Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa pomieszczeń piwnicznych Urzędu Miasta i Gminy Koszyce na miejsce doraźnego schronienia dla mieszkańców gminy

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KOSZYCE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 291010091

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Elżbiety Łokietkówny 14

1.5.2.) Miejscowość: Koszyce

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-130

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL214 - Krakowski

1.5.7.) Numer telefonu: 413414048

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@koszyce.gmina.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.koszyce.gmina.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a26476ed-efec-4b36-b67d-4947bf72e42d

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa pomieszczeń piwnicznych Urzędu Miasta i Gminy Koszyce na miejsce doraźnego schronienia dla mieszkańców gminy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a26476ed-efec-4b36-b67d-4947bf72e42d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00499961

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00025490/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.12 Przebudowa pomieszczeń piwnicznych budynku Urzędu MiG Koszyce na miejsce doraźnego schronienia dla mieszakńców gminy

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00431957

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZPI 271.14.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 268791,34 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na przebudowie i dostosowaniu istniejących pomieszczeń piwnicznych budynku Urzędu Miasta i Gminy Koszyce, zlokalizowanego przy ul. Elżbiety Łokietkówny 14, 32-130 Koszyce, w celu przystosowania ich do pełnienia funkcji miejsca doraźnego schronienia (MDS) dla ludności.
Zakres zamówienia obejmuje w szczególności wykonanie robót rozbiórkowych i przygotowawczych, robót ogólnobudowlanych i wykończeniowych, przebudowę i dostosowanie pomieszczeń, wykonanie nowych posadzek, ścian i przegród, wykonanie niezbędnych robót instalacyjnych, w tym w zakresie instalacji elektrycznej, centralnego ogrzewania i wentylacji, wykonanie systemu filtrowentylacyjnego, zabezpieczenia otworów okiennych oraz wykonanie wyjścia zapasowego/awaryjnego wraz z niezbędnymi robotami ziemnymi, konstrukcyjnymi, izolacyjnymi i odtworzeniowymi. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie również do wykonania wszystkich robót pomocniczych i towarzyszących niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania, przeprowadzenia prób, badań i pomiarów, uruchomienia wykonanych instalacji i urządzeń, uporządkowania terenu po zakończeniu robót oraz przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej i dokumentów wymaganych do dokonania odbioru końcowego. Przedmiot zamówienia opisano szczegółowo w: dokumentacji projektowej , specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, pomocniczo w przedmiarach robót stanowiące załącznik nr 8 do specyfikacji warunków zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 647400,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1105000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 647400,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Spółdzielnia Rzemieślnicza BUDMET

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6750003299

7.3.3) Ulica: os.Szkolne

7.3.4) Miejscowość: Kraków

7.3.5) Kod pocztowy: 31-975

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-21

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 647400,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy