego parku, w tym co najmniej prace związane z wycinką drzew i

wykonywaniem cięć pielęgnacyjnych tzn. zadanie obejmujące usługi rodzajowo zgodne z przedmiotem zamówienia.
2)
Wykonawca musi dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, z kwalifikacjami, doświadczeniem, uprawnieniami odpowiednimi do funkcji, jakie zostaną im powierzone tj. musi wykazać, że do wykonania zamówienia dysponuje co najmniej jedną osobą, posiada uprawnienia dla osób kierujących pracami konserwatorskim lub samodzielnie wykonywującym prace techniczne kwalifikacje, o których mowa w art. 37 b ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:
Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości 15.000 zł

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:
Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w przypadkach określonych w art. 455 Pzp oraz na zasadach określonych w projekcie umowy stanowiącym zał. nr. 1 do SWZ

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-11-03 12:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Wykonawca składa ofertę poprzez portal SIDAS PZP, któy jest dostepny po zalogowaniu na stronie www.app.sidaspzp.pl

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-11-03 12:15

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-12-02