Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Aktywny Plac Zabaw przy Filii Żłobka Miejskiego nr 1 w Brzegu Dolnym

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Brzeg Dolny

1.3.) Oddział zamawiającego: Urząd Miejski w Brzegu Dolnym

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931934934

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kolejowa 29

1.5.2.) Miejscowość: Brzeg Dolny

1.5.3.) Kod pocztowy: 56-120

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@brzegdolny.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.brzegdolny.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/brzegdolny

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - związek jednostek samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Aktywny Plac Zabaw przy Filii Żłobka Miejskiego nr 1 w Brzegu Dolnym

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4f3d5747-6cf3-4d64-8b3a-257b3fe4b469

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00500040

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00396663

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.33.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

2. Zadanie jest dofinansowane ze środków zewnętrznych pozyskanych w ramach resortowego programu „Aktywne Place zabaw 2026" pochodzące z Funduszu Pracy od Wojewody Dolnośląskiego.
3. Podstawą do realizacji przedmiotu zamówienia jest dokumentacja projektowa opracowana Aleksandra Sałagackiego Architektura.A.S.A. ul. Henryka Pobożnego 16/38; 50-241 Wrocław, stanowiąca załącznik do niniejszej SWZ.
4. Roboty budowlane obejmują swoim zakresem budowę obiektów małej architektury w miejscu publicznym.
5. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu: Teren podlegający Inwestycji przeznaczony jest obecnie na plac zabaw. Istniejący plac zabaw jest ogrodzony od strony zachodniej ogrodzeniem spełniającym wymogi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (z późniejszymi zmianami), w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (§ 40. ust. 6,7). Od strony północnej, wschodniej i południowej, plac zabaw ogrodzony jest pierzejami budynku Żłobka.
6. Projektowany zakres robót na terenie przeznaczonym na plac zabaw dla dzieci w wieku 1-3 lata:
• Roboty ziemne, wyburzeniowe i demontażowe,
• Roboty budowlane – nawierzchnie i ukształtowanie terenu,
• Roboty montażowe, obiekty małej architektury,
• Zakup wyposażenia niezwiązanego z gruntem.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

45111213-4 - Roboty w zakresie oczyszczania terenu

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 7 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
W przedmiotowym postępowaniu zostały złożone cztery oferty. Zamawiający w dniu 09.09.2026 r. dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty. Wykonawca REAL INVESTMENTS POLSKA Sp. z o. o., którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza uchylił się od podpisanie umowy poprzez niewniesienie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zawiadomieniem z dnia 09.09.2026 Zamawiający poinformował o odrzuceniu oferty Wykonawcy KALDORA Sp. z o. o.– na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lit. c) ustawy Pzp. W związku z upłynięciem terminu związania ofertą, Zamawiający na podstawie art. 252 ust. 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793 z późn. zm.) zwrócił się do Wykonawcy ERSO Sp. z o. o. o wyrażenie zgody na wybór jego oferty po upływie terminu związania ofertą. Wykonawca w wyznaczonym terminie tj. do dnia 08.10.2026 r. nie wyraził pisemnej zgody na wybór jego oferty. Ponadto na podstawie tegoż samego art. 252 ust. 2 ustawy – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793 z późn. zm.) Zamawiający zwrócił się do kolejnego Wykonawcy Grupa EPX Paweł Matera o wyrażenie zgody na wybór jego oferty po upływie terminu związania ofertą. Wykonawca w wyznaczonym terminie tj. do dnia 14.10.2026 r. nie wyraził pisemnej zgody na wybór jego oferty. Wobec powyższego Zamawiający unieważnia postępowanie.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0