Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych związanych z budową boiska piłkarskiego ze sztuczną murawą przy ulicy Granicznej i ulicy Zielonej w Rzeszowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Rzeszów - Urząd Miasta Rzeszowa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000650614

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Rzeszów

1.5.3.) Kod pocztowy: 35-064

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL823 - Rzeszowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@erzeszow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.erzeszow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-9a7b554c-e0ac-49f9-9f82-39fa45784c6c

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych związanych z budową boiska piłkarskiego ze sztuczną murawą przy ulicy Granicznej i ulicy Zielonej w Rzeszowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9a7b554c-e0ac-49f9-9f82-39fa45784c6c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00498786

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-10-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00079423/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.23 Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych związanych z budową boiska piłkarskiego ze sztuczną murawą przy ulicy Granicznej i ulicy Zielonej w Rzeszowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00346356

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP-A.271.53.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wybudowanie obiektu ogólnodostępnej infrastruktury sportowo–rekreacyjnej tj. boiska piłkarskiego ze sztuczną murawą i piłkochwytami przy ul. Granicznej i Zielonej w Rzeszowie.

Wielkość/Zakres: Informacje o terenie zamierzenia inwestycyjnego:
Teren zamierzenia inwestycyjnego znajduje się przy ulicach Granicznej i Zielonej w Rzeszowie, na działkach o nr ewid. 1330/6 oraz 1330/9 (część), obręb 0211 Zwięczyca.

Informacje o zakresie robót:
Przedmiot zamówienia realizowany jest w trybie zaprojektuj-zbuduj i obejmuje wszystkie niezbędne prace wchodzące w zakres procesu budowlanego, pozwalające na budowę ogólnodostępnej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej, tj.:
- boiska piłkarskiego ze sztuczną murawą o powierzchni min. 4730 m²,
- piłkochwytów o wysokości 6 m z czterech stron boiska, wraz z min. 4 furtkami wejściowymi oraz bramą techniczną,
- instalacji sztucznego oświetlenia boiska i terenu utwardzonego wraz z przyłączeniem do sieci elektroenergetycznej,
- instalacji monitoringu wizyjnego obiektu,
- instalacji odwodnienia boiska ze zbiornikiem na wody opadowe i roztopowe wraz z przyłączeniem do sieci kanalizacji deszczowej,
- robót związanych z zabezpieczeniem i przebudową infrastruktury sieciowej oraz drogowej wchodzącej w kolizję z planowanym obiektem sportowym (zakres ten, oprócz działek nr ewid. 1330/6 oraz 1330/9 obręb 0211, obejmuje również działki drogowe o nr 1910, 32/4, 32/6, obręb 0210 w Rzeszowie),
- utwardzenia terenu i zagospodarowania terenów zielonych,
- wyposażenia w obiekty małej architektury.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie:
- dokumentacji projektowej w zakresie koniecznym do realizacji przedmiotu zamówienia (w tym: koncepcji programowo-przestrzennej, projektu budowlanego składającego się z projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego oraz projektu technicznego, a także przedmiaru robót budowlanych wraz z kosztorysem inwestorskim i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót),
- uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień, opinii, decyzji, zgód, porozumień, warunków technicznych, pozwoleń i zezwoleń wymaganych przepisami prawa,przygotowanie materiałów do zgłoszenia robót lub uzyskania pozwolenia na budowę,
- wykonanie robót budowlanych na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
- wyposażenie obiektu w niezbędną infrastrukturę – zgodnie z założeniami zawartymi w PFU.

Przedmiot zamówienia należy zaprojektować i wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, warunkami wydanych decyzji oraz niniejszym PFU. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wszelkich podstawowych i towarzyszących prac projektowych, robót budowlanych, usług i dostaw związanych z realizacją zamówienia, opisanych w SWZ, a wynikających z obowiązujących przepisów prawa i opracowanego PFU.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2998451,67 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2998451,67 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2998451,67 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Bildres Polska Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 517 04 05 402

7.3.3) Ulica: ul. Stanisława Trembeckiego

7.3.4) Miejscowość: Rzeszów

7.3.5) Kod pocztowy: 35-234

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2998451,66 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 9 miesiące

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się do 9 miesięcy od dnia zawarcia umowy.