Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa i modernizacja budynku gospodarczego na magazyn OL i OC w miejscowości Zadzim, gm. Zadzim

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA ZADZIM

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 730934341

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Ogrodowa 5

1.5.2.) Miejscowość: Zadzim

1.5.3.) Kod pocztowy: 99-232

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL714 - Sieradzki

1.5.7.) Numer telefonu: (43) 678 61 60

1.5.8.) Numer faksu: 543 678-66-60

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@gminazadzim.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gminazadzim.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-0dd6dfba-89a0-4a0f-948a-bdca56b7cd93

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa i modernizacja budynku gospodarczego na magazyn OL i OC w miejscowości Zadzim, gm. Zadzim

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0dd6dfba-89a0-4a0f-948a-bdca56b7cd93

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00500072

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00059378/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Przebudowa i modernizacja budynku gospodarczego na magazyn OL i OC w miejscowości Zadzim, gm. Zadzim

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00409449

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IK.271.3.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 400000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje przebudowę, rozbudowę i nadbudowę budynku gospodarczego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na magazyn Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej.
Zakres zamówienia obejmuje:
- Wycinka drzew i krzewów
- Rozbiórka części ścian istniejących budynków gospodarczych;
- Zamurowanie otworu okiennego i drzwiowego;
- Wykonanie stóp i kominków fundamentowych;
- Wykonanie rdzeni żelbetowych 40x40 cm;
- Nadbudowa ścian i ukształtowanie kierunku spadku dachu na działkę inwestora oraz wykonanie wieńców obwodowych;
- Montaż konstrukcji stalowej wiaty wraz z płatwiami stalowymi zadaszenia nad istniejącymi budynkami gospodarczymi;
- Uzupełnienie przerwy w osi 1 pomiędzy dachem niższej i wyższej części dachu blachą trapezową T35;
- Odbicie istniejących tynków zewnętrznych;
- Wykonanie modernizacji instalacji elektrycznej;
- Wykonanie tynków zewnętrznych wraz z malowaniem elewacji;
- Naprawy tynków wewnętrznych oraz malowanie pomieszczeń;
- Wymiana istniejących okien na PVC;
- Wymiana istniejących bram na segmentowe, podnoszone automatycznie z furtkami – 2 szt.;
- Wykonanie utwardzenia z kostki brukowej na podsypce;
- Roboty wykończeniowe, montaż elementów odwodnienia dachu, obróbek blacharskich;
- Wyposażenie – zakup i montaż regałów magazynowych;
- Monitoring.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

45262600-7 - Różne specjalne roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 497180,03 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 590400,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 497180,03 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PHU WAMBET Wojciech Bodek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 750124431

7.3.3) Ulica: Pszczonów 118A

7.3.4) Miejscowość: Łyszkowice

7.3.5) Kod pocztowy: 99-420

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 497180,03 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 80 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy